

13/2026.



Jegyzőkönyv

Készült Pilisszentiván község Önkormányzatának 2026. szeptember 28-án 9.00 órakor megtartott üléséről.

Jelen vannak:

<i>Richolm Erik</i>	<i>polgármester</i>
<i>Marlokné S. Ildikó</i>	<i>alpolgármester</i>
<i>Markos Ferenc</i>	<i>képviselő</i>
<i>Bodnár Ferenc</i>	<i>képviselő</i>
<i>B. Szabó Károly</i>	<i>képviselő</i>
<i>Szulimán-Koczó Dóra</i>	<i>képviselő (későbbb ér.)</i>
<i>Metzger Balázs</i>	<i>képviselő</i>

Meghívottként jelen:

<i>Dr. Beregszászi Márk</i>	<i>jegyző</i>
<i>Geiselhardt Anett</i>	<i>gazd. ov.</i>
<i>Eversné Gönczi Ildikó</i>	<i>műszaki főea.</i>
<i>Bárdi Bálint</i>	<i>Szentiváni Újság</i>

Napirendi pontok:

1. *Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról*
(írásbeli előterjesztés)
2. *2026. II. negyedévi előirányzat módosítás*
(írásbeli előterjesztés)
3. *Terembérleti szabályzatok és szerződések felülvizsgálata a Generációk Háza és az Általános Iskola aulája vonatkozásában*
(írásbeli előterjesztés)
4. *Döntés a Generációk Háza emeleti kistermének kizárólagos bérlete tárgyában érkezett megkeresésről*
(írásbeli előterjesztés)
5. *Közművelődési feladatokról szóló rendelet felülvizsgálata*
(írásbeli előterjesztés)

6. **Döntés a 2027. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozásról**
(írásbeli előterjesztés)
7. **Döntés a 2026. évi szociális tüzelőanyag pályázaton való részvételről, rendeletalkotás**
(írásbeli előterjesztés)
8. **A civil szervezetek és egyházak pénzügyi támogatásáról szóló 17/2024 (XII.17.) sz. önkormányzati rendelet módosítása**
(írásbeli előterjesztés)
9. **A Pilisszentiváni Német Nemzetiségi Általános és Alapfokú Művészeti Iskola 2027/2028-as tanévre vonatkozó felvételi körzethatárának véleményezése**
(írásbeli előterjesztés)
10. **Döntés a VJP II. keretéből finanszírozott leendő községgazdálkodási telephely terveinek elkészítésére vonatkozó árajánlatkérés nyertes ajánlattevőjének kiválasztásáról**
(írásbeli előterjesztés)
11. **Döntés a VJP II. keretéből finanszírozott közterületi javítási munkák nyertes ajánlattevőjének kiválasztásáról**
(írásbeli előterjesztés)
12. **Döntés az Izabella utcai járdaépítés kivitelezésére vonatkozó árajánlatkérés nyertes ajánlattevőjének kiválasztásáról**
(írásbeli előterjesztés)
13. **Döntés a 452/2 hrsz.-ú ingatlanon tervezett járdafelújítási munkák tárgyában beszerzési eljárás megindításáról**
(írásbeli tájékoztatás)
14. **Döntés a Kucsmag-rét végleges villamosenergia-ellátásának kiépítéséről (2×3×63 A)**
(írásbeli előterjesztés)
15. **Döntés a Szabadság út 117. szám előtti vis maior káresemény helyreállítására irányuló beszerzési eljárás megindításáról**
(írásbeli előterjesztés)
16. **Döntés a 2027–2036. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv felújítási és beruházási tervrészének jóváhagyásáról**
(írásbeli tájékoztatás)
17. **Döntés közterülethasználati-kérelem tárgyában**
(írásbeli tájékoztatás)
18. **Döntés Pilisszentivánért Emlékérem adományozásáról – ZÁRT ülés**
(írásbeli tájékoztatás)

Richolm Erik

Köszönti a képviselőket és a hivatali dolgozókat, illetve Bárdi Bálintot a Szentiváni Újság részéről. Elmondja, hogy Szulimán-Koczó Dóra késését előre jelezte, majd megállapítja, hogy az ülés 6 jelenlévő fővel határozatképes.

