

2/2018.

Jegyzőkönyv

Készült Pilisszentiván község Önkormányzatának 2018. február 27-én 9.00 órakor megtartott üléséről.

Jelen vannak:

<i>P. Révay Gyöngyi</i>	<i>polgármester</i>
<i>Brandhuber Ádám</i>	<i>alpolgármester</i>
<i>Gátas Ernő</i>	<i>képviselő</i>
<i>Markos Ferenc</i>	<i>képviselő</i>
<i>Óri Lajos</i>	<i>képviselő</i>
<i>Bodnár Ferenc</i>	<i>képviselő</i>
<i>Metzger Rezső</i>	<i>képviselő</i>

Meghívottként jelen:

<i>Dr. Peller György</i>	<i>jegyző</i>
<i>Milbich Mihályné</i>	<i>Iskola Ig.</i>
<i>Brandhuberné K. Gyöngyvér</i>	<i>Óvoda Vez.</i>
<i>Eversné G. Ildikó</i>	<i>műszaki ea.</i>
<i>Seprenyi Rita</i>	<i>műszaki ea.</i>
<i>Ziegler László</i>	<i>gazd. ov.</i>

P. Révay Gyöngyi: üdvözlí a megjelent képviselőket, és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a testület tagjai közül 7 fő jelen van, tehát az ülés határozatképes. Javaslatot tesz az ülés napirendi pontjainak tárgyalási sorrendjére vonatkozóan a meghívóban lévő sorrend szerint, illetőleg javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítők személyére – Gátas Ernő és Markos Ferenc képviselők – vonatkozóan.

- 1, Beszámoló lejárt határidejű határozatokról
- 2, 2018. I. félévi ülésterv
- 3, 2018. évi költségvetés
- 4, Lakótelep társasház kérelme
- 5, Óvoda villámvédelem árajánlat
- 6, Ravatalozó tetőfelújítás árajánlatok

- 7, *HÉSZ módosítási kérelem*
- 8, *Rendszámfelismerő rendszer beszerzése*
- 9, *Fakivágás árajánlat*
- 10, *Könyvtár alapító okirat elfogadása*
- 11, *TÜHO rendelet módosítása*
- 12, *Ingatlanvételi ajánlatok*

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítőik megválasztása ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

17/2018.(II.27.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítésére Gátas Ernő és Markos Ferenc képviselőket jelöli ki.

A Képviselő-testület a napirendek tárgyalási sorrendje ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

18/2018.(II.27.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalási sorrendjét a meghívóban szereplő sorrend szerint elfogadja.

***1./ Napirend - Beszámoló lejárt határidejű határozatokról
(írásbeli előterjesztés)***

Metzger Rezső

A Képviselő-testület az első napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

19/2018.(II.27.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a lejárt határ idejű határozatokról szóló beszámolót a melléklet szerint elfogadja.

***2./ Napirend – 2018. I. félévi ülésterv
(írásbeli előterjesztés)***

Metzger Rezső

Javasolja az április 16-i (17 óra) rendkívüli testületi ülést is felvenni az üléstervbe.

Gátas Ernő

Kérdezi, hogy a közmeghallgatás időpontját nem kellene-e eldönteni, hogy azt is fel lehessen fenni az üléstervbe?

P. Révay Gyöngyi

A közmeghallgatás időpontjáról a későbbiekben javasol döntést hozni.

A Képviselő-testület a második napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

20/2018.(II.27.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a 2018. I. félévi üléstervet a melléklet szerint elfogadja.

**3./ Napirend – Lakótelep társasház kérelme
(írásbeli előterjesztés)**

P. Révay Gyöngyi

Ismerteti a MÜB álláspontját a napirend ügyében.

A Képviselő-testület a harmadik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

21/2018.(II.27.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a lakótelep társasház támogatási kérelmét elutasítja.

**4./ Napirend – Óvoda villámvédelem árajánlat
(írásbeli előterjesztés)**

Eversné Gönczi Ildikó

Pontosítja az írásbeli előterjesztést annyival, hogy a beérkezett ajánlatok csak az érintésvédelmi felülvizsgálatra és a szükség szerinti javításra vonatkoznak.

Brandhuber Ádám

Kérdezi, hogy az iskola villám és érintésvédelmi ügye hol tart?

Eversné Gönczi Ildikó

Elmondja, hogy az is folyamatban van, a szükséges méréseket a hétvégén kezdték meg.

