

6/2026.

Jegyzőkönyv

Készült Pilisszentiván község Önkormányzatának 2026. március 23-án 9.00 órakor megtartott üléséről.

Jelen vannak:	<i>Richolm Erik</i>	<i>polgármester</i>
	<i>Marlokné S. Ildikó</i>	<i>alpolgármester</i>
	<i>Markos Ferenc</i>	<i>képviselő</i>
	<i>Bodnár Ferenc</i>	<i>képviselő</i>
	<i>B. Szabó Károly</i>	<i>képviselő</i>
	<i>Szulimán-Koczó Dóra</i>	<i>képviselő</i>

Meghívottként jelen:	<i>Dr. Deák Ferenc</i>	<i>jegyző</i>
	<i>Geiselhardt Anett</i>	<i>gazdálkodási ov.</i>
	<i>Eversné Gönczi Ildikó</i>	<i>műszaki főea.</i>
	<i>Bárdi Bálint</i>	<i>SZÚ szerk.</i>

Napirendi pontok:

- 1, Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról**
(írásbeli előterjesztés)
- 2, Versenyképes Járások Program I. felhívása keretében megvalósuló eszközbeszerzés – köztéri hulladékgyűjtő edényzetek beszerzése**
(írásbeli előterjesztés)
- 3, Vis Maior pályázathoz kiviteli terv készítése EBR 657 406**
(írásbeli előterjesztés)
- 4, Temető telekalakítás**
(írásbeli előterjesztés)
- 5, Újság nyomdai szerződés**
(írásbeli előterjesztés)
- 6, Döntés a március 28-ra meghirdetett „Falutakarítás” kapcsán felmerülő költségekről**
(írásbeli előterjesztés)
- 7, Döntés a községi honlap megújításáról**
(írásbeli előterjesztés)
- 8, Beszerzési szabályzat módosítása és döntés a Játszótér felújítására és a Klapka utca felújítására vonatkozó beszerzési eljárás megindításáról**
(írásbeli előterjesztés)

9, A főépítész megbízási díjának módosítása*(szóbeli előterjesztés)***10, Döntés halaszthatatlan javítási munkák elvégzéséről***(írásbeli előterjesztés)***11, Beszámoló a Pilis Len díjat odaítélő bírálóbizottság munkájáról***(írásbeli előterjesztés)***12, Az Önként Pilisszentivánért díj adományozását érintő döntések***(írásbeli előterjesztés)***13, Közbeszerzési terv – 2026***(írásbeli előterjesztés)***14, Beszámoló a Versenyképes Járások Program II. felhívásával kapcsolatos konzorciumi szerződés aláírásáról***(írásbeli előterjesztés)***15, Pilisszentiván község képviselő-testületének 13/2015. (VIII.18.) önkormányzati rendeletének módosítása (a vendéglátóhelyek éjszakai nyitvatartásának helyi szabályozásáról)***(írásbeli előterjesztés)***Richolm Erik**

Köszönti a megjelenteket, elmondja, hogy Metzger Balázs távolmaradását előre jelezte, majd megállapítja, hogy az ülés 6 jelenlévő fővel határozatképes. Ismerteti a napirendi pontokat a meghívó szerinti sorrendben, melyet javasol egy, az ülés elején kiosztott, kidőlt fa kivágásáról szóló előterjesztéssel kiegészíteni.

Markos Ferenc

A napirendi pontok tárgyalása előtt elmondja, hogy a május 11-re tervezett műszaki bizottsági ülés május 7-én kerül megtartásra.

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalási sorrendje ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

51/2026.(III.23.) sz. Önk.**H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalási sorrendjét a meghívó szerint elfogadja kiegészítve a fakivágásra érkezett árajánlatról szóló napirenddel.

**1. Napirend- Beszámoló lejárt határidejű határozatokról
(írásbeli előterjesztés)****Richolm Erik**

Szürke színnel jelöltek a megvalósult határozatok. A temetőből az ecetfák elszállítása megtörtént, a tájházban a munkálatok a mai napon zárulnak le.