Ismerteti a napirendi pontokat a meghívó szerint, amit annyiban javasol módosítani, hogy a 17. pontot kéri levenni napirendről, ez ügyben az ügyvédi iroda megkeresése a bizottság javaslata alapján állásfoglalás kérése érdekében megtörtént, a választ követően tud érdemben tárgyalni erről a témáról a testület.

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalási sorrendje ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

194/2026.(IX.28.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

A Képviselő-testület a napirendi pontokat a meghívó szerinti sorrendben tárgyalásra elfogadja, azzal kiegészítve, hogy a 17-es napirendi pontot a napirendről későbbi tárgyalás céljából leveszi.

Szulimán-Koczó Dóra az ülésre megérkezik, a jelenlévők száma 7 fő.

1. Napirend- Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról (írásbeli előterjesztés)

Richolm Erik

Elmondja, hogy a táblázat 24 határozata került végrehajtásra, melyek szürke színnel jelöltek, a sárgák még folyamatban vannak. Egy-egy megjegyzése lenne: a 174/2026-os, a közétkeztetésről szóló határozatról: szeptember 1. óta az új szolgáltató látja el a közétkeztetési feladatot, látványosan megemelkedett a közétkeztetésben résztvevők száma, jelenleg 172 alsós és 100 felsős étkezik, tehát 60-70 fővel megemelkedett az étkezők száma a korábbiakhoz képest.

A játszótér szabályzattal kapcsolatban elmondja, hogy október 1-jén reggel 8 órakor lesz a garanciális bejárás az IPS-sel közösen.

183/2026-os határozattal kapcsolatban elmondja, hogy múlt héten volt egy próbanapon a padkasöprő, jól dolgozott a gép, így ma folytatódik a munka. Amíg helyismeretet szerez a gép vezetője, a községgazdálkodás egy dolgozója kíséri.

A 186/2026-ös határozatban foglalt telekbérbeadásra a bérleti szerződés kiküldésre került véleményezésre a képviselők részére, erre még várja az esetleges észrevételeket. A 190/2026-os határozat a Tájház jubileumi költségeiről szólt, ezek kicsit meghaladták a tervezett összeget.

A Képviselő-testület az első napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

195/2026.(IX.28.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

2. Napirend- 2026. II. negyedévi előirányzat módosítás (írásbeli előterjesztés)

A Képviselő-testület a második napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Pilisszentiván Község Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2026. (IX. 29.)
önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 2) önkormányzati rendelet
módosításáról**

[1] Pilisszentiván Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló [2025. évi LXIX. törvény](#) és az államháztartásról szóló [2011. évi CXCV. törvény 23-24. §-ában](#) szabályozottak szerint, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. §-ban foglalt kötelezettségének eleget téve, az előrelátó, stabil és kiszámítható gazdálkodás biztosítása, Pilisszentiván fejlődésének és a lakossága jólétének előmozdítása, valamint a minőségi közszolgáltatások biztosítása érdekében az alábbiak szerint alkotja meg a 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletét.

[2] Pilisszentiván Község Önkormányzata [az Alaptörvény 32. cikk \(2\) bekezdésében](#) meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, [az Alaptörvény 32. cikk \(1\) bekezdés f\) pontjában](#) meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Jelen rendelet rendelkezései a 2026. II. negyedévére vonatkoznak.
2. § Pilisszentiván Község Önkormányzatának összesített 2026. II. negyedévi előirányzat módosítását jelen rendelet 1. mellékletét képezi.
3. § Pilisszentiváni Község Önkormányzatának 2026. II. negyedévi előirányzat módosítását jelen rendelet 2. mellékletét képezi.
4. § Pilisszentiváni Község Polgármesteri Hivatalának 2026.II. negyedévi előirányzat módosítását jelen rendelet 3. mellékletét képezi.
5. § A Pilisszentiváni Német Nemzetiségi Óvodának 2026.II. negyedévi előirányzat módosítását jelen rendelet 4. mellékletét képezi.
6. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**3. Napirend- Terembérleti szabályzatok és szerződések felülvizsgálata a Generációk Háza és az Általános Iskola aulája vonatkozásában
(írásbeli előterjesztés)**

Richolm Erik

A pénzügyi bizottság tárgyalta a témát, az ott elhangzott módosítási javaslatok átvezetésre kerültek az előterjesztett szabályzatra, így belekerült, hogy pártpolitikai esemény nem tartható a helyszíneken és magánrendezvényeken sem helyezhető ki politikai plakát.

A Képviselő-testület a harmadik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

196/2026.(IX.28.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Generációk Háza használati szabályzatát és a terembérleti szerződését a melléklet szerint.

A Képviselő-testület a harmadik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

197/2026.(IX.28.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a „Díszterem I. közösségi színtér”, azaz az iskola aula használati szabályzatát és a terembérleti szerződését a melléklet szerint.

Geiselhardt Anett

Tájékoztatásul elmondja, hogy a Generációk Háza bevétele a tavalyi évben 7.029.500.- Ft volt, melyből közel 4 millió forint az állandó terembérlésekből származik. A kiadási oldal kb. 4 millió, így 3.097.129.- Ft a többlet. A nagyobb kiadásokat, pl. festés szintén a rezsi költségek között tüntette fel.

4. Napirend- Döntés a Generációk Háza emeleti kistermének kizárólagos bérlése tárgyában érkezett megkeresésről (írásbeli előterjesztés)

Richolm Erik

A pénzügyi bizottság tárgyalta a témát, ami, látva azt, hogy a terem több csoport is használja, nem támogatta a kizárólagos bérlést, azonban a szabad kapacitások terhére természetesen használható az emeleti kisterem.

A kérelem előterjesztője részére minden hónapban egy automatikus levél kerül majd kiküldésre, melyben nyilatkoztatja a hivatal az adott hónapban történt teremhasználatról.

A Képviselő-testület a negyedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

198/2026.(IX.28.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Generációk Háza emeleti kistermének kizárólagos bérletére irányuló kérelmet nem támogatja, és a terem jelenlegi használati rendjét fenntartja.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

5. Napirend- Közművelődési feladatokról szóló rendelet felülvizsgálata (írásbeli előterjesztés)

Richolm Erik

A közművelődési rendelet felülvizsgálata 5 évente esedékes feladata a képviselő-testületnek, most több módosítás is került bele, pl. a közösségi szinterek között különválasztásra került a Tájház és a József Attila utcai Bányász múzeum, a könyvtár tekintetében szakmai irányítóként

bekerült a Hamvas Béla Pest Vármegyei Könyvtár. Mátyás Ferenc a rendelet tervezetét átnézte és rendben találta szakmailag.

A Képviselő-testület az ötödik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

10/2026.(IX.29.) sz. Önk. Rendelet

Pilisszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közművelődésről szóló rendeletet a melléklet szerint elfogadja.

***6. Napirend- Döntés a 2027. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozásról
(írásbeli előterjesztés)***

A Képviselő-testület a hatodik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

199/2026.(IX.28.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pilisszentiván Község Önkormányzata csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2027. évi pályázati fordulójához. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozáshoz szükséges nyilatkozatok és dokumentumok aláírására, valamint vállalja, hogy a pályázat lebonyolításához szükséges önkormányzati forrást a 2027. évi költségvetésében biztosítja.
Forrás: 2027. évi költségvetés
Felelős: Polgármester
Határidő: 2026. 09. 30.

A Képviselő-testület a hatodik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Pilisszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2026. (IX.29.)
önkormányzati rendelete
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjról szóló 15/2023. (X. 11.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A rendelet kiemelt célja a rendelet felülvizsgálata, aktualizálása.

[2] Pilisszentiván község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikkének (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi

önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjról szóló 15/2023. (X. 11.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Pilisszentiván község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikkének (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

2. § Az R. 3. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A pályázatok a Pilisszentiván község Önkormányzata vonatkozó rendelete mellett a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer Általános Szerződési Feltételek szerint kerülnek elbírálásra.”

3. § Az R.

a) 3. § (4) bekezdés c) pontjában az „APEH” szövegrész helyébe a „NAV” szöveg,

b) 5. §-ában a „15.000, - Ft/hónap” szövegrész helyébe a „10.000, - Ft/hónap” szöveg lép.

4. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

7. Napirend- Döntés a 2026. évi szociális tüzelőanyag pályázaton való részvételről, rendeletalkotás (írásbeli előterjesztés)

Richolm Erik

A pályázatot szeptember 30-ig lehet beadni, kicsit megcsúszott a kiírás. Előterjesztésre került egy határozati javaslat a csatlakozási szándékról, valamint az önrész biztosításáról, majd szintén rendeletalkotási feladat is kapcsolódik a napirendhez.

A Képviselő-testület a hetedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

200/2026.(IX.28.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Önkormányzata részt vesz a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódóan kihirdetett 2026. évi pályázaton, és nyertes pályázat esetén a pályázati feltételek szerinti önrészt a 2026. évi költségvetés terhére biztosítja.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

Forrás: 2026. évi tartalék

A Képviselő-testület a hetedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

12/2026.(IX.29.) sz. Önk. Rendelet

Pilisszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendeletet a melléklet szerint elfogadja.

8. Napirend- A civil szervezetek és egyházak pénzügyi támogatásáról szóló 17/2024 (XII.17.) sz. önkormányzati rendelet módosítása (írásbeli előterjesztés)

A Képviselő-testület a hetedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Pilisszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2026. (IX.29.) önkormányzati rendelete a civil szervezetek és egyházak pénzügyi támogatásáról szóló 17/2024. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet célja a civil szervezetek és egyházak részére nyújtható támogatások felülvizsgálata.

[2] Pilisszentiván Község Önkormányzat Képviselő-testülete [az Alaptörvény 32. cikk \(2\) bekezdésében](#) kapott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló [2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § \(9\) bekezdésében](#) kapott felhatalmazás alapján, [az Alaptörvény 32. cikk \(1\) bekezdés a\) pontjában](#) és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló [2011. évi CLXXXIX. törvény 6. § a\) pontjában](#) meghatározott feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el:

1. § Hatályát veszti a civil szervezetek és egyházak pénzügyi támogatásáról szóló 17/2024. (XII. 17.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdés c) pontja.
2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

9. Napirend- A Pilisszentiváni Német Nemzetiségi Általános és Alapfokú Művészeti Iskola 2027/2028-as tanévre vonatkozó felvételi körzethatárának véleményezése (írásbeli előterjesztés)

Richolm Erik

Minden évben döntési feladata van a képviselő-testületnek az általános iskola felvételei körzethatáráról a KLIK javaslata alapján.

Marlokné Somogyi Ildikó

A bizottsági ülésen is jelezte, hogy a körzethatár elfogadása mellett jelezni szükséges a KLIK részére, hogy az iskolában tanulók egy harmada nem szentiváni lakos, illetve azt is, hogy az SNI-s tanulók létszáma jóval meghaladja az alapító okiratban megengedett maximális létszámot. Ezek a gyerekek egy rész sem szentiváni lakos.

A fő probléma véleménye szerint az, hogy a szakszolgálat a szülők nyomására integráltan nevelhetőnek minősítik a gyermeke akkor is, ha nem az. Amennyiben a szülő rendelkezik papírral arról, hogy az SNI-s gyermek integráltan nevelhető, az iskola köteles felvenni a gyereket. Ha a szakszolgálat nem minősíti integráltan nevelhetőnek, akkor ki kell jelölnie egy intézményt, és a szülőnek oda kell vinnie a gyermeket. Tehát a szakszolgálatnak kell a valóságnak megfelelő papírt kiállítania.

Richolm Erik

Vállalja, hogy a határozat mellé készülő kísérőlevélben jelzi a problémát.

Metzger Balázs

Kéri, hogy az iskola vezetésével egyeztessenek a kiküldésre kerülő levélről.

Richolm Erik

Minden fél tud a problémáról, sőt a tankerült és az országgyűlési képviselő felé is került jelzés megtételre a KÖTET ülésen is, tehát a környező települések mindegyike esetében jelen van ez a probléma. A levél megküldése előtt az igazgató véleményét is mindenképpen kikéri.

A Képviselő-testület a kilencedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

201/2026.(IX.28.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete egyetért azzal, hogy Pilisszentiváni Német Nemzetiségi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (2084 Pilisszentiván, Szabadság út 87.) felvételi körzethatára a 2027/28-os tanévben Pilisszentiván község közigazgatási területe.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2026. október 15.

***10. Napirend- Döntés a VJP II. keretéből finanszírozott leendő községgazdálkodási telephely terveinek elkészítésére vonatkozó árajánlatkérés nyertes ajánlattevőjének kiválasztásáról
(írásbeli előterjesztés)***

Richolm Erik

A Versenyképes Járások Program keretében 22 millió forint áll rendelkezésre, ezt két célra tervezték be. Egyrészt a községgazdálkodás új telephelyének tervezésére 8.421.590.- forintot szántak. 7 tervezői iroda részére került kiküldésre az árajánlatkérés, végül kettőtől érkezett árajánlat, közülük a HELIO Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot. A határozati javaslat a hiányzó összeg tartalékkeret terhére történő biztosításáról is szól. Busch Tamás a héten bejön személyesen egyeztetni, 2-3 variáció fog készülni 2-3 héten belül, tehát a novemberi ülésen már tárgyalható lesz a téma. Miután a képviselő-testület elfogadta valamelyik tervet, készülhetnek az engedélyes tervek. Az egész folyamat várhatóan 2027. I. félév végére zárul le valószínűleg. 2027. november a VJP II. elszámolás határideje.

A Képviselő-testület a tizedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

202/2026.(IX.28.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Versenyképes Járások Program II. felhívása keretében elnyert támogatás terhére az új községgazdálkodási telephely megtervezésével a HELIO Kft.-t, illetve Busch Tamás tervezőt bízta meg, és a benyújtott tervezési ajánlatot bruttó 10 553 700 Ft összegben elfogadja. A Képviselő-testület a tervezési díjból bruttó 8 421 590 Ft-ot a Versenyképes Járások Program keretében elnyert támogatásból, a fennmaradó bruttó 2 132 110 Ft összeget pedig az Önkormányzat tartalékkeretének terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés aláírására, valamint a megvalósításhoz szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

Forrás: VJP II.

11. Napirend- Döntés a VJP II. keretéből finanszírozott közterületi javítási munkák nyertes ajánlattevőjének kiválasztásáról (írásbeli előterjesztés)

A Képviselő-testület a tizennegyedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

203/2026.(IX.28.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program II. felhívása keretében elnyert támogatás terhére a közterületi javítási munkák elvégzésével a Strabag Általános Építő Kft-t bízta meg. A Képviselő-testület elfogadja a Strabag Általános Építő Kft. kivitelező által benyújtott ajánlatot bruttó 14.865.598 Ft összegben, melyből 13.578.410 Ft-ot a Versenyképes Járások Program II. felhívásának és további 1.287.188 Ft-ot a 2026. évi tartalékkeretének terhére biztosít. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési szerződés aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

Forrás: VJP II. – 13.578.410 Ft; Tartalékkeret – 1.287.188 Ft

***12. Napirend- Döntés az Izabella utcai járdaépítés kivitelezésére vonatkozó árajánlatkérés nyertes ajánlattevőjének kiválasztásáról
(írásbeli előterjesztés)***

A Képviselő-testület a tizenkettedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

204/2026.(IX.28.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Játszótér felújítás és útfejlesztés” tárgyú pályázat részeként az Izabella utca (1303. hrsz) járda építés kivitelezésével a Strabag Általános Építő Kft-t bízta meg bruttó 12.706.336 Ft összegben.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Forrás: „Játszótér felújítás és útfejlesztés” tárgyú pályázat

A Képviselő-testület a tizenkettedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