Milbich Mihályné

Elmondja, hogy az elmúlt hétvégén nem sikerült befejezni ezért még a következő hétvégén is folytatják a szükséges méréseket az iskolában.

Metzger Rezső

Észrevételezi, hogy ez a tétel a beruházási sorrendezésben nincs benne.

Gátas Ernő

A fentiekben elhangzottak miatt javasolja a határozati javaslat szövegét pontosítani, miután egyenlőre csak az érintésvédelem ügyében dönt a testület.

Metzger Rezső

Felhívja a figyelmet, hogy az óvoda egyik szárnyán hiányzik a villámvédelem, melyet mindenképpen pótolni kell.

A Képviselő-testület a negyedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

22/2018.(II.27.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete az iskola és az óvoda érintésvédelmi és villámvédelmi felülvizsgálatára és érintésvédelmi javításra beérkezett ajánlatok közül az Electric Consulting Kft ajánlatát fogadja el, 134.800,- Ft+ÁFA, 660.620,- Ft+ÁFA, 384.021,- Ft+ÁFA, 269.006,- Ft+ÁFA, valamint 302.614,- Ft+ÁFA összegben.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármesteri Hivatal

**5./ Napirend – Ravatalozó tetőfelújítás árajánlatok
(írásbeli előterjesztés)**

A Képviselő-testület az ötödik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

23/2018.(II.27.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete - a Műszaki bizottság javaslata szerint - a ravatalozó tetőhéjzat felújítására beérkezett ajánlatok közül a Peller László árajánlatát összesen bruttó 1.330.117.- Ft összegben elfogadja.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármesteri Hivatal

**6./ Napirend – HÉSZ módosítási kérelem
(írásbeli előterjesztés)**

Metzger Rezső

Kéri, hogy a kérelmezőket ne csak a döntésről tájékoztassa a hivatal, hanem az elutasítás indokairól is, arról, hogy a szabályozott területrészekből, tömbökből nem lehet külön-külön egy-egy kérelmet kiemelni.

A Képviselő-testület a hatodik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

24/2018.(II.27.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete Kiss-Kovács Rozália és Kiss József kérelmét a Szénbánya dűlő 2422/2 hrsz.-ú ingatlan beépítési %-ának megemelésével kapcsolatosan elutasítja.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármesteri Hivatal

**7./ Napirend – Rendszámfelismerő rendszer beszerzése
(írásbeli előterjesztés)**

P. Révay Gyöngyi

Emlékezteti a képviselőket, hogy a rendszámfelismerő rendszer beszerzése már a korábbi tervek között is szerepelt, beszerzését a MŰB támogatja.

Metzger Rezső

Elmondja, hogy a beruházási táblába legnagyobb igyekezetük ellenére sem került be a rendszámfelismerő rendszer beszerzése, azonban a beszerzésnek így sincs akadálya, hiszen az a 25 milliós tartalékkeret terhére megoldható.

A Képviselő-testület a hetedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

25/2018.(II.27.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete hozzájárul a rendszámfelismerő rendszer beszerzéséhez, és azt a mellékelt árajánlat szerint bruttó 450.000,- Ft összeggel támogatja.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármesteri Hivatal

**8./ Napirend – Fakivágás árajánlat
(írásbeli előterjesztés)**

A Képviselő-testület a nyolcadik napirend ügyében egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

26/2018.(II.27.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete Heim Márton ajánlatát a pilisszentiváni 014/2 hrsz-ú területen 47 db veszélyes fa kivágására bruttó 750.000,- Ft összegben elfogadja.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármesteri Hivatal

**9./ Napirend – Könyvtár alapító okirat elfogadása
(írásbeli előterjesztés)**

Dr. Peller György

Tájékoztatja a képviselőket az előzményekről, elmondja, hogy a könyvtár ellenőrzése során az ellenőrző szerv mindent rendben talált, egyetlen észrevételük volt, hogy a könyvtárat a jövőben önálló intézményként kell működtetnie az önkormányzatnak a könyvtárost pedig könyvtárvezetőként kell foglalkoztatnia, részére vezetői pótlékot kell fizetni annak ellenére, hogy nem kerül magasabb vezetői pozícióba, hiszen egy egyszemélyes intézményről van szó.

Metzger Rezső

Kérdezi, hogy a könyvtáros tud-e a fentiekben elhangzottakról, van-e bármiféle észrevétele azokkal kapcsolatosan?

Dr. Peller György

Válaszában elmondja, hogy tájékoztatta a könyvtárost a vizsgálat eredményéről.

A Képviselő-testület a kilencedik napirend ügyében egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

27/2018.(II.27.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Községi Könyvtár alapító okiratát a melléklet szerint elfogadja

**10./ Napirend – TŰHO rendelet módosítása
(írásbeli előterjesztés)**

P. Révay Gyöngyi

Emlékeztetőül tájékoztatja a képviselőket arról, hogy mi hangzott el az előző ülésen a napirenddel kapcsolatosan (módosító javaslatok, stb.).

Metzger Rezső

Elmondja, hogy a tervezet szöveg nagyjából az, amiről az előző ülésen beszéltek, de szerinte valahol rögzíteni kellene a végrehajtási szabályokat is. Szerinte a rákötések költségét a telektulajdonosoknak kellene állnia, ami szerinte a rendelet tervezet szövegéből (mellékelt írásbeli előterjesztés) nem derül ki egyértelműen. Elmondja továbbá, hogy a bizottsági ülésen arról is beszéltek, hogy az ingatlan tulajdonosa nem szabadon választaná ki a rákötés kivitelezőjét, hanem jogszabályban meghatározott jogosultsággal rendelkező cégek közül választhat és velük kivitelezetheti a rákötést, illetőleg még a betemetés előtt az önkormányzat részéről egy műszaki szakértő ellenőrizné, hogy a kivitelezés nem rontja-e az önkormányzat tulajdonában lévő csatornahálózat állapotát.

Dr. Peller György

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a képviselő úr által felvetett opciókat jogszabály rendezi, annak önkormányzati hatáskörben történő tovább szabályozására nincs lehetőség.

P. Révay Gyöngyi

Elmondja, hogy a bizottsági ülésen az az aggály is felmerült, hogy mi van abban az esetben, ha a TŰHO-t befizető tulajdonos eladja a telkét, ebben az esetben az új vevőt nem fogják-e újból befizetésre kötelezni. Ezt az aggályt a bizottsági ülés után tisztázták, és arra jutottak, hogy az nem fordulhat elő, hogy egy ingatlanra kétszer fizettetetik be a TŰHO-t.

A Képviselő-testület a tizedik napirend ügyében egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi rendeletét alkotja:

1/2018.(II.28.) sz. Önk.

R e n d e l e t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településüzemeltetési hozzájárulás mértékéről szóló rendeletét a mellékelt szerint elfogadja.

**11./ Napirend – 2018. évi költségvetés
(írásbeli előterjesztés)**

Óri Lajos

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Feketefenyő utca tervezésével kapcsolatosan utólag felmerült a közvilágítás megoldásának a problémája, ugyanis oda négy közvilágítás lámpát kellene kihelyezni, melynek költsége nagyságrendileg kb. 1,7 millió (Álomszer Kft. becslése) forint lenne.

P. Révay Gyöngyi

A Feketefenyő utca közvilágításának ügyében javasolja további árajánlatok beszerzését.

Metzger Rezső

Elmondja, hogy a tegnapi PÜB ülésen átnézték a 2018 évi költségvetési anyagot, mellyel kapcsolatosan az alábbi álláspontra jutottak:

