

**1/2019.**

## Jegyzőkönyv

Készült Pilisszentiván község Önkormányzatának 2019. január 21-én 9.00 órakor megtartott üléséről.

**Jelen vannak:**

<i>P. Révay Gyöngyi</i>	<i>polgármester</i>
<i>Brandhuber Ádám</i>	<i>alpolgármester</i>
<i>Bodnár Ferenc</i>	<i>képviselő</i>
<i>Gátas Ernő</i>	<i>képviselő</i>
<i>Markos Ferenc</i>	<i>képviselő</i>
<i>Metzger Rezső</i>	<i>képviselő</i>
<i>Őri Lajos</i>	<i>képviselő</i>

**Meghívottként jelen:**

<i>Dr. Peller György</i>	<i>jegyző</i>
<i>Milbich Mihályné</i>	<i>isk. ig.</i>
<i>Brandhuberné K. Gyöngyvér</i>	<i>óvoda vez.</i>
<i>Nyárádi Gergő</i>	<i>Járási Hiv. Vez.h.</i>
<i>Csókás Henrietta</i>	<i>Gazd. Ov.</i>

**P. Révay Gyöngyi:** üdvözlí a megjelent képviselőket, és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a testület tagjai közül 7 fő jelen van. Javaslatot tesz az ülés napirendi pontjainak tárgyalási sorrendjére vonatkozóan a meghívóban lévő sorrend szerint, illetőleg a jegyző úr kérésére, javasolja pluszként felvenni a napirendek közé a 2019. évi naptár utánrendelésének ügyét, a Csík zenekar szerződésének ügyét, Szóda-Richtár SE futóversennyel kapcsolatos kérelmét, a Templomhegyi és a régi temető melletti lépcsők pótmunkáinak ügyét és az óvoda nyári zárva tartásának, illetőleg a hivatal nyári igazgatási szünetének ügyét.

1. Beszámoló lejárt határidejű határozatokról
2. A szomatopedagógus szerződésének meghosszabbítása
3. Iskola működését támogató kérelmek
- 3/A. Iskolások részére biztosított szendvicsekkel kapcsolatos előterjesztés
- 3/B. A pedagógusok továbbképzéséről szóló rendelet módosítása
4. Hulladékszállítási közbeszerzési eljárás lefolytatására árajánlatok
5. Dorogi Katalin kérelme
6. Bársony Pizzéria területbérlet meghosszabbítása

7, 2019. évi beruházások

8, Pilisszentiván 1431/2 hrsz.-ú ingatlanhoz menő csatornaszakasz tulajdonba vétele

9, Közvilágítási lámpatestek felszerelése a Rét és a Bem utcában

10, Extreme Trail Hungary Sportegyesület kérelme terepfutóverseny megtartására

11, Közterület használati kérelmek

12, Összefoglaló jelentés az önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzéséről, 2019. évi belső ellenőrzési terv

13, 2019. I. félévi ülésterv

**P. Révay Gyöngyi:** javasolja, hogy azokat a napirendeket, melyekhez meghívott vendégek érkeztek az ülésre, vegye előre a testület és elsőként tárgyalja őket, illetőleg kéri az új kollegákat Csókás Henrietta pénzügyi vezetőt és Benyák Richárd közterület-felügyelőt, hogy még a napirendek tárgyalása előtt néhány mondatban mutatkozzanak be.

**Csókás Henrietta:** elmondja, hogy korábban egészségügyi intézmények gazdasági vezetésével foglalkozott, vezette a Békés megyei mentőket az egész megyére kiterjedően, majd azt követően Székesfehérváron, a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőnél vezetett hat megyét. Legutóbbi munkahelye kormányzati leépítés miatt szűnt meg ezért pályázta meg a jelenlegi pénzügyi vezetői állást. Magánéletével kapcsolatosan elmondja, hogy párja nincsen, egy nevelt kisfia van.

**Benyák Richárd:** elmondja, hogy Solymáron teljesített szolgálatot két évig, onnan pályázta meg a Pilisszentiváni közterület-felügyelői állást. Elmondja továbbá, hogy Tinnyén lakik, 26 éves, és reméli, hogy jól tud majd együtt dolgozni új vezetőivel, és Pilisszentiván község Önkormányzatával. Kéri, hogy bármilyen kérése van a képviselőknek forduljanak hozzá bizalommal.

A Képviselő-testület a napirendek tárgyalási sorrendje ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

1/2019.(I.21.) sz. Önk.

## H a t á r o z a t

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalási sorrendjét a meghívóban szereplő sorrend szerint elfogadja, plusz napirendként az alábbi napirendet veszi fel:

- 2019. évi naptár utánrendelésének ügye,
- a Csík zenekar szerződésének ügye,
- Szóda-Richtár SE futóversennyel kapcsolatos kérelme,
- a Templomhegyi és a régi temető melletti lépcsők pótmunkáinak ügye
- az óvoda nyári zárva tartása,
- a Polgármesteri Hivatal nyári igazgatási szünetének ügye.

**P. Révay Gyöngyi:** elmondja, hogy az új közterület-felügyelőről, Benyák Richárdról még annyit kell tudnia a képviselőknek, hogy nagyon sok Szentiváni rendezvényen vett részt az elmúlt években, segítette a körzeti megbízott munkáját. Papik Andrással közösen felügyelték a helyi nagy rendezvényeket (augusztus 20., Szentiván-nap, Napforduló események, stb.). Korábbi munkáját így utólag is nagyon köszöni, ugyanis ezeket a feladatokat teljesen önkéntesen végezte. Elmondja továbbá, hogy a közös munkát a jövőben úgy tervezik, hogy kéthetente, szerdánként egyeztető megbeszéléseket tartanak majd a közterület-felügyelővel, a KMB-al, illetőleg a községgazdálkodás vezetőjével, melynek többek között az lesz a célja, hogy jobb közérzettel, nagyobb biztonságban élhessenek a Szentiváni polgárok.

***1./ Napirend – Beszámoló lejárt határidejű határozatokról  
(írásbeli előterjesztés)***

**Metzger Rezső:** kérdezi, hogy a közúti rendeletet tervezi-e a hivatal kicsit markánsabban megismertetni a lakossággal, illetőleg kérdezi, hogy az iskola tűzvédelmi ügyével kapcsolatosan történt-e szerződéskötés a vállalkozóval? Javasolja továbbá, hogy miután a szabályozási terv módosításával kapcsolatosan párhuzamosan, több ügy is folyamatban van azokat egy csokorba fogva kezelje a továbbiakban a hivatal.

**Dr. Peller György:** az önkormányzati közutak használatával kapcsolatos rendelet közzétételével kapcsolatosan elmondja, hogy azt mind az újságban mind a honlapon közzé fogják tenni, de tervezik, hogy szórólap formájában is eljuttatják a lakosság felé, illetőleg a korábban kiadott behajtási engedélyeknek megkezdik a visszavonását az új engedélyek kiadásával párhuzamosan.