Az eddig meg nem valósult határozatokkal kapcsolatban elmondja, hogy néhány az előterjesztés elkészülte után valósult meg, így pl. múlt hét csütörtökön történt meg a végleges árambekötés az önkormányzat 1480. hrsz-ú ingatlanán, a Generációk Házánál kihelyezésre kerültek a pollerek, viszont valószínűleg még 1-2 darab kihelyezésére szükség lesz, illetve pénteken a Strabag elvégezte a fekvőrendőr átalakítását az Óvoda utcában.

Marlokné Somogyi Ildikó

A 171/2025. számú határozattal kapcsolatban kérdezi, hogy hol tart az ügy, mert az előterjesztés szerint a B-Angel kamerarendszer szoftver licenc probléma miatt nincs telepítve.

Eversné Gönczi Ildikó

Elmondja, hogy a rendszer működik, a kivitelező biztosított számunkra egy pótszerveret, ha megkapja a másikat, megtörténik a beüzemelés is.

A Képviselő-testület az első napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

52/2026.(III.23.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

2. Napirend- Versenyképes Járások Program I. felhívása keretében megvalósuló eszközbeszerzés – köztéri hulladékgyűjtő edényzetek beszerzése (írásbeli előterjesztés)

Richolm Erik

A múlt heti bizottsági ülésen tárgyalásra került a téma, a beszerzést a bizottság támogatta. Szulimán-Koczó Dóra kérdésére elmondja, hogy a legtöbb esetben a hulladékgyűjtők cseréje fog történni, de 1-2 új helyen is kerül majd elhelyezésre, illetve tartalék edényzet is marad.

A Képviselő-testület a második napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

53/2026.(III.23.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Városszépítő Kft. (5100 Jászberény, Vaspálya utca 5913. hrsz.) ajánlatát 12 db leszállított, akasztós „Jászberényi szemétygyűjtő edény” és 6 db leszállított edényzetből és öntött oszlopból álló komplett „Jászberényi I. szemétygyűjtő” beszerzésére vonatkozóan nettó 885.600 Ft, azaz bruttó 1.124.712 Ft összegben, felkéri a Polgármesteri Hivatalt a beszerzéssel kapcsolatos intézkedések megtételére és felhatalmazza a Polgármestert a beszerzéshez kapcsolódó szerződés aláírására.

Forrás: Versenyképes Járások Program I. felhívásán nyert támogatás

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármester

**3. Napirend - Vis Maior pályázathoz kiviteli terv készítése EBR 657 406
(írásbeli előterjesztés)**

Eversné Gönczi Ildikó

A téma kapcsán elmondja, hogy megérkezett a másik két szakaszra is az engedély a hatóságtól, illetve felhívja a figyelmet, hogy a Carlo Billiárd előtti szakaszt próbaként előre gyártott elemekből tervezik kirakni, erről készülne a kiviteli terv is. A későbbiekben a szakasz tovább is kirakható ilyen elemekből, ha beválik, illetve szükség esetén.

A Képviselő-testület a harmadik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

54/2026.(III.23.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az EBR 657 406 számú vis maior pályázathoz szükséges kiviteli terv elkészítésével a MeViTo Mérnökiroda Kft-t (2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1.) bízta meg bruttó 635.000.- Ft összegben.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Forrás: 2026. évi költségvetés

**4. Napirend - Temető telekalakítás
(írásbeli előterjesztés)**

A Képviselő-testület a negyedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

55/2026.(III.23.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kazánhegy Kft. (8080 Bodmér, Ady Endre utca 23.) által készített 1/2026. munkaszámú változási vázrajz szerinti telekalakítás lefolytatását támogatja, mely szerint a 010/61. helyrajzi számú ingatlanból 1023 m² a 020/7. hrsz.-on bejegyzett ingatlanhoz (Új temetőhöz) legyen csatolva.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

**5. Napirend - Újság nyomdai szerződés
(írásbeli előterjesztés)**

Richolm Erik

Mivel a nyomdával kötött szerződés lejárt, árajánlat került bekérésre, ami néhány ezer forint eltéréssel azonos összegről szól. A bizottság támogatta a szerződés újrakötését, illetve a határozati javaslatban már az ott megbeszéltek szerint határozatlan időre és inflációkövetéssel kerül majd megkötésre a szerződés.