Az óvoda bér- és egyéb költségvetési-tábláit rendben találták, iparüzési adóbevételeknél elfogadták a tervezett 400 millió forintot, a bérek és bérjárulékok kapcsán figyelembe vettek mindent, egyedül a könyvtár átsorolása miatti módosítása maradt ki. A kulturális blokk a korábbi évekhez képest kb. 4 millió forinttal nagyobb, melynek oka a partnerkapcsolati évforduló. A nemzeti ünnepek színvonalát emelni szeretnék, ezért a három nemzeti ünnep közös költségvetését, 1,2 millió forintra emelték, a KOIB keretet a korábbihoz képest csökkentették, mivel a Takaró Mihály rendezvények szervezését a költségvetésükkel együtt áttették a könyvtár sorára. A létszámgazdálkodás gyakorlatilag nem változott (a községgazdálkodásnál van egy plusz fő) az a jelenlegi létszámmal lett kiszámolva. Az iskolánál a pedagógus-továbbképzés a korábbi ígéreteknek megfelelően be van tervezve a számok közé. Elmondja továbbá, hogy 298 millió forint az a keret, aminek a felhasználásáról, tervezett elköltéséről még szabadon dönthet a testület, továbbá döntés tárgyát képezi még a 60 millió forintos tartalékkeret összege és a zöldkeret összege, az hogy azok maradjanak a tavalyi szinten, vagy változtassanak-e a keretösszegeken. A zöldkeret esetében javasolja betáblázni annak konkrét felhasználását. A községgazdálkodás tekintetében úgy látja, hogy nincs realitása annak, hogy azt az idén meg tudják valósítani, úgyhogy az erre szánt 55 millió forintot félretenné, csak az tervezésre szánt 5 millió forintot hagyná meg. A beruházási listát úgy strukturálták át, hogy önálló csoportba tették (kb. 150 M) azokat a beruházásokat, amelyek már nem tűrnek halasztást, egy másik önálló csoportba az elkerülhetetlen felújításokat, javításokat és végül van egy harmadik beruházási csoportba a még eldöntendő beruházásokat.

Ziegler László

Elmondja, hogy az ülés előtt kiosztott táblázatok a bizottsági ülésen javasolt változások utáni állapotot tükrözik, de nincsenek még benne a beruházások és a támogatások is még a tavalyi szinten vannak betervezve. Elmondja továbbá, hogy a 112 milliós támogatások a pénzmaradványok között vannak, de szerepeltetni kell majd az e támogatásokból végzett beruházásokat is a kiadások között. Ezzel kapcsolatosan elmondja, hogy az első 112 millióból 36 millió forint tevődik át (lépcső), a másodikból pedig 46 millió forint (útfelújítások), illetőleg 53 millió forint az a "harmadik" beruházási csoport, amiről még szabadon dönthet a testület, de ha mindent meg akarnának valósítani, amit az idei évre terveztek, annak 341 millió forint lenne a vége. A könyvtáros bérével kapcsolatosan elmondja, hogy az ő bére több tételből áll össze, ezért meg kell vizsgálni, hogy a közalkalmazotti törvény szerint mi az ami jár neki, hogy ahhoz mérten lehessen meghatározni a vezetői pótlékot.

Metzger Rezső

Megköszöni a gazdálkodási osztály vezetőjének a tájékoztatást, illetőleg kéri a képviselőket, hogy ahogy azt már említette és kérte, az általa felsorolt sarokponti kérdésekben (beruházások) még a mai ülésen hozzanak döntést.

Brandhuber Ádám

Felhívja a figyelmet, hogy a zöld keretnek benne kell lennie a költségvetésben, ez nem lehet kérdés, sőt emlékezete szerint annak mértékét is meghatározták már korábban rendelet formájában. Kérdés szerinte csak az lehet, hogy ez a keret fel lesz-e töltve tartalommal és hogy milyen tartalommal.

Dr. Peller György

Reagálva az alpolgármester hozzászólására elmondja, hogy a zöldkeretet meghatározó rendelet nem önálló rendelet, annak mértéke mindig az adott év költségvetési rendeletében kerül meghatározásra.

Metzger Rezső

Ő maga is úgy tudja, hogy a zöldkeret mértékét évente határozza meg a testület a költségvetési rendelet elfogadása során. Elmondja továbbá, hogy a civil szervezetek támogatása jelenleg a tavalyi szinten szerepel a táblázatban, azonban az eddig ismert igények ismeretében - ha a testület a kérelmeket támogatja - ez az összeg emelkedni fog. Felhívja a képviselők figyelmét, hogy a döntés során legyenek tudatában annak, ha a támogatási sor emelkedni fog az a tartalék keret összegét fogja apasztani.

P. Révay Gyöngyi

Az elmélgedéseknek két irányt javasol, egyik iránynak a szükségszerű dolgok tervezését, másik iránynak pedig a jövőbeni célokat, terveket.

Markos Ferenc

Kérdezi, hogy a korábbi ülésen felmerült temető gondnoki állás ügyében történt-e előrelépés, ugyanis, ha történt előre mozdulás akkor erre a státuszra is kellene bérköltséget tervezni. Továbbá kérdezi, hogy a helyi újság pályázati kiírása hol tart?

Metzger Rezső

Válaszában elmondja, hogy a státuszra (temető gondnoki állás) 1,2 millió forintot terveztek be számlás foglalkoztatási formában.

P. Révay Gyöngyi

A helyi újsággal kapcsolatos kérdésre válaszolva elmondja, hogy arra vonatkozóan a pályázati kiírás folyamatban van. A beruházások tekintetében javasolja a minőség javára visszafogottan haladni.

Metzger Rezső

A beruházások tekintetében mindenképpen indokoltnak tartja a sorrendiség felállítását, hiszen azt látni kell, hogy azokat műszakilag elő kell készíteni. Javasolja, hogy a MÜB határozza meg a halasztást nem tűrő beruházások sorrendjét a következő PÜB ülésig.

Óri Lajos

Elmondja, hogy ő maga nem támogatja a civil szervezetek támogatási összegének a további emelését e tekintetben inkább a szigorítást, mint az engedékenységet javasolja rendező elvként.

Brandhuber Ádám

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az SE azért nyújtott be idei évre egy viszonylag magasnak mondható támogatási igényt, mert sikerült az egyesületnek pályázati pénzt nyernie a kispálya felújítására, melyhez önrészt (kb. 3 millió forint) kell biztosítaniuk.

Metzger Rezső

Elmondja, hogy egyelőre semmilyen pluszt nem szavazna meg az egyesületek részére, hiszen ha emelnek a támogatási összegeken akkor egyúttal azt is el kell döntenie a testületnek, hogy mit nem valósít meg helyette.

P. Révay Gyöngyi

Véleménye szerint nagy aránytalanságok vannak a kérelmező egyesületek falu felé demonstrált aktivitása, illetőleg a falu hasznára fordított tevékenységei között, ugyanis van olyan egyesület, amely kifejezetten sok értéket teremt a faluban, és szerény támogatási kérelemmel fordul az önkormányzat felé és van olyan egyesület, aki passzív a közösségi életben viszont évről-évre magasabb támogatási igénnyel él. Javasolja egy fix támogatási keret megállapítását és annak szétosztását, nagyságrendileg a tavalyi szinten. A jubiláló egyesületeknek támogatja magasabb összeg megállapítását, de ennek szabályozását rövid határidőn belül javasolja meghatározni.

Seprenyi Rita

Rövid szóbeli tájékoztatást ad a NEA pályázatok feltételeiről.

Képviselő-testület a 2018. évi költségvetés ügyét, véglegesítés céljából visszautalja a Műszaki, illetőleg a Pénzügyi Bizottság elé.

Miután a nyilvános ülésen több napirend, bejelentés, kérdés, hozzászólás nem volt a képviselők zárt ülésen folytatták a napirendek tárgyalását.


P. Révay Gyöngyi
polgármester

A jegyzőkönyv hiteles:

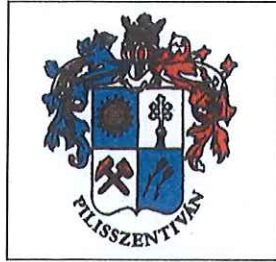

Gátas Ernő
Képviselő




Dr. Peller György
jegyző


Markos Ferenc
képviselő

2/Z/2018.



JEGYZŐKÖNYV

*KÉSZÜLT PILISSZENTIVÁN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
2018. február 27-én 11.30
ÓRAKOR MEGTARTOTT ZÁRT ÜLÉSÉRŐL.*

Az ülésen jelen vannak:

*P. Révay Gyöngyi
Brandhuber Ádám
Gátas Ernő
Óri Lajos
Metzger Rezső
Markos Ferenc
Bodnár Ferenc*

*Polgármester
Képviselő
Képviselő
Képviselő
Képviselő
Képviselő
Képviselő*

Meghívottként jelen:
Dr. Peller György

Jegyző

*12./ Napirend – Ingatlanvételi ajánlatok
(írásbeli előterjesztés)*

A Képviselő-testület a tizenkettedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

28/2018.(II.27.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Jóreménység utca 3. szám alatti ingatlant 22 millió forint összegért megvásárolja. Felkéri a polgármestert, hogy a vételi ajánlatról az eladókat tájékoztassa.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármesteri Hivatal

29/2018.(II.27.) sz. Önk.


H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármesteri Hivatalt, hogy 2.800.000,- Ft összegben árverési előleget utaljon át a 207.V.1362/2010/109. számú árverés kapcsán.