**P. Révay Gyöngyi:** elmondja, hogy 1500 példányban küldik meg a lakosság felé a közutak használatával kapcsolatos rendeletet szórólap formájában és az érintett cégeket külön levélben is megkeresik, értesítik majd. Elmondja továbbá, hogy a szabályozással, úthasználattal kapcsolatosan a szükséges, összes közlekedési tábla kihelyezése, cseréje folyamatban van.

**Dr. Peller György:** elmondja, hogy a szabályozási terv módosításával kapcsolatosan (a Jókenyér pékség kivételével – ugyanis annak a költségeit kérelmező állja) már kértek be árajánlatot.

**Óri Lajos:** jelzi a hivatal felé, hogy az Erzsébet park utcája katasztrofális állapotban van, véleménye szerint azt jó lenne még fagyos időjárás ellenére is egy kicsit felmurvázni.

A Képviselő-testület az első napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

**2/2019.(I.21.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a melléklet szerint elfogadja.

*2./ Napirend – A szomatopedagógus szerződésének meghosszabbítása  
(írásbeli előterjesztés)*

**Brandhuberné Keszleri Gyöngyvér:** kéri a képviselő-testületet, hogy amennyiben támogatják, akkor az óvoda nyári zárva tartása ügyében is hozzák meg döntésüket, ugyanis neki a szülőket február 15-ig értesítenie kellene az óvoda nyári működési rendjéről.

A Képviselő-testület a második napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

**3/2019.(I.21.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván Község Önkormányzata a szomatopedagógus szerződését 2019. december 31-ig változatlan feltételekkel meghosszabbítja. Felkéri a Polgármestert a megbízási szerződés megkötésére.  
Felelős: Polgármesteri Hivatal  
Határidő: 30 nap  
Forrás: 2019. évi költségvetés

**4/2019.(I.21.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván Község Önkormányzata az óvoda 2019. évi nyári zárva tartását az alábbiak szerint engedélyezi:  
2019 július 22 - augusztus 9-ig az óvoda zárva,  
2019 augusztus 12-16-ig ügyeleti ellátás.

*3./ Napirend – Iskola működését támogató kérelmek,  
iskolások részére biztosított szendvicsekkel kapcsolatos előterjesztés,  
a pedagógusok továbbképzéséről szóló rendelet módosítása  
(írásbeli előterjesztés)*

**P. Révay Gyöngyi:** az írásbeli anyag mellé szóbeli kiegészítésként elmondja, hogy a 7.5 millió forint összegű támogatási igény az úszásoktatás, pedagógus továbbképzés, táncoktatás támogatását, illetőleg egyéb más tételt foglal magába.

**Metzger Rezső:** szeretné felhívni a jelenlévők figyelmét, hogy a költségvetés jelenleg még nagyon laza állapotba van, a mai ülésen is több napirend érinti a 2019. évi költségvetést, ezért kéri, hogy mindenki tekintse úgy, hogy a mai ülésen a költségvetés témájában meghozott támogató határozatok csupán annyit jelentenek, hogy az adott téma bekerül a költségvetés tervezetének első olvasatába.

**P. Révay Gyöngyi:** a napirend során szeretné megemlíteni az iskolában szociális jelleggel osztott szendvicsek ügyét is, mellyel kapcsolatosan a testület támogatta, hogy azok bekerülési költsége emelkedjen, de azoknak a mennyiségét nem szabta meg. Ennek pótlása ügyében kéri, hogy a testület pontosítsa a határozatot a mennyiséget illetően.

A Képviselő-testület a harmadik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

**5/2019.(I.21.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván Község Önkormányzata az iskola részére az alábbi támogatásokat engedélyezi a 2019. évi költségvetésben:

Terület	2018.	2019.
Művészeti Iskola tandíjának támogatása	450 960 Ft	-
Úszásoktatás (2. 3. évfolyamokon)	4 868 800 Ft	5 000 000 Ft
Hangszerbeszerzés	1 000 000 Ft	-
Pedagógustovábbképzés	358 000 Ft	1 000 000 Ft
Táncoktatás	110 000 Ft	300 000 Ft
Közösségi terek, helyiségek festése	-	1 000 000 Ft
<b>Összesen</b>	<b>6 787 760 Ft</b>	<b>7 300 000 Ft</b>

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

Forrás: 2019. évi költségvetés

**6/2019.(I.21.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete az iskolában rászoruló gyerekek részére nyújtandó szendvicsekre havi 60.000,- Ft összeget engedélyez.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

Forrás: 2019. évi költségvetés

**Milbich Mihályné:** a pedagógus továbbképzésekkel kapcsolatosan elmondja, hogy a tavalyi évben sajnos volt olyan tapasztalatuk, hogy volt olyan pedagógus, aki vállalta volna a képzést, azonban végül mégsem jelentkezett mert túl soknak tartotta a továbbképzés után kötelezően az iskolában letöltendő időt, ezért szeretné kérni, hogy a testület fogadja el a pedagógusok továbbképzéséről szóló - 7/2018.(VII.31.) számú – rendelettel kapcsolatos módosító, hűségidő csökkentésére irányuló indítványát, a mellékelt írásbeli előterjesztése alapján.

Kérdése továbbá, hogy amennyiben a második félévben már látható, hogy a továbbképzési keretben marad pénzeszköz azt felhasználhatnák-e tanulmányi kirándulások költségeinek fedezésére?

**Metzger Rezső:** a pedagógus képzésekkel kapcsolatosan javasolja, hogy az azokkal kapcsolatos hűségidőt ne egyes konkrét képzéshez kösse az iskolavezetése, hanem például a képzés költségéhez, értékhatárokhoz. Véleménye szerint, ha a pedagógusok sokallják a képzésekhez kapcsolódó hűségidőt, akkor azt megválthatnák azzal, hogy a képzések költségeit részben átvállalják.

**Markos Ferenc:** javaslata az, hogy ha az adott pedagógus a hűségidő lejártá előtt meg kívánna válni az iskolától, akkor arra legyen lehetősége olyan formán, hogy a le nem dolgozott támogatási összeget idő arányosan térítse vissza.

**P. Révay Gyöngyi:** szerinte, amennyiben nem szükséges a pedagógus továbbképzéssel kapcsolatos rendelet módosítás ügyében ma dönteni, akkor az az elhangzott javaslatokkal együtt kerüljön vissza a KOIB elé, ugyanis évi egymillió forint összegű támogatásról van szó, mely azt a célt szolgálná, arra lenne biztosíték, hogy az iskolának ebben a pedagógus hiányos időszakban megfelelően képzett, jó pedagógusai legyenek.

**Brandhuber Ádám:** ő maga is azt javasolja, hogy a képzés értéke a hűségidővel arányosan kerüljön megállapításra, hiszen a megszerzett képzettségekkel a pedagógusok munkaerő-értéke jelentősen növekszik.

**Gátas Ernő:** támogatja a rendelet felülvizsgálatát abban a tekintetben, hogy a hűségidő a képzés értékével kerüljön megfelelő arányba.