A Képviselő-testület az ötödik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

56/2026.(III.23.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a VIRTUOZ Kiadó és Nyomdaipari Kft. mellékelt árajánlatát a Szentiváni Újság nyomdaipari munkálatainak elvégzésére. (254.082 Ft + 5% Áfa tartalom; 1700 példány)

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a szerződés a korábbi feltételekkel, határozatlan időtartamra kerüljön megújításra. A Képviselő-testület továbbá hozzájárul ahhoz, hogy a következő években a szolgáltatás díja az infláció mértékének megfelelően módosulhasson, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: 30 nap

Forrás: 2026. évi költségvetés számol vele

**6. Napirend - Döntés a március 28-ra meghirdetett „Falutakarítás” kapcsán felmerülő költségekről
(írásbeli előterjesztés)**

Richolm Erik

Március 28-ra került meghirdetésre a civil szervezetekkel közösen a falutakarítás, a megvalósítani tervezettek láthatóak az előterjesztésben. A CBA parkolóhoz a díszfüvek már megrendelésre kerültek, hogy időben ideérjenek.

Marlokné Somogyi Ildikó

Sajnos a meghirdetett napra esős idő várható, viszont csak nagyon távoli esőnap lenne megjelölhető a húsvét, illetve a választások miatt.

Tájékoztatja még a képviselőket, hogy Sztilkovics Szávó jelezte számára, hogy csatlakoznának a FIDESZ helyi csoportjával a falutakarításhoz. Az orvosi rendelő előtti ágyást tennék rendbe, illetve virágokat is ültetnének, melyek beszerzésének költségeit vállalják, illetve kérik megnevezni, hogy milyen növényekkel ültessék be a területet.

Richolm Erik

A falutakarításban részt vevők étkezésével kapcsolatban elmondja, hogy aznap délután van a Helytörténeti Egyesület éves közgyűlése a Tájház teraszán, az ezzel kapcsolatos előkészületek már délelőtt megkezdődnek, ezért a falutakarításban részt vevőket a bányászház előtti padokon lesz lehetőség zsíroskenyérrel megvendégetni.

Szulimán-Koczó Dóra

Elmondja, hogy a nemzetiségi önkormányzat jelezte, hogy ők nem tudnak részt venni a falutakarításban.

Az étkezéssel kapcsolatban a jövőre nézve felveti, hogy főzhetnének a képviselők pl. bográcsban valamilyen ételt a falutakarításban résztvevőknek.

Bodnár Ferenc

Vállaja, hogy a szendvicsek elkészítésében segít, a feltétek árát átvállalja.

A Képviselő-testület a hatodik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

57/2026.(III.23.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete A „Mozdulj Pilisszentivánért” – Falutakarítás 2026 elnevezésű rendezvény megvalósítására beleértve a növényesítés és a résztvevők ebédeltetésének költségét – 700.000 Ft-ot különít el.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: 30 nap

Forrás: 2026. évi költségvetés

**7. Napirend – Döntés a községi honlap megújításáról
(írásbeli előterjesztés)**

A Képviselő-testület a hetedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

58/2026.(III.23.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Netkorzo Online Kft-nek (2081 Piliscsaba, Béla király utca 87.) a pilisszentiváni községi honlap (www.pilisszentivan.hu) megújítására adott, bruttó 1.672.209 Ft összegű ajánlatát és felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szerződés elkészítésére és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Polgármester, Jegyző
 Határidő: 30 nap
 Forrás: 2026. évi tartalékkeret

A Képviselő-testület a hetedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

59/2026.(III.23.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az új honlap elindításával párhuzamosan előfizet a Netkorzo Online Kft. (2081 Piliscsaba, Béla király utca 87.) által létrehozott fejlesztési térkép funkