

9/2018.

Jegyzőkönyv

Készült Pilisszentiván község Önkormányzatának **2018. július 30-án 9.00** órakor megtartott üléséről.

Jelen vannak:

<i>P. Révay Gyöngyi</i>	<i>polgármester</i>
<i>Brandhuber Ádám</i>	<i>alpolgármester</i>
<i>Bodnár Ferenc</i>	<i>képviselő</i>
<i>Gátas Ernő</i>	<i>képviselő</i>
<i>Őri Lajos</i>	<i>képviselő</i>
<i>Markos Ferenc</i>	<i>képviselő</i>
<i>Metzger Rezső</i>	<i>képviselő</i>

Meghívottként jelen:

<i>Dr. Peller György</i>	<i>jegyző</i>
<i>Nyárádi Gergő</i>	<i>Járási Hiv. vez.h.</i>
<i>Milbich Mihályné</i>	<i>isk.ig.</i>

P. Révay Gyöngyi: üdvözlí a megjelent képviselőket, és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a testület tagjai közül 7 fő jelen van, tehát az ülés határozatképes. Javaslatot tesz az ülés napirendi pontjainak tárgyalási sorrendjére vonatkozóan a meghívóban lévő sorrend szerint, illetőleg javasolja pluszként felvenni a napirendek közé az iskola továbbképzési rendeletének módosítását, a sportpark földmunka ügyét, az iskolai büfé tetőjavítási ügyét, illetőleg a kamerarendszer javításának ügyét. Végül kéri, hogy miután a KÖZCSAT Kft. végelszámolásának ügyében és az iskola továbbképzési tervének elfogadása ügyében meghívott vendégek is jelen vannak azokat az első napirendek között tárgyalja a testület.

- 1, Beszámoló lejárt határidejű határozatokról*
- 2, KÖZCSAT Kft végelszámolás*
- 3, Az óvoda kérelmei*
- 4, A Károlyhegyi Vis Maior pályázattal kapcsolatos árajánlatok*
- 5, Ságvári utca-Bányász utca lépcső rekonstrukció árajánlatok*
- 6, Tájház fűtőkorszerűsítés tervezési árajánlatok*
- 7, A Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztályára bútorkészítés árajánlat*

- 8, Parkoló építés pótmunkák**
- 9, Országos jégkár mérséklő rendszer telepítése**
- 10, Feketefenyő utca ELMŰ kábelesítés**
- 11, 2018. évi fagondozási munkálatok árajánlat**
- 12, Templomhegyi lépcső építése pótmunkák**
- 13, Veszélyes hulladék begyűjtés árajánlat**
- 14, Rendeletalkotás az elektronikus ügyintézésről**
- 15, Pilisszentiván Község Önkormányzata 2018. évi költségvetési rendeletének 2. számú módosítása**
- 16, 2018. évi községi naptár elkészítésére árajánlat**
- 17, Jutalmazás nyugdíjazás kapcsán**
- 18, Köztisztviselői Cafeteria keret szinten tartása**
- 19, Orvosi rendelő tetőtér beépítés tervek**

Kovács Béla

A napirendek tárgyalása előtt tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a miután jelentősen megsokasodtak a vállalkozásából eredő feladatai azok mellett már nem tudja ellátni a Faluszépítő Egyesület elnöki teendőit, ezért kéri, hogy amennyiben a feladat ellátására megfelelő személyt tudnak ajánlani, akkor azt jelezzék felé.

A Képviselő-testület a napirendek tárgyalási sorrendje ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

91/2018.(VII.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalási sorrendjét a meghívóban szereplő sorrend szerint elfogadja, plusz napirendként az alábbi napirendet veszi fel:

- iskola továbbképzési rendeletének módosítása,
- sportpark földmunka ügye,
- iskolai büfé tetőjavítási ügye,
- kamerarendszer javításának ügye.

**1./ Napirend – Az iskola továbbképzési rendeletének módosítása
(írásbeli előterjesztés)**

Milbich Mihályné

Mindenekelőtt szeretné megköszönni a testületnek azt a nagyvonalú támogatását, amelyet az iskolával szemben évek óta tanúsít és amely véleménye szerint az országban egyedülálló. A napirenddel kapcsolatosan elmondja, hogy a rendelet módosítását leginkább az tette szükségessé, hogy az a képzésekre jelentkező pedagógusokra nézve a jelenleg érvényben lévő szabályozás nem tartalmazott kötelezettségeket. A változásokat az anyagban pirossal jelölték, mely változásokat kéri, hogy a testület fogadja el.

P. Révay Gyöngyi

4-5 év kötelező helyben maradási javasol a képzésben részesülő pedagógusok részére, és egyúttal javasolja, a rendeletet akként módosítani, hogy a módosítás után az iskolának is maradjon lehetősége megszüntetni annak a pedagógusnak a munkaviszonyát, akiről a képzés után derül ki esetlegesen, hogy mégsem alkalmas a megszerzett képesítés gyakorlására.

A Képviselő-testület az első napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

7/2018.(VII.31.) sz. Önk.

R e n d e l e t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a pedagógusok továbbképzéséről szóló 15/2014.(IX.30.) sz. rendeletét a melléklet szerint módosítja.

**2./ Napirend – KÖZCSAT Kft. végelszámolásának ügye
(írásbeli előterjesztés)**

Dr. Peller György

Tájékoztatja a képviselőket, hogy Solymár önkormányzata a múlt héten csütörtökön tárgyalta a végelszámolás ügyét és az abból adódó költséget feléne finanszírozását el is fogadta

Marlok Gyula

Elmondja, hogy a KÖZCSAT működése alatt igen alacsony költséggel lehet megoldani a szennyvízkezelését, melyből kifolyólag a lakosságnak sem kellett magas szennyvízdíjat fizetnie, de véleménye szerint ez a jövőben sajnos nem fog ilyen kedvezően alakulni.

Amit még feltétlenül javasol az önkormányzat felé az az, hogy haladéktalanul kezdjék meg az esővízelvezetések ellenőrzését (Solymáron ez nagyon hatékonyan működik), ugyanis egy-egy nagyobb esőzés alkalmával 600-700 m³-el nagyobb mennyiségű szennyvíz terheli a hálózatot az átlagosnál, továbbá felhívja a figyelmet arra is, hogy Pilisszentiván közigazgatási területéről az elmúlt években egyetlen m³ szippantott szennyvíz sem került a telepre pedig köztudottan vannak még csatornázatlan külterületi lakott részek.

Gátas Ernő

Kéri, hogy az esővíz csatornahálózatba vezetésének ellenőrzését a solymárihoz hasonló módon, hivatal a lehető legrövidebb időn belül kezdje meg.

Brandhuber Ádám

Ő maga is támogatja az esővíz elvezetésének ellenőrzését, de felhívja a figyelmet, hogy az ellenőrzés megkezdésével egyidejűleg az önkormányzatnak is alapvető kötelessége, hogy a felszíni vízelvezetést a falu minden részén megoldja.

Bodnár Ferenc

Javasolja a lakosság figyelmét szórólap formájában felhívni, hogy az önkormányzat rövid időn belül megkezdi a csapadékvíz elvezetésének ellenőrzését.

Markos Ferenc

Véleménye szerint a solymári telepen azért nem jelentkezik a Szentivánról beérkezett szippantott szennyvíz, mert a szippantott szennyvíz dokumentálása nem történik megfelelő módon.

Metzger Rezső

Kérdezi, hogy nem lehetne-e egy végleges összeggel lezárni a működést véglegesen (vagy egy sokkal alacsonyabb költségű működést engedélyezni), de ezzel egyidejűleg természetesen az előterjesztett határozati javaslatot is el tudja fogadni. Javasolja továbbá solymárral egyeztetve egy közgyűlés összehívását a végleges elszámolás ügyében. Végül javasolja, hogy minden bérjellegű kifizetés csak a végelszámolás teljesülése után történhessen meg.

Brandhuber Ádám

Javasolja a végelszámolót megkeresni és annak a kezébe adni a feladatot, őt sürgetni, hogy a végelszámolás mielőbb lezáruljon, végelszámolás megindításának határidejéül a szeptember 30-át javasolja.

A Képviselő-testület a második napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

92/2018.(VII.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a KÖZCSAT kft végelszámolását határozza el, felkéri az ügyvezetőt a végelszámolási eljárás azonnali megindítására és lefolytatására. A végelszámolási felmerülő költségekre a 2018. évi költségvetés általános tartalékából 2.216.497,- Ft összeget biztosít a KÖZCSAT Kft végelszámolásának befejezéséig. A végelszámolási eljárást 2018. szeptember 30.-ig kell megindítania az ügyvezetőnek. Minden bérjellegű kifizetést a végelszámolási folyamat végéig egy összegként kell kezelni. (7.8.pont.)
 Felelős: Polgármesteri Hivatal
 Határidő: 2018. szeptember 30.
 Forrás: 2018. évi általános tartalék

**3./ Napirend – Beszámoló lejárt határidejű határozatokról
 (írásbeli előterjesztés)**

Dr. Peller György

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az 1480-as ingatlant, - melyet árverésen szerzett meg az önkormányzat – a Földhivatal bejegyezte az önkormányzat javára, a jelzálogokat törölték. Az ingatlant birtokba vette az önkormányzat – körbe szalagozták a területet, kiürítése folyamatban van, a kivágandó fákat azonban még ki kell jelölni. Elmondja továbbá, hogy a Jóreménység utcai ingatlant is birtokba vette az önkormányzat az ingatlan rendbetétele megtörtént, néhány bútor még ott a korábbi tulajdonostól, de azok elszállítása is folyamatban van.

Óri Lajos

Kérdezi, hogy az István aknai épületre ígért nyílászáró csere megtörtént-e, illetőleg a hivatali üvegtető megrendelése hol tart?

P. Révay Gyöngyi

Válaszában elmondja, hogy a kérdésekre a műszaki kollegáktól választ fog kérni és az információk birtokában tájékoztatja majd a képviselőket.

A Képviselő-testület a harmadik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

93/2018.(VII.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a melléklet szerint elfogadja.

4./ Napirend – Óvoda kérelmei
(írásbeli előterjesztés)

Metzger Rezső

Javasolja az óvoda képzési tervét az iskola képzési tervében elfogadottak szerint módosítani.

A Képviselő-testület a negyedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

94/2018.(VII.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Német Nemzetiségi Óvoda továbbképzési tervét a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

95/2018.(VII.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Német Nemzetiségi Óvoda részére 1 fő 6 órás álláshely 8 órára bővítését engedélyezi, és az ahhoz szükséges költségvetési fedezetet az általános tartalékkeret terhére biztosítja.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

Forrás: 2018. évi általános tartalék

96/2018.(VII.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Német Nemzetiségi Óvoda részére óvodai fektetőágyak beszerzésére 209.550,- Ft összeget biztosít a 2018. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

Forrás: 2018. évi általános tartalék

5./ Napirend – A Károlyhegyi Vis Maior pályázattal kapcsolatos árajánlatok (írásbeli előterjesztés)

A Képviselő-testület az ötödik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

97/2018.(VII.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Károlyhegyi dűlő partfal károsodás helyreállítására beérkezett ajánlatok közül a Geoszolg Kft árajánlatát összesen bruttó 17.273.111,- Ft-os összegben elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármesteri Hivatal

6./ Napirend – Ságvári utca-Bányász utca lépcső rekonstrukció árajánlatok (írásbeli előterjesztés)

A Képviselő-testület a hatodik napirend tárgyalását határozat-hozatal nélkül elnapolja.

**7./ Napirend – Tájház fűtőkorszerűsítés tervezési árajánlatok
(írásbeli előterjesztés)**

A Képviselő-testület a hetedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

98/2018.(VII.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Tájház fűtés korszerűsítés tervezésére beérkezett ajánlatok közül MEZKO ÉPGÉP Kft. Strackné Mezei Katalin árajánlatát összesen bruttó 152.400.- Ft-os összegben elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármesteri Hivatal

**8./ Napirend – A Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztályára bútorkészítés árajánlat
(írásbeli előterjesztés)**

A Képviselő-testület a nyolcadik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

99/2018.(VII.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Műszaki Osztályára bútorkészítésre 1.100.000,- Ft keretösszeget határoz meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Forrás: általános tartalék

**9./ Napirend – Parkoló építés pótmunkák
(írásbeli előterjesztés)**

Metzger Rezső

Felhívja a figyelmet, hogy a posta előtti parkoló szakaszon a burkolatnál felmagasodás van, ezt feltétlenül javítani kell, hiszen, ha így marad meg fog állni a víz és télen felfagy.

Elmondja továbbá, hogy ő maga a műszaki ellenőri, és a közútkezelői kifogásokon túl további hiányosságokat is lát.

P. Révay Gyöngyi

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a parkolók még nincsenek átadva, szerdán ülnek le a szakemberekkel, a kivitelezővel, a műszaki ellenőrrel és a hibajegyzéket kifogásokat akkor állítják össze. Elmondja, hogy a pótmunkák elfogadásáról szóló határozati javaslat a plusz kérések szerinti kivitelezéseket tartalmazza. Végül elmondja, hogy a tervező kiváló minőségűnek találta az elkészült parkolót, egyetlen apró kifogása volt.

Markos Ferenc

Kéri, hogy a MŰB a következő ülésén vegye fel a napirendjei közé a tájházzal szembeni buszmegálló ügyét.

P. Révay Gyöngyi

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a hibák kijavítása az átadásig meg fog történni azonban a plusz munkák elvégzésére csak szeptemberben fog sor kerülni, ugyanis a vállalkozónak jelenleg nincsen kapacitása sem a fák telepítésére, sem a szigetek parkosítására.

A Képviselő-testület a kilencedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

100/2018.(VII.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Parkoló építés pótmunkáira a kivitelezőtől beérkezett árajánlatot bruttó 1.695.450,- Ft összegben a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Forrás: beruházási tartalék

**10./ Napirend – Országos jégkár mérséklő rendszer telepítése
(írásbeli előterjesztés)**

A Képviselő-testület a tizedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

101/2018.(VII.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara megkeresését az Országos jégkár mérséklő rendszer telepítése tárgyában a Műszaki Bizottsághoz utalja, hogy a Bizottság jelöljön ki területet az elhelyezésre

Felelős: Polgármesteri Hivatal, MÜB
Határidő: 30 nap

**11./ Napirend – Feketefenyő utca ELMŰ kábelesítés
(írásbeli előterjesztés)**

Eversné Gönczi Ildikó

Tájékoztatja a képviselőket az ELMŰ ajánlatáról, melyet az oszlopok kiváltása ügyében küldött az önkormányzat felé.

A Képviselő-testület a tizenegyedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

102/2018.(VII.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Feketefenyő utca ELMŰ kábelesítéssel kapcsolatosan vállalja:

- kivitelei és engedélyezési tervek elkészítését,
- a kábelárok előkészítését,
- a kábel elhelyezését és a föld visszatöltését követően a burkolat helyreállítását.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Forrás: beruházási tartalék

**12./ Napirend – 2018. évi fagondozási munkálatok árajánlat
(írásbeli előterjesztés)**

Dr Peller György

Tájékoztatja a képviselőket a DENDROKOMPLEX által készített tanulmány következő, őszi, illetőleg januári etapjáról. Elmondja továbbá, hogy a fakataszter frissítését is ők fogják még elvégezni, de ezt a feladatot a jövőben – a frissítést és a betanítást követően - Seprenyi Rita hivatali ügyintéző fogja végezni.

Óri Lajos

Kéri, hogy a jövőben a favágások után a vállalkozó a tuskókat is távolítsa el.

P. Révay Gyöngyi

Javasolja az árajánlat elfogadását, egyúttal kéri, hogy a jövőbeni beruházások során a hivatal a kivitelezőktől minden alkalommal kérjen be favédelmi tervet.

Brandhuber Ádám

Javaslatát szerint a határozatot 3 részre kellene bontani, melyek közül az egyik rész a fakitermelésre (ez miután jövő év január, februári feladat, már a 2019 évi költségvetést érintené - 3 millió) vonatkozna, a másik rész a kivágott fák pótlására, ültetésére, a harmadik rész pedig a fakataszterre, melyben 1. számmal az iskola udvari fát javasolja jelölni.

Markos Ferenc

Kérdezi, hogy a fakataszter frissítése egyszeri összeg, vagy visszatérő költség, illetőleg kérdése, hogy a fák sorszámozása mit takar. Az sem egyértelmű számára, hogy a fakataszter WEB-es megjelenése mitől plusz összeg, hiszen tudomása szerint ez a program már elérhető.

P. Révay Gyöngyi

Válaszában elmondja, hogy a fakataszter felmérése volt az alapfeladat mely 4 hónap alatt készült el, plusz költséget ennek a nyilvántartásnak a computerizálása, naprakész nyilvántartása, illetőleg a használatához szükséges oktatása jelenti.

Seprenyi Rita

Elmondja, hogy idén 1 favágás volt a Hársfa utcában illetőleg gallyazások, melyeket az egy napos oktatás után minden biztonnal fel tud majd vinni a nyilvántartásba, a nyilvántartással kapcsolatos feladatokat szívesen vállalja.

Markos Ferenc

Nem érti, hogy miért kell minden fát sorszámmal jelölni, amikor digitálisan ezek a fák amúgy is jelölve, sorszámozva lesznek.

P. Révay Gyöngyi

Elmondja, hogy még a tavalyi évben egy igen komoly munka kezdődött meg a faállomány felmérése, újítása, karbantartása ügyében, melyet véleménye szerint nem szabad megszakítani, ez egy szemléleti megállapodás melynek költsége van, de szerinte ezt vállalni kellene mert csak így van értelme az eddig végzett munkának is.

Markos Ferenc

Továbbra is azt mondja, hogy a fák egyedi sorszámozását nem látja indokoltnak, ezért azt nem is támogatja.

Metzger Rezső

Csalódottságát fejezi ki, ugyanis bár korábban egyetértett a rendszerrel és az előzményekkel. Ő maga abban a hiszemben is volt, hogy a rendszer már a vállalkozó által ígért módon működik is, mindeközben most arról kell értesülni, azt látja, hogy csak a költségek nőnek, de a rendszer nem működik úgy ahogy ez korábban felvezetésre került.

Brandhuber Ádám

Röviden vázolja a fakataszter működését

P. Révay Gyöngyi

Véleménye szerint a jövőben elkerülhetetlenné válik majd egy locsoló autó beszerzése, ugyanis jelenleg – többek között az örökbefogadott fák locsolás sincs megoldva.

Bodnár Ferenc képviselő a szavazás előtt az ülésteremből távozott, jelen maradt 6 képviselő.

A Képviselő-testület a tizenkettedik napirend ügyében 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

103/2018.(VII.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a 2019. évi fagondozási munkálatokra a Dendrokomplex Kft árajánlatát fogadja el az alábbiak szerint:

- Élet és balesetveszélyes fák tervezett lecserélése (fakivágások): 1.495.000,- Ft+ÁFA,
- beavatkozás nélküli élet- és balesetveszélyes fák ápolása (metszés): 1.530.000,- Ft+ÁFA.

A kivágásra és metszésre kijelölt fák 2019. január-februárban kerüljenek kivágásra és metszésre.

- Kivágott fák pótlása (ültetés): 975.000,- Ft+ÁFA.

A parkoló növénytelepítésének tervezése után határozza meg a Képviselő-testület, hogy milyen fák kerüljenek ültetésre.

- Fakataszter frissítése, községben véletlenszerűen kivágott fák felmérése: 300.000,- Ft+ÁFA,
- fák egyedi látható sorszámozása signumat jelölőrendszerrel: 200.000,- Ft+ÁFA,
- Fakataszter webes megjelenése: 200.000,- Ft+ÁFA.

Összesen: 4.700.000,- Ft+ÁFA.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

Bodnár Ferenc képviselő az ülésterembe visszaérkezett, jelen van 7 képviselő.

***13./ Napirend – Templomhegyi lépcső építése pótmunkák
(írásbeli előterjesztés)***

Markos Ferenc képviselő az ülésteremből távozott, jelen maradt 6 képviselő.

Gátas Ernő

Kérdése, hogy a plébánia melletti lépcsőszakaszon mikor lesz korlát?

Metzger Rezső

Kérdezi, hogy a kifizetések jelenleg hol tartanak, ugyanis korábban arról volt szó, hogy a csúszásból adódó költségek tovább számlázásra kerülnek, a kivitelezést hátráltató tervező cégek felé, illetőleg az ő számlájuk összegére terhelődnek majd a csúszásból fakadó költségek.

Dr. Peller György

Válaszában elmondja, hogy egyenlőre a kivitelezést hátráltató céggel csak levélváltások történtek.

P. Révay Gyöngyi

Elmondja, hogy a hiányzó korlátot mielőbb pótoltatni szeretné illetőleg még néhány biciklis közlekedést elzáró elem beépítését melyhez testületi támogatást kér.

Óri Lajos

Megköszöni Polgármester Asszonynak és Eversné Gönczi Ildikónak a Templomhegyi lépcső projekt során végzett munkáját.

A Képviselő-testület a tizenharmadik napirend ügyében 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

104/2018.(VII.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Templomhegyi lépcső építésével kapcsolatos pótmunkákra vonatkozó árajánlatot a melléklet szerint bruttó 12.340.251,- Ft összegben elfogadja.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

Forrás: beruházási tartalék

**14./ Napirend – Veszélyes hulladék begyűjtés árajánlat
(írásbeli előterjesztés)**

A Képviselő-testület a tizennegyedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

105/2018.(VII.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a veszélyes hulladék begyűjtésére a Faragó Környezetvédelmi és Szolgáltató Kft., (1085 Budapest, Baross u. 36.) árajánlatát fogadja el 78 000 Ft / gépkocsi / alkalom + ÁFA összegben.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

Forrás: Elkülönített Hulladékgazdálkodási alap

***15./ Napirend – Rendeletalkotás az elektronikus ügyintézésről
(írásbeli előterjesztés)***

A Képviselő-testület a tizenötödik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi rendeletét alkotja:

8/2018.(VII.31.) sz. Önk.

R e n d e l e t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete az elektronikus ügyintézésről a melléklet szerinti rendeletét alkotja.

***16./ Napirend – Pilisszentiván Község Önkormányzata 2018. évi költségvetési rendeletének
2. számú módosítása
(írásbeli előterjesztés)***

Ziegler László

Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a módosítások mire vonatkoznak, illetve röviden válaszolja a jelenlegi pénzügyi helyzetet is

P. Révay Gyöngyi

A közterületfelügyelői munka tekintetében Pilisvörösvárral, és Solymárral háromoldalú megállapodást javasol kötni.