**Dr. Peller György:** a képzések és a hűségidő tekintetében javasolja sávok megállapítását.

**Metzger Rezső:** az iskolaigazgató második kérdésére válaszolva elmondja, hogy véleménye szerint nem szerencsés a továbbképzési keretet tanulmányi kirándulásokra fordítani, ő maga nem keverné a két témát, azt az összeget, amit az önkormányzat képzésekre szán, azt véleménye szerint kizárólag képzésekre kellene fordítania az iskolának.

**Milbich Mihályné:** elmondja, hogy azért merült fel benne a képzési keret tanulmányi kirándulásokra történő fordításának lehetősége mert így a pedagógusok a kirándulások során más iskolákat is tudnának látogatni, ottani módszereket tanulmányozni, és a kirándulásokkal kicsit talán lehetne enyhíteni a pedagógusok leterheltségén is.

**P. Révay Gyöngyi:** elmondja, hogy éveken keresztül volt szokás az önkormányzat részéről, hogy vendégül látta a pedagógusokat a pedagógusnap alkalmából egy-egy színházlátogatással egybekötve, azonban sajnos ez a szokás az utóbbi években a hivatal leterheltsége miatt megszakadt. Javasolja a képzési keret félmillió forintra történő csökkentését, úgy hogy a képzési kérelmeket egyedileg bírálják el.

**Bodnár Ferenc:** ő maga a képzési keretet érintetlenül hagyná, azzal egyidejűleg, hogy lehetőséget adna a pedagógusoknak a képzés időarányos visszafizetésére vonatkozóan, abban az esetben, ha a pedagógus a hűségidő letelte előtt akarna elmenni az iskolából.

P. Révay Gyöngyi: javasolja a napirend levételét és visszautalását a KOIB felé azzal, hogy az elhangzott javaslatok alapján a pedagógusok továbbképzéséről szóló rendelet hűségidőre vonatkozó részét dolgozza át, majd terjessze ismét a testület elé.

***Képviselő-testület a pedagógusok továbbképzéséről szóló rendelet módosítását határozathozatal nélkül leveszi a tárgyalandó napirendek közül és visszautalja a KOIB felé.***

***Metzger Rezső képviselő az ülésteremből távozik, jelen marad 6 képviselő.***

#### ***4./ Napirend – Pilisszentiván 1431/2 hrsz.-ú ingatlanhoz menő csatornaszakasz tulajdonba vétele (írásbeli előterjesztés)***

**Kulcsár Sándor:** elmondja, hogy azért tette meg írásbeli ajánlatát a szóban forgó csatorna hálózati szakasz önkormányzati tulajdonba adására vonatkozóan, mert ennek a szakasznak a sorsa a mai napig rendezetlen. Elmondja, hogy ő jelenleg közműtulajdonosként szerepel a rendszerben, mely állapotot szeretne megszüntetni. Elmondja, hogy a másik két közmű (víz, gáz - a gáz promóciós szerződés keretében valósult meg, azt a TIGÁZ építette meg) kiépítésére is - lakossági fejlesztésként - akkor került sor amikor a csatornahálózat kiépítése történt, sőt a közvilágítás kiépítése is ilyen formán valósult meg. Az ügy előzményeként elmondja még, hogy amikor építkezni kezdtek az Alsórét utcában elsőként az önkormányzattal szeretettek volna egyezsége jutni a közművek megépítése tekintetében, de erre akkor nem volt lehetőségük és miután szerettek volna haladni az építkezésükkel úgy döntöttek, hogy magánberuházásban építik ki a közműveket úgy, hogy a rákötési jogokat megtartják. Elmondja, hogy az elmúlt 12 évben semmilyen rákötési igény nem jelentkezett, nem volt senki, aki rászertett volna kötni a közművekre. Véleménye szerint egy igen jelentős beruházást valósított meg 2005-ben amit, ha jelen értéken számol - mely érték messze nem az az érték, mint amit akkor képviselt - akkor kb. 1,9 millió forint körüli nettó összeg + áfa kerekedik ki. Ebből az összegből visszavonná a tartozásait, amik az elmúlt 12 évben keletkeztek csatornahasználat ügyben - kb. 500.000,-Ft (a vízfogyasztással kalkulálva) – és az így kapott, fennmaradó összeget 1.190.000,-forintot szeretné megkapni, melyért cserébe átadná a szóban forgó csatorna szakasz tulajdonjogát az önkormányzatnak. Elmondja végül, hogy időközben a vízfogyasztást sikerült elszámolnia a vízművekkel, egyedül a csatornázás tekintetében maradt fenn tulajdonjoga, amelyről szeretne a fentiekben elhangzottak szerint, megegyezés keretében lemondani. Informálja egyúttal a testületet arról, hogy sajnos engedélyes közmű-használatbavételi engedéllyel a mai napig nem rendelkezik, és a Közcsat Kft-től semmilyen számlázásra utaló megkeresés nem érkezett feléje, annak ellenére, hogy az engedélyes példányokon rajta van az átvétel pontos dátuma, az, hogy ki vette át a közművet, és az is, hogy az átvétel során mindent rendben találtak. Köszöni a lehetőséget, hogy kérését személyesen is elmondhatta.

**Dr. Peller György:** szóbeli kiegészítésként elmondja, hogy amikor Kulcsár Sándor úr építkezett, akkor a Közcsat Kft-nek kötelessége lett volna átvenni a Kulcsár úr által kiépített csatornaszakasz tulajdonjogát, de ez valamiért nem történt meg csak a műszaki átvétel, viszont most már elkerülhetetlen, hogy ez a szakaszt önkormányzati tulajdonba kerüljön, ugyanis közcsatorna nem lehet, csak állami vagy önkormányzati tulajdonban.

**Kulcsár Sándor:** elmondja, hogy a beruházás legelején közműtársulást szeretett volna létrehozni, a környező szomszédokat végig is járta az érintett szakaszon, de mire kiderültek a valós költségek szomszédai sorra visszaléptek a közműtársulástól valószínűleg pénzügyi okok, nehézségek miatt. Ezért ez a csatorna szakasz nem tudott megépülni a tervek szerinti 166 méter hosszban, csak 119 méterrel, így csak az Alsórét utcai utolsó csatornaszemig ér el, onnan lehetne majd tovább folytatni. A rákötés pedig Ludvig Károly épülete előtt van, az Alsórét utca – Rét utcai elágazásnál.

**Markos Ferenc:** elmondja, hogy ha jól érti, akkor 119 méternyi csatornaszakasz átadásáról van szó, 1.190.000 forintért, tehát lényegében százezer forinttal lehet számolni méterenként. Ez szerinte egy teljesen reális összeg, korrekt ár és miután egyébként is kötelessége az önkormányzatnak a közcsatorna önkormányzati tulajdonba vétele, nincs miről vitázni. Támogatja a vételt.

**P. Révay Gyöngyi:** a maga részéről szintén támogatja a kérelmet, hiszen ezzel mindkét fél felé rendeződik a helyzet, ami mindkét félnek kölcsönös érdeke.

A Képviselő-testület a negyedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi rendeletét alkotja:

**7/2019.(I.21.) sz. Önk.**

#### **H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Kulcsár Sándor, Pilisszentiván, Alsórét utca 1. szám alatti lakos által 2005 évben létesített szennyvízcsatorna szakaszt tulajdonba veszi a kérelmező részére 1.190.000,- Ft értékelszámolással. Felkéri a polgármestert a tulajdonba adási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

#### **5./ Napirend – Hulladék szállítási közbeszerzési eljárás lefolytatására árajánlatok (írásbeli előterjesztés)**

**P. Révay Gyöngyi:** elmondja, hogy annyit kell még tudni az ajánlatról, hogy az a szolgáltatási értékre (kb. 200 milliós szolgáltatás) van kalibrálva, 5 évre, melyhez még hozzájönnek a közbeszerzési hatósági költségek. Elmondja továbbá, hogy az önkormányzat már dolgozott ezzel a közbeszerző céggel, a templomhegyi lépcső, és a parkolóépítés közbeszerzését is ők intézték.

A Képviselő-testület az ötödik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:



8/2019.(I.21.) sz. Önk.

## H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzata a hulladékszállítási közbeszerzési eljárás lefolytatására beérkezett ajánlatok közül a CEU-Tender Consulting Kft ajánlatát fogadja el bruttó 1.905.000,- Ft összegben (1.500.000,- Ft+ÁFA).

A hulladékszállítási közbeszerzési eljárás közzétételi díjainak költségére további 500.000,- Ft összeget engedélyez a 2019. évi költségvetés terhére. Felkéri a Polgármestert a közbeszerzési szakértői megbízási szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

Forrás: 2019. évi költségvetés

### *6./ Napirend – Dorogi Katalin kérelme (írásbeli előterjesztés)*

**P. Révay Gyöngyi:** tájékoztatja a képviselőket, hogy a MÚB már tárgyalta a kérelmet a ingatlan megvételét nem támogatta.

**Eversné Gönczi Ildikó:** javasolja, hogy a településtervező szakember nézze meg, hogy biztosan nincs-e szüksége az önkormányzatnak arra az útra.

**Képviselő-testület Dorogi Katalin kérelmét határozat-hozatal nélkül leveszi a tárgyalandó napirendek közül azzal, hogy az kerüljön a településtervező szakember elé.**

### *7./ Napirend – Bársony Pizzéria területbérlet meghosszabbítása (írásbeli előterjesztés)*

**Dr. Peller György:** elmondja, hogy a határidő meghosszabbítására azért van szükség mert a testület korábbi döntése csak 2018 december 31-ig szólt.

**P. Révay Gyöngyi:** a napirenddel kapcsolatosan elmondja, hogy a Közterület-felügyelő figyelmét felhívta az orvosi rendelő melletti parkolás fokozott ellenőrzésére.

A Képviselő-testület a hetedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

9/2019.(I.21.) sz. Önk.

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Bársony Pizzéria részére 75 m<sup>2</sup> közterület használatát engedélyezi parkoló céljára 2019.12.31-ig - 100,- Ft/m<sup>2</sup>/hó (90.000,- Ft/év) közterület-használati díj ellenében.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

**8./ Napirend – 2019. évi beruházások  
(írásbeli előterjesztés)**

**Őri Lajos:** véleménye szerint mindaddig, amíg nem kapnak összegeket, addig nincs értelme a napirendről tovább tárgyalni.

**Brandhuber Ádám:** egyetért az előre szólóval, amíg nincsenek konkrét számok, addig ő maga sem látja értelmét annak, hogy tovább tárgyaljanak a beruházások ügyében.

**Dr. Peller György:** elmondja, hogy azért hozta a testület elé a témát, hogy ha van még plusz elképzelés, akkor az kerüljön a tervezetbe

**P. Révay Gyöngyi:** javasolja a beruházások közé a templom és az iskola közötti udvar rendezését felvenni. Javasolja a jelenlegi gyeprács felszedését és egy központi közösségi tér kialakítását - az egyházzal együttműködve - a főtér belső meghosszabbításával, illetőleg a színpadi rész fejlesztésével.

**Brandhuber Ádám:** véleménye szerint a költségvetés elfogadásáig csak keretokról és célokról beszéljenek, javasolja, hogy az egyes tételek mellé rendelt összegek egyenlőre, leginkább csak tájékoztató jellegűek legyenek.

A Képviselő-testület a nyolcadik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

10/2019.(I.21.) sz. Önk.

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván Község Önkormányzata a 2019. évi beruházások közé felveszi az iskola és a templom közötti udvar közösségi térré alakítását, a hulladék szállítási közbeszerzést 2.500 e Ft összegben, és a szennyvízcsatorna megvásárlását 1.190 e Ft összegben.

**9./ Napirend – Közvilágítási lámpatestek felszerelése a Rét és Bem utcában  
(írásbeli előterjesztés)**

**Gátas Ernő:** kérdezi, hogy a közvilágítás bővítése, mely területekre vonatkozik?

**Eversné Gönczi Ildikó:** válaszában elmondja, hogy lakossági kérelmek alapján, a Rét utcában és a Bem utcában kerülnének új lámpatestek felszerelésre.

A Képviselő-testület a kilencedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**11/2019.(I.21.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Rét és a Bem utcában közvilágítási lámpatestek felszerelésére beérkezett árajánlatot a mellékelt szerint 134.809,- Ft+ÁFA összegben elfogadja.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

**10./ Napirend – Extreme Trail Hungary Sportegyesület és a Post Mortem Kft. kérelme  
terepfutóverseny megtartására, közterülethasználati kérelem  
(írásbeli előterjesztés)**

**Óri Lajos:** kérdezi, hogy a helyi Sportegyesülettel lett-e egyeztetve a rendezvény, illetőleg, hogy az útvonal és mentőszolgálat, egészségügyi ellátás biztosítása ügyében a szervezők intézkedtek-e?

**Dr. Peller György:** tudomása szerint az egyeztetések folyamatban vannak, de a biztosítások megoldása teljes egészében a rendező felelőssége.

Brandhuber Ádám: elmondja, hogy az erdészet régi kapcsolatban áll a szervezőkkel, több versenyt is rendeztek már az erdészet területén. Véleménye szerint mindenképpen támogatandó a kérelem, ugyanis a helyi lakosok közül is nagyon sokan futnak az erdőben így nyilván ők is szívesen vennének részt egy ilyen jellegű rendezvényen. Egyúttal javasolja, hogy az önkormányzat a területhasználatért kérjen használati díjat, ugyanis a szervező egyesület a nevezésekért minden indulótól nevezési díjat kér. Végül elmondja, hogy a helyi SE már tud a rendezvényről, annak időpontja nem ütközik semmilyen helyi esemény időpontjával.

**Markos Ferenc:** tájékoztatja a képviselőket, hogy minden ilyen jellegű versenyen, teljesítménytúrán a szervezők kérnek nevezési díjat, de azt is tudni kell, hogy rendezői oldalon is jelentkeznek költségek (biztosítások költsége, csekkolóóra, stb.), így amit beszednek nevezési díjként annak egy része el is megy költségként.