Határidő: 2018. 04.12.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Miután a zárt ülésen több napirend, bejelentés, kérdés, hozzászólás nem volt P. Révay Gyöngyi polgármester az ülést 11.40 órakor bezárta.


P. Révay Gyöngyi
polgármester


Dr. Peller György
jegyző

A jegyzőkönyv hiteles:


Gátas Ernő
képviselő




Markos Ferenc
képviselő

Jelenléti ív

Készült Pilisszentiván község Képviselő-testületének 2018. február 27-én 9.00 órakor megtartott ülésén.

P. Révay Gyöngyi	polgármester.....	
Brandhuber Ádám	képviselő	
<input checked="" type="checkbox"/> Gátas Ernő	képviselő	
<input checked="" type="checkbox"/> Markos Ferenc	képviselő	
Metzger Rezső	képviselő	
Óri Lajos	képviselő	
Bodnár Ferenc	képviselő	

Meghívottként jelen:

Dr. Peller György jegyző

Milbich Mihályné isk. ig. 

Brandhuberné K. Gyöngyvér
óvodavezető 

Klencsák István Nemz. Önk. Eln.

Sárfy Zsuzsa Járási Hiv. Vez.



*Pilisszentiván község
Polgármesterétől*

MEGHÍVÓ

*Pilisszentiván község Önkormányzata
2018. február 27-én kedden 9.00 órai kezdettel ülést tart, melyre
szavazati – tanácskozási joggal ezúton meghívom.
Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme.*

Az ülés napirendje:

1. Beszámoló lejárt határidejű határozatokról

(írásbeli előterjesztés)

2. 2018. I. félévi ülésterv

(írásbeli előterjesztés)

3. 2018. évi költségvetés

(írásbeli előterjesztés)

4. Lakótelep társasház kérelme

(írásbeli előterjesztés)

5. Óvoda villámvédelem árajánlat

(írásbeli előterjesztés)

6. Ravatalozó tetőfelújítás árajánlatok

(szóbeli előterjesztés)

7. HÉSZ módosítási kérelem

(írásbeli előterjesztés)

8. Rendszámfelismerő rendszer beszerzése

(írásbeli előterjesztés)

9. Fakivágás árajánlat

(írásbeli előterjesztés)

10. Könyvtár alapító okirat elfogadása

(írásbeli előterjesztés)

11. TŰHO rendelet módosítása

(írásbeli előterjesztés)

12. Ingatlanvételi ajánlatok

(írásbeli előterjesztés, zárt ülés)

Pilisszentiván. 2018. 02. 19.


Poppréné Révay Gyöngyi
Polgármester

1/2018.(II.28.) sz. Önkormányzati R E N D E L E T

Pilisszentiván községben a településüzemeltetési hozzájárulás (TÜHO)
megállapításáról

1.§.

E rendelet hatálya kiterjed Pilisszentiván község teljes belterületén a szennyvízcsatorna-hálózatra való csatlakozásra.

2.§.

Szennyvízcsatorna-hálózatra való csatlakozás esetén fizetendő TÜHO összege (érdekeltségi egység) 300.000.- Ft.

3.§.

Ha egy meglévő házas ingatlanon még egy új lakás vagy családi ház létesül, az új épületre külön TÜHO-t kell fizetni, attól függetlenül, hogy nem külön telken létesül.

4.§.

A TÜHO befizetése a közműre való rácsatlakozáskor esedékes, de legkésőbb a használatbavételi engedély kiadásáig kell az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára befizetni.

5.§.

(1) Amennyiben közműcsatlakozáshoz útburkolat felbontás, illetve az útburkolat alatti átfúrás is szükséges lenne, engedély abban az esetben adható, ha az építtető 100.000.-Ft összegű kauciót helyez letétbe az Önkormányzatnál 1 éves időtartamra.

(2) Az Önkormányzat az útburkolat helyreállítása után 1 évvel – amelyet az Önkormányzat kivitelezett – a költségek tekintetében - amennyiben többbe került, mint a kaució - az építtetővel elszámol.

6.§.

/1/ E rendelet 2018. április 1-jén lép hatályba.

/2/ A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a 14/2016.(X.18.) sz. Önkormányzati rendelet.

Pilisszentiván, 2018. 02. 27.


Poppréné Révay Gyöngyi
polgármester




Dr. Peller György
jegyző

A rendelet kihirdetésre került:

2018. 02. 28.


Dr. Peller György
jegyző