Bodnár Ferenc

A háromoldalú megállapodás megkötését nagyon jó ötletnek tartja.

Dr. Peller György

Röviden tájékoztatja a képviselőket 112 milliós támogatás ügyében.

A Képviselő-testület a tizenhatodik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi rendeletét alkotja:

9/2018.(VII.31.) sz. Önk.

R e n d e l e t

**a 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (III.14.) számú önkormányzati rendelet
2. számú módosításáról**

1.§ Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen rendelet melléklete szerint módosítja az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének előirányzatait.

2.§ Jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba. A módosítás az alaprendelet egyéb rendelkezéseit nem érinti.

Poppréné Révay Gyöngyi
Polgármester

Dr. Peller György
Jegyző

Markos Ferenc képviselő az ülésterembe visszaérkezik, jelen van 7 képviselő.

**17./ Napirend – 2018. évi községi naptár elkészítésére árajánlat
(írásbeli előterjesztés)**

A Képviselő-testület a tizenhetedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

106/2018.(VII.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a 2018. évi községi naptár elkészítésére érkezett árajánlatot bruttó 1.318.400 Ft összegben elfogadja.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

**18./ Napirend – Orvosi rendelő tetőtér beépítésének tervei
(írásbeli előterjesztés)**

Dr. Peller György

A napirenddel kapcsolatosan tájékoztatja a képviselőket, hogy a lift mégis épületen belülré kerülne, úgy, hogy nem vennének el további területet a jelenleg használt terekből.

Metzger Rezső

Elmondja, hogy amíg nincs konkrét bérlő a rendelőkre, addig nem javasolja az emeleti helyiségek kiépítését.

A Képviselő-testület a tizennyolcadik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

107/2018.(VII.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzata az Orvosi rendelő beépítési tervét a melléklet szerint elfogadja. Felkéri a Polgármesteri Hivatal, hogy a terveket engedélyeztesse.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármesteri Hivatal

P. Révay Gyöngyi

A tűzoltóság épületének kialakításával kapcsolatosan tájékoztatja a képviselőket arról, hogy melyik lenne az a megvalósítási forma, amely szerint még az idén meg lehetne kezdeni az építkezést.

Bodnár Ferenc

Elmondja, hogy az általa megkeresett vállalkozó egy 20x15-ös épületet már 24 millió forintért is meg tudna építeni. Javasolja a képviselők felé, hogy a helyszínen tartsanak egy egyeztető bejárást, hiszen ott sokkal jobban lehetne látni miről is van szó.

Metzger Rezső

Szerinte az 53 milliós ajánlatban több minden olyan is van, ami nem feltétlenül a funkcióhoz tartozik, mint például a térkő és egyéb megjelenési dolgok. A maga részéről természetesen nem zárkózna el attól, hogy az olcsóbb ajánlatot adó vállalkozóval is egyeztessenek.

Eversné Gönczi Ildikó

Véleménye szerint az 53 milliós ajánlat egy kicsit túl van költségelve, de abban minden tétel (tépkő, nyílászárók, stb.) szerepel, illetőleg abban némi tartalékkal is számoltak. Elmondja továbbá, hogy ennek a megvalósítási formának az engedélyeztetése sokkal egyszerűbb volna, hiszen csak a későbbiekben kerülne kialakításra a szociális blokk, de természetesen amennyiben a testület igényli úgy 2-3 vállalkozót még megkeresnek az ügyben.

Metzger Rezső

Támogatja a helyszínen történő további egyeztetést.

**19./ Napirend – Iskolai büfé tetőcseréjére árajánlat
(írásbeli előterjesztés)**

Eversné Gönczi Ildikó

Tájékoztatja a képviselőket, hogy polikarbonát helyett deszkázva, zsindelezve készül a tető, melyre két nyitható bevilágító ablak kerül beépítésre a büfé és a konyha fölé. A tető elkészülte után, amennyiben szükséges egy plusz világítótest is kiépítésre kerülne.

A Képviselő-testület a tizenkilencedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

108/2018.(VII.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete az Iskola büfé és étkező feletti polikarbonát tető cseréjére beérkezett Gyöngyösi Gyula árajánlatát összesen bruttó 1.138.878.- Ft-os összegben elfogadja.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármesteri Hivatal

**20./ Napirend – Sportpark földmunka ügye
(írásbeli előterjesztés)**

Eversné Gönczi Ildikó

A pályázaton nyert sportpark kivitelezője megválasztásra került, melytől az előkészítő földmunkákra érkezett árajánlat. A tereprendezés során feleslegessé vált föld helyszínen történő elterítését tartalmazza a beérkezett ajánlat, valamint amennyiben nem lehet a kitermelt termőföldet a helyszínen már elrendezni, abban az esetben a kivitelező a feleslegessé vált földet (~30 m3) szállítsa el a hivatalos lerakóhelyre.

A Képviselő-testület a huszadik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

109/2018.(VII.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Sportpark pályázattal kapcsolatos földmunka elvégzésére beérkezett árajánlatot a melléklet szerint 250.000,- Ft+ÁFA összegben, a szükséges mennyiségű föld elszállítását 3.800,-Ft+ÁFA/m³ összegben elfogadja.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Miután a nyilvános ülésen több napirend, bejelentés, kérdés, hozzászólás nem volt a képviselők a napirendek tárgyalását zárt ülésen folytatták.

P. Révay Gyöngyi
polgármester

Dr. Peller György
jegyző

9/Z/2018.



JEGYZŐKÖNYV

**KÉSZÜLT PILISSZENTIVÁN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
2018. július 30-án 13.30
ÓRAKOR MEGTARTOTT ZÁRT ÜLÉSÉRŐL.**

Az ülésen jelen vannak:

*P. Révay Gyöngyi
Brandhuber Ádám
Gátas Ernő
Őri Lajos
Markos Ferenc
Metzger Rezső
Bodnár Ferenc*

*Polgármester
Képviselő
Képviselő
Képviselő
Képviselő
Képviselő
Képviselő*

**Meghívottként jelen:
Dr. Peller György**

Jegyző

***1./ Napirend – Jutalmazás nyugdíjazás ügyében
(írásbeli előterjesztés)***

A Képviselő-testület a huszonegyedik napirend ügyében 5 igen szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

110/2018.(VII.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzata Somodiné Kerekes Sarolta számára nyugdíjba vonulása alkalmából, az Önkormányzat érdekében kifejtett áldozatos munkájának elismerése céljából az eredetileg tervezett 3 havi illetmény jutalmon felül 667 000 Ft + SZOCHO jutalom kifizetését engedélyezi.

Határidő: 2018.09.30.

Felelős: Polgármesteri hivatal

Forrás: általános tartalék

***22./ Napirend – Köztisztviselői Cafeteria keret szinten tartása
(írásbeli előterjesztés)***

A Képviselő-testület a huszonkettedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

111/2018.(VII.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzata a köztisztviselői jövedelmek szinten tartása érdekében a Polgármesteri Hivatalban 1.940.000,- Ft jutalomkeretet engedélyez az esetleges további döntésekkel meghatározott jutalomkereteken felül, mely keret tartalmazza a munkáltatói közterheket is. A jutalomkeret felhasználásáról a jegyző dönt.

Határidő: 2018.09.30.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Forrás: általános tartalék

Miután a zárt ülésen több napirend, bejelentés, kérdés, hozzászólás nem volt P. Révay Gyöngyi polgármester az ülést 13.45 órakor bezárta.

*P. Révay Gyöngyi
polgármester*

*Dr. Peller György
jegyző*