205/2026.(IX.28.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Játszótér felújítás és útfejlesztés” tárgyú pályázat részeként az Izabella utca (1303. hrsz) járda építés kivitelezés műszaki ellenőri feladatainak ellátásával a Renta Plusz Kft.-t bízta meg bruttó 350.000.- Ft összegben.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Forrás: „Játszótér felújítás és útfejlesztés” tárgyú pályázat

***13. Napirend- Döntés a 452/2 hrsz.-ú ingatlanon tervezett járdafelújítási munkák tárgyában beszerzési eljárás megindításáról
(írásbeli előterjesztés)***

A Képviselő-testület a tizenharmadik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

206/2026.(IX.28.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 452/2 helyrajzi számon felvett gyalogos köz felújítása tárgyában meghívásos ajánlattételi felhívás megküldéséről dönt. Az ajánlattételi felhívás megküldésének feltétele az érintett szomszédos ingatlanok tulajdonosaival történő előzetes egyeztetés és a szükséges tulajdonosi hozzájárulások megléte.
 Felelős: polgármester
 Határidő: 30 nap
 Forrás: -

14. Napirend – Döntés a Kuczmag-rét végleges villamosenergia-ellátásának kiépítéséről
(2×3×63 A)
(írásbeli előterjesztés)

A Képviselő-testület a tizennegyedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

207/2026.(IX.28.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kuczmag-rét végleges árambekötés tervezéséhez és kivitelezéséhez hozzájárul. A Képviselő-testület a Reál Group Hungary Kft. által benyújtott árajánlatot elfogadja bruttó 1 980 575.- Ft összegben.
 A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.
 Felelős: polgármester
 Határidő: 30 nap
 Forrás: 2026. évi költségvetés + tartalék

A Képviselő-testület a tizennegyedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

208/2026.(IX.28.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kuczmag-rét végleges áram bekötéshez a Hálózat Fejlesztési Hozzájárulás HFH befizetéséhez 1.000.000.- Ft-ot biztosít még a tartalékkeret terhére.
 A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

Forrás: 2026. évi költségvetés + tartalék

15. Napirend – Döntés a Szabadság út 117. szám előtti vis maior káresemény helyreállítására irányuló beszerzési eljárás megindításáról (írásbeli előterjesztés)

Richolm Erik

Jövő év májusági kell elszámolni a pályázati összeggel, a beszerzési eljárás megindítás a határozat tárgya, mely meghívásos eljárásban történne.

**A Képviselő-testület a tizenötödik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:
209/2026.(IX.28.) sz. Önk.**

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a EBR 657 406 számú Vis Maior pályázat kivitelezésének pályázatát meghívásos eljárás formájában kívánja lefolytatni, három gazdasági szereplő részére ajánlatkérést küld meg. A lezáró döntés előkészítését a megbízott munkatárs végzi a vezetőjének jóváhagyása mellett, bíráló bizottság felállítása meghívásos eljárás esetén nem szükséges.

Forrás: -

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

16. Napirend – Döntés a 2027–2036. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv felújítási és beruházási tervrészének jóváhagyásáról (írásbeli előterjesztés)

A Képviselő-testület a tizenhatodik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

210/2026.(IX.28.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Daköv Kft. víziközmű-szolgáltató által elkészített, az Önkormányzat tulajdonában álló szennyvízelvezető víziközmű-rendszerekre vonatkozó 2027–2036. időszakra szóló Gördülő Fejlesztési Terv felújítási és pótlási tervrészét megismerte, az abban foglaltakkal egyetért, és azt jóváhagyja. A Képviselő-testület

felkéri a polgármestert, hogy a meghozott döntésről a víziközmű-szolgáltatót írásban értesítse.

Forrás: -

Feleős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Miután az ülésen több kérdés, felvetés, észrevétel nem hangzott el, Richolm Erik polgármester az ülést 09.45 órakor bezárta, majd a képviselő-testület a tárgyalást zárt ülésen folytatta.

Richolm Erik

Richolm Erik
polgármester



Dr. Beregszászi Márk

Dr. Beregszászi Márk
jegyző