**Gátas Ernő:** miután ezer emberről van szó, szerinte le kellene írni a szerződésben, hogy mit vállalnak a szervezők és mik az önkormányzat elvárásai a szervezőkkel szemben a rendezvényt illetően.

**P. Révay Gyöngyi:** javasolja részletes szervezési tervet kérni, a rendezvény teljes lebonyolítására, megvalósítására vonatkozóan.

**Csókás Henrietta:** elmondja, hogy ő maga is szokott Érden ilyen jellegű versenyeket szervezni, melyek során 500~1000 forintokat szoktak fizetni az önkormányzatnak a résztvevők száma után, fejenként.

**P. Révay Gyöngyi:** javasolja a területhasználati díjat 200e forintban meghatározni.

**Brandhuber Ádám:** tudomása szerint a mai ülésre egy másik hasonló jellegű rendezvény megtartásával kapcsolatosan is érkezett kérelem, mely értesülése szerint egy sokkal kisebb volumenű dolog, Pilisvörösvári szervezésben, de szintén a környéken élő családoknak, gyerekeknek szól. Utóbbi rendezvényen, nagyságrendileg szerinte kb. 100 fő körüli részvétel várható.

**P. Révay Gyöngyi:** a sporteseményekkel együtt javasolja a másik két közterület használat (filmforgatások) ügyében is dönteni.

**Brandhuber Ádám:** felhívja a figyelmet, hogy a filmforgatások helyszínei nem önkormányzati területek.

**Dr. Peller György:** reagálva az alpolgármester út hozzászólására elmondja, hogy a parkoló és a bázisterület viszont önkormányzati terület és a forgatások során várható járművek száma 10-10 nagy tréler és technikai teherautó, illetőleg kb. 80 személyautó. A filmforgatásokkal kapcsolatos területhasználati díjként kétfélmillió forintot javasol.

**Csókás Henrietta:** tájékoztatja a képviselőket, hogy a meghatározott összegek bérleti díjaknak minősülnek, melyek áfakötelesek, tehát áfás összegeket kell meghatároznia a testületnek a határozatokban.

A Képviselő-testület a tizedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

**12/2019.(I.21.) sz. Önk.**

## **H a t á r o z a t**

Pilisszentiván Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete az Extreme Trail Hungary  
SE részére 2019. április 27-én szombaton  
terepfutóverseny megtartását engedélyezi.

A képviselő-testület kéri a rendezőtől a rendezvény teljes megvalósítási tervét, engedélyeket, és a külső együttműködő szervezetekkel történő megállapodásokat. A területhasználat ellenében 200.000,- Ft díjat határoz meg.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármesteri Hivatal

**13/2019.(I.21.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete az a Pioneer Stillking Claw Kft részre február 12-17-ig 2.000.000,- Ft+ÁFA összegű területbérleti díjat határoz meg.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

**14/2019.(I.21.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete az a Post Mortem Kft részére február 19-20-ig 300.000,- Ft+ÁFA összegű területbérleti díjat határoz meg.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

***11./ Napirend – Összefoglaló jelentés az önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzéséről, 2019. évi belső ellenőrzési terv***

***(írásbeli előterjesztés)***

A Képviselő-testület a tizenegyedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

**15/2019.(I.21.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete az összefoglaló jelentést az önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzéséről mellékelten elfogadja, felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az abban foglaltaknak tegyen eleget.

A 2019. évi belső ellenőrzési terv területeit az alábbiakban határozza meg:

- 1, 2018. évi normatíva,
- 2, 2018. évi beszámoló,
- 3, Polgármesteri Hivatal informatikai rendszere,
- 4, Községgazdálkodás tárgyi eszközök beszerzése/felhasználásának nyilvántartása
- 5, 2018-ból elmaradt civil szervezetek ellenőrzése.

Felelős: Polgármesteri Hivatal  
 Határidő: 30 nap

**12./Napirend – 2019. I félévi ülésterv  
 (írásbeli előterjesztés)**

**Dr. Peller György:** elmondja, hogy az ülést megelőzően egyeztetett a pénzügyi vezetővel, aki javasolta, hogy a költségvetés elfogásának időpontja március 11. helyett inkább legyen március 4. legyen.

**P. Révay Gyöngyi:** felhívja a figyelmet, hogy a közmeghallgatás időpontjából is döntenie kellene a testületnek, mellyel kapcsolatosan javaslata március 22. péntek 18 óra lenne.

A Képviselő-testület a tizenkettedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

**16/2019.(I.21.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a 2019. I félévi üléstervet a melléklet szerint elfogadja.

**13./Napirend – 2019. évi naptár után gyártására árajánlat  
 (írásbeli előterjesztés)**

**P. Révay Gyöngyi:** tájékoztatja a képviselőket, hogy a 2019-es naptárnak nagy sikere van itthon és a partner településen Marktleugastban is, olyannyira, hogy mára már alig maradt néhány példány a hivatalban ezért kértek be az után gyártásra – kb. 200 példányra – vonatkozóan árajánlatot.

A Képviselő-testület a tizenharmadik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

**17/2019.(I.21.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a 2019. évi naptár után gyártására szóló árajánlatot 232.410.- Ft összegben elfogadja.  
 Felelős: Polgármesteri Hivatal  
 Határidő: 30 nap

**14./Napirend – 2019. évi Napforduló Fesztivál fellépő szerződés megkötése  
(írásbeli előterjesztés)**

**P. Révay Gyöngyi:** tájékoztatja a képviselőket, hogy a Csík zenekart már a tavalyi évben is szeretnék volna meghívni a Napfordulóra, de sajnós a tavalyi időpont nem felelt meg a zenekarnak, viszont idén fő műsor időben a mellékelt írásbeli feltételek mellett szívesen vállalták a fellépést, egy 90 perces koncertet adnának. Annyi kérése lenne csak a zenekarnak, hogy a koncertet megelőzően 50 perces csendSZünet biztosítsunk a beálláshoz. A kérésnek eleget téve azt tervezik, hogy a beállásig a sörSátorra kerülne a hangsúly, ahol sramlizene szólna harmonikások részvételével kitöltve az 50 perces időSávot.

A Képviselő-testület a tizennegyedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

**18/2019.(I.21.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a 2019. évi Napforduló Fesztivál fellépő szerződés megkötését jóváhagyja, 1.400.000.- Ft összegben.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

**15./Napirend – Szóda-Richtár SE futóversennyel kapcsolatos kérelme  
(írásbeli előterjesztés)**

**P. Révay Gyöngyi:** ismerteti a SE írásbeli kérelmét.

A Képviselő-testület a tizenötödik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

**19/2019.(I.21.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Szóda-Richtár SE részére a 2019. szeptember 22.-én futóverseny megtartását engedélyezi, a rendezvény kapcsán fizetendő területhasználati díjról később dönt.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

**16./ Napirend – Templomhegyi lépcső pótmunkák  
(írásbeli előterjesztés)**

**Eversné Gönczi Ildikó:** tájékoztatja a képviselőket, hogy a plébánia melletti lépcsőszakaszra nem volt korlát tervezve, de mivel indokoltá vált pótolták, melynek a költsége 470e forint volt.

A Képviselő-testület a tizenhatodik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**20/2019.(I.21.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Templomhegyi lépcső pótmunkákat a melléklet árajánlat szerint bruttó 471.092,- Ft összegben engedélyezi.  
Felelős: Polgármesteri Hivatal  
Határidő: 30 nap

**17./ Napirend – Régi temető melletti lépcső pótmunkák  
(írásbeli előterjesztés)**

**P. Révay Gyöngyi:** tájékoztatja a képviselőket, hogy a régi temetői lépcsőnél kifejezetten az idősek kérésére tértek el az eredeti tervektől, és építettek be még több lépcsőt.

**Gátas Ernő:** kérdezi, hogy a vízelvezetés hogyan lesz megoldva a régi temető melletti lépcső kivitelezése során?

**Eversné Gönczi Ildikó:** válaszában elmondja, hogy előre gyártott beton folyókaelemek kerülnek beépítésre, fémrács fedéssel.

A Képviselő-testület a tizenhetedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**21/2019.(I.21.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Régi temető lépcső pótmunkákat a melléklet árajánlat szerint bruttó 1 339 578,- Ft összegben engedélyezi.  
Felelős: Polgármesteri Hivatal  
Határidő: 30 nap



**18./ Napirend – Közművek átírásához hozzájárulás  
(írásbeli előterjesztés)**

**P. Révay Gyöngyi:** tájékoztatja a képviselőket, hogy a sportkör kérése volt, hogy kerüljenek a nevükre az általuk használt közművek rezsiszámlái, mely kérelemhez a tűzoltó egyesület is csatlakozott.

A Képviselő-testület a tizenharmadik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

**22/2019.(I.21.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Pilisszentiváni Sportegyesület és a Pilisszentiváni Polgárőrség és Tűzoltó Egyesület részére az egyesületek által használt víz, villany, gáz és csatorna közművek átírásra kerüljenek.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

**19./ Napirend – Igazgatási szünet jóváhagyása  
(írásbeli előterjesztés)**

**Dr. Peller György:** tájékoztatja a képviselőket, hogy az elmúlt évhez hasonlóan 2019-ben is tervezik igazgatási szünet elrendelését a hivatalban, melyre vonatkozóan az alábbi időpontokat javasolja:

- július 8 – 15-ig,
- augusztus 5 – 12-ig,
- illetőleg december 27 – 31-ig.

A Képviselő-testület a tizenkilencedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

**23/2019.(I.21.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Polgármesteri Hivatal 2019. évben július 8-tól 15-ig, augusztus 5-től 12-ig és december 27-től 31-ig igazgatási szünetet tartson.


Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

*Miután az ülésen több napirend, bejelentés, kérdés, hozzászólás nem volt P. Révay Gyöngyi polgármester az ülést 11.45 órakor bezárta.*




  
**P. Révay Gyöngyi**  
polgármester



  
**Dr. Peller György**  
jegyző

# Jelenléti ív

Készült Pilisszentiván község Képviselő-testületének 2019. január 21-én 9.00 órakor megtartott ülésén.

P. Révay Gyöngyi	polgármester	
Brandhuber Ádám	képviselő	
Gátas Ernő	képviselő	
Markos Ferenc	képviselő	
Metzger Rezső	képviselő	
Őri Lajos	képviselő	
Bodnár Ferenc	képviselő	

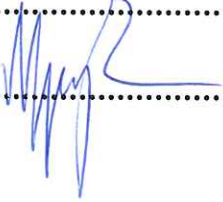
Meghívottként jelen:

Dr. Peller György jegyző 

Milbich Mihályné isk. ig. 

Brandhuberné K. Gyöngyvér óvodavezető 

Klencsák István Nemz. Önk. Eln. 

Sárfy Zsuzsa Járási Hiv. Vez. 



Pilisszentiván község  
Polgármesterétől

## MEGHÍVÓ

Pilisszentiván község Önkormányzata  
2019. január 21 -én hétfőn 9.00 órai kezdettel ülést tart, melyre  
szavazati – tanácskozási joggal ezúton meghívom.  
Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme.

### Az ülés napirendje:

**1. Beszámoló lejárt határidejű határozatokról**

(írásbeli előterjesztés)

**2. A szomatopedagógus szerződésének meghosszabbítása**

(írásbeli előterjesztés) meghívott: Óvodavezető

**3. Iskola működését támogató kérelmek**

**3/A. Iskolások részére biztosított szendvicsekkel kapcsolatos előterjesztés**

**3/B. A pedagógusok továbbképzéséről szóló rendelet módosítása**

(írásbeli előterjesztés), meghívott: Iskolavezető

**4. Hulladékszállítási közbeszerzési eljárás lefolytatására árajánlatok**

(írásbeli előterjesztés)

**5. Dorogi Katalin kérelme**

(írásbeli előterjesztés)

**6. Bársony Pizzeria területbérlet meghosszabbítása**

(írásbeli előterjesztés)

**7. 2019. évi beruházások**

(írásbeli előterjesztés)

**8. Pilisszentiván 1431/2 hrsz.-ú ingatlanhoz menő csatornaszakasz tulajdonba vétele**

(írásbeli előterjesztés) meghívott: Kulcsár Sándor

**9. Közvilágítási lámpatestek felszerelése a Rét és a Bem utcában**

(írásbeli előterjesztés)

**10. Extreme Trail Hungary Sportegyesület kérelme terepfutóverseny megtartására**

(írásbeli előterjesztés)

**11. Közterület használati kérelmek**

(írásbeli előterjesztés)

**12. Összefoglaló jelentés az önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzéséről, 2019. évi belső ellenőrzési terv**

(írásbeli előterjesztés)

**13. 2019. I. félévi ülésterv**

(írásbeli előterjesztés)

Pilisszentiván. 2019. 01. 16.



*Poppréné Révay Gyöngyi*  
Polgármester

*2. napirend*

**ELŐTERJESZTÉS**  
Pilisszentiván Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének 2019.01.21.-i ülésére

**Tárgy: *A szomatopedagógus szerződésének meghosszabbítása***

**Készítette: dr. Peller György jegyző**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Csatoltan előterjesztem a szomatopedagógus szerződését, amelynek az idei évre való meghosszabbítását kéri az óvoda ugyan ezekkel a feltételekkel.

Mivel a szomatopedagógusra szükség van, ezért a szerződésének a 2019. évre történő meghosszabbítását javaslom.

**Határozati javaslat:**

Pilisszentiván Község Önkormányzata a szomatopedagógus szerződését 2019. december 31-ig változatlan feltételekkel meghosszabbítja. Felkéri a Polgármestert a megbízási szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

Forrás: 2019. évi költségvetés

*A határozat elfogadásához egyszerű többségű szavazati arány szükséges*

**Pilisszentiván, 2019. 01. 16.**

**Dr. Peller György**  
Jegyző

13. napirend

Pilisszentiván Község Önkormányzata  
Poppréné Révay Gyöngyi  
Polgármester Asszony

Ikt.sz: Int/5-1/2019

Tárgy: Az iskola működését támogató kérelmek a 2019-es évre

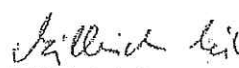
Tisztelt Polgármester Asszony!  
Tisztelt Képviselők!

Pilisszentiván Község Önkormányzata mindig jó gazdája volt a Pilisszentiváni Német Nemzetiségi Általános Iskola és AMI-nak. Fenntartóként és működtetőként biztosította a korszerű nevelés-oktatás feltételeit. Miután intézményünk állami fenntartásba került, nagyvonalú támogatásával továbbra is segítette az iskolában folyó munkát. Működésünk színvonalának megtartásához, növeléséhez továbbra is szükségünk van a támogatásra. Az alábbi táblázat bemutatja az elmúlt évi támogatás területeit és összegeit, valamint a 2019-es évre igényelt összegeket.

Terület	2018.	2019.
Művészeti Iskola tandíjának támogatása	450 960 Ft	-
Úszásoktatás (2. 3. évfolyamokon)	4 868 800 Ft	5 000 000 Ft
Hangszerbeszerzés	1 000 000 Ft	-
Pedagógustovábbképzés	358 000 Ft	1 000 000 Ft
Táncoktatás	110 000 Ft	300 000 Ft
Közösségi terek, helyiségek festése	-	1 000 000 Ft
összesen	6 787 760 Ft	7 300 000 Ft

Köszönöm az elmúlt évben kapott segítséget, és amennyiben lehetőség van rá, kérem, hogy a 2019-es évben is biztosítsák számunkra a kért támogatást.

Pilisszentiván, 2019.01.08.

  
Tisztelettel: Milbich Mihályné  
intézményvezető



4. napirend

ELŐTERJESZTÉS  
Pilisszentiván Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének 2019.01.21.-i ülésére

Tárgy: *Hulladékszállítási közbeszerzési eljárás lefolytatására árajánlatok*

Készítette: dr. Peller György jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Csatoltan előterjesztem a hulladékszállítási közbeszerzési eljárás lefolytatására beérkezett ajánlatokat. A közbeszerzési eljárás szakértői lefolytatásának költségén túl szükséges tervezni a Közbeszerzési Hatóság részére fizetendő közzétételi díjakat (minden közzététel 100.000,- Ft). Javaslok a közzétételi díjakra további 500.000,- Ft költséget tervezni.

Jelenleg Pilisszentivánon belterületen 60 literes kukával 732 db háztartás rendelkezik,  
120 literessel 437,  
240 literessel 3,  
1100 literes konténer 1,  
zártkertben  
60 literes 194,  
120 literes 19 háztartás.

Szolgáltatási árak jelenleg:

60 literes 3962,- Ft/negyedév=15848,- Ft/év  
120 literes: 6142,- Ft/negyedév=24568,- Ft/év  
240 literes: 11.095,- Ft/év=44380,- Ft/év  
1100 literes: 49.035,- Ft/negyedév=196140,- Ft/év

A szolgáltatás összértéke a fenti díjak 5 évre értendő összege (5 év a minimum, amelyre közbeszerzés alapján közszolgáltatási szerződés köthető.)

**Határozati javaslat:**

Pilisszentiván Község Önkormányzata a hulladékszállítási közbeszerzési eljárás lefolytatására beérkezett ajánlatok közül a CEU-Tender Consulting Kft árajánlatát fogadja el bruttó 1.905.000,- Ft összegben (1.500.000,- Ft+ÁFA). A hulladékszállítási közbeszerzési eljárás közzétételi díjainak költségére további 500.000,- Ft összeget engedélyez a 2019. évi költségvetés terhére. Felkéri a Polgármestert a közbeszerzési szakértői megbízási szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

Forrás: 2019. évi költségvetés

*A határozat elfogadásához egyszerű többségű szavazati arány szükséges*

Pilisszentiván, 2019. 01. 16.

**Dr. Peller György**  
Jegyző

5. napirend

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Pilisszentiván Község Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének 2019.01.21.-i ülésére**

**Tárgy: Dorogi Katalin kérelme**

**Készítette: dr. Peller György jegyző**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Csatoltan előterjesztem Dorogi Katalin kérelmét az ingatlanával kapcsolatosan a Településrendezési Tervben szereplő út céljára történő átvételről.

A MÜB tárgyalta a kérelmet és úgy határozott, hogy nem támogatja a Dorogi Katalin tulajdonában lévő terület megvásárlását. Ezzel egyidejűleg azonban döntést szükséges hozni a Szabályozási Terv módosításáról, amelyből az út céljára kijelölést törölni szükséges.

**Határozati javaslat:**

Pilisszentiván Község Önkormányzata a Dorogi Katalin tulajdonában lévő pilisszentiváni 2207/5 hrsz.-ú terület megvásárlását nem támogatja. Ezzel egyidejűleg úgy határoz, hogy az ingaltan érintő út céljára kijelölést Szabályozási Tervből törli. Felkéri a Polgármesteri hivatalt, hogy a Szabályozási Terv módosításával kapcsolatos eljárást indítsa meg-

Felelős: Polgármesteri Hivatal  
Határidő: 30 nap

*A határozat elfogadásához egyszerű többségű szavazati arány szükséges*

**Pilisszentiván, 2019. 01. 16.**

**Dr. Peller György**  
Jegyző



6. számú napirend

ELŐTERJESZTÉS  
a Képviselő-testület 2019.01.21.-i ülésére

Tárgy: *Bársony Pizzéria parkoló közterület használat meghosszabbítása*

Készítette: dr. Peller György  
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Bársony Pizzéria parkoló közterület használatával kapcsolatosan a képviselő-testület 2018. évben hozott döntést, de a közterület-használatot csak december 31-ig engedélyezte. Ezzel kapcsolatosan szükséges, hogy a 2019. évre is határozatot hozzon a képviselő-testület a közterület használat engedélyezéséről, illetőleg javaslom, hogy határozatlan időre engedélyezze a közterület-használatot.

**52/2018.(IV.23.) sz. Határozat**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Bársony Pizzéria részére 75 m<sup>2</sup> közterület használatát engedélyezi parkoló céljára 2018.12.31-ig 100,- Ft/m<sup>2</sup>/hó (90.000,- Ft/év) közterület-használati díj ellenében.

Felelős: Polgármesteri Hivatal  
Határidő: 30 nap

6 igen

0 nem

0 tartózkodik

elfogadva

elutasítva

**Határozati javaslat:**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Bársony Pizzéria részére 75 m<sup>2</sup> közterület használatát engedélyezi parkoló céljára - határozatlan időre 2019. évben vagy 2019.12.31-ig - 100,- Ft/m<sup>2</sup>/hó (90.000,- Ft/év) közterület-használati díj ellenében.

Felelős: Polgármesteri Hivatal  
Határidő: 30 nap

*A határozat megbozatalához egyszerű többség szükséges.*

Pilisszentiván, 2019. 01. 17.

*Dr. Peller György*  
jegyző

8. számú napirend

**ELŐTERJESZTÉS**  
a Képviselő-testület 2019.01.21.-i ülésére

**Tárgy:** *Pilisszentiván 1431/2 hrsz.-ú ingatlanhoz menő csatornaszakasz tulajdonba vétele*

**Készítette:** dr. Peller György  
jegyző

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Csatoltan előterjesztem Kulcsár Sándor, Alsórét utca 1. szám alatti lakos kérelmét az általa az Alsórét utcában létesített csatornaszakasz tulajdonjogának átadásáról.

Kérem, hogy a képviselő-testület a kérelem tárgyában döntsön az érintett csatornaszakasz átvételéről, és az azzal kapcsolatos értékegyeztetésről.

**Határozati javaslat:**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Kulcsár Sándor, Pilisszentiván, Alsórét utca 1. szám alatti lakos által 2005 évben létesített szennyvízcsatorna szakaszt tulajdonba veszi a kérelmező részére értékelszámolással. Felkéri a polgármestert a tulajdonba adási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármesteri Hivatal  
Határidő: 30 nap

*A határozat meghozatalához egyszerű többség szükséges.*

**Pilisszentiván, 2019. 01. 17.**

*Dr. Peller György*  
jegyző

**ELŐTERJESZTÉS**  
a Képviselő-testület 2019.01.21.-i ülésére

**Tárgy:** *Közvilágítási lámpatestek felszerelése a Rét és a Bem utcában*

**Készítette:** dr. Peller György  
jegyző

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Csatoltan előterjesztem a Rét és a Bem utcában közvilágítási lámpatestek felszerelésére beérkezett árajánlatot.

**Határozati javaslat:**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Rét és a Bem utcában közvilágítási lámpatestek felszerelésére beérkezett árajánlatot a mellékelt szerint 134.809,- Ft+ÁFA összegben elfogadja.

Felelős: Polgármesteri Hivatal  
Határidő: 30 nap

*A határozat meghozatalához egyszerű többség szükséges.*

**Pilisszentiván, 2019. 01. 17.**

*Dr. Peller György*  
jegyző

10. számú napirend

**ELŐTERJESZTÉS**  
a Képviselő-testület 2019.01.21.-i ülésére

**Tárgy:** *Extreme Trail Hungary Sportegyesület kérelme terepfutóverseny megtartására*

**Készítette:** dr. Peller György  
jegyző

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Csatoltan előterjesztem az Extreme Trail Hungary Sportegyesület kérelmét terepfutóverseny megtartására. Az eseményt mintegy 1000 fő részvételével 2019. 04. 27-én szombaton tervezik lebonyolítani.

**Határozati javaslat:**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete az Extreme Trail Hungary Sportegyesület részére 2019. 04. 27.-én szombaton terepfutóverseny megtartását engedélyezi.

Felelős: Polgármesteri Hivatal  
Határidő: 30 nap

*A határozat meghozatalához egyszerű többség szükséges.*

**Pilisszentiván, 2019. 01. 17.**

*Dr. Peller György*  
jegyző

**ELŐTERJESZTÉS**  
a Képviselő-testület 2019.01.21.-i ülésére

**Tárgy: Közterület használati kérelmek**

**Készítette:** dr. Peller György  
jegyző

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Csatoltan előterjeszték két kérelmet filmforgatás lebonyolítására a Villa Negra környékén. Két kérelem is érkezett, az egyik a Pioneer Stillking Claw Kft (Amerikai produkció), akik február 12-17-ig tartózkodnának a területen, másrészt a Post Mortem Kft, akik február 19-20-án terveznek filmforgatást. A szükséges szakhatósági engedélyek beszerzése a cégek részéről folyamatban van.

**Határozati javaslat:**

1, Pilisszentiván község Képviselő-testülete az a Pioneer Stillking Claw Kft részre február 12-17-ig ..... Ft összegű területbérleti díjat határoz meg.

2, Pilisszentiván község Képviselő-testülete az a Post Mortem Kft részére február 19-20-ig ..... Ft összegű területbérleti díjat határoz meg.

Felelős: Polgármesteri Hivatal  
Határidő: 30 nap

*A határozat meghozatalához egyszerű többség szükséges.*

**Pilisszentiván, 2019. 01. 17.**

*Dr. Peller György*  
jegyző

**ELŐTERJESZTÉS**  
a Képviselő-testület 2019.01.21.-i ülésére

**Tárgy: Összefoglaló jelentés az önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzéséről, 2019. évi belső ellenőrzési terv**

**Készítette:** dr. Peller György  
jegyző

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Csatoltan előterjesztem az összefoglaló jelentést az önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzéséről, valamint a 2019. évi belső ellenőrzési tervet.

A 2019. évi belső ellenőrzési területeket a PÜB megtárgyalta és az alábbiakat javasolja: 2018-ból a civil szervezetek ellenőrzése átcsúszik.

A többi ellenőrzési terület:

- 1, 2018. évi normatíva,
- 2, 2018. évi beszámoló,
- 3, Polgármesteri Hivatal informatikai rendszere,
- 4, Községgazdálkodás tárgyi eszközök beszerzése/felhasználásának nyilvántartása

**Határozati javaslat:**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete az összefoglaló jelentést az önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzéséről mellékelten elfogadja, felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az abban foglaltaknak tegyen eleget.

A 2019. évi belső ellenőrzési terv területeit az alábbiakban határozza meg:

- 1, 2018. évi normatíva,
- 2, 2018. évi beszámoló,
- 3, Polgármesteri Hivatal informatikai rendszere,
- 4, Községgazdálkodás tárgyi eszközök beszerzése/felhasználásának nyilvántartása
- 5, 2018-ból elmaradt civil szervezetek ellenőrzése.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

*A határozat meghozatalához egyszerű többség szükséges.*

**Pilisszentiván, 2019. 01. 17.**

*Dr. Peller György*  
jegyző

## 13. NAPIREND

### PILISSZENTIVÁN KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2019. ÉVI MUNKATERVE

I. félév

**Január 21. hétfő 9.00. Képviselő-testületi ülés**

*Január 28. hétfő 18.00. PÜB ülés*

- 2019. évi költségvetés

**Február 11. hétfő 9.00. Képviselő-testületi ülés**

- 2019. évi költségvetés előterjesztése

*Február 18 vagy 25. hétfő 18.00. PÜB ülés*

- 2019. évi költségvetés

**Március 4. hétfő 9.00. Képviselő-testületi ülés**

- 2019. évi költségvetés elfogadása

**Március 14. csütörtök 16.30. Ünnepi Képviselő-testületi ülés+ünnepség**

- Pilisszentivánért emlékérmek átadása

**Április 1. hétfő 9.00. Képviselő-testületi ülés**

**Április 16. hétfő 15.00 PÜB**

- 2018. évi zárszámadás

**Április 29. hétfő 9.00. Képviselő-testületi ülés**

- 2018. évi zárszámadás

**Május 20. hétfő 9.00. Képviselő-testületi ülés**

- II. félévi ülésterv elfogadása

**Közmeghallgatás időpontja: Március 22. péntek 18.00. Iskola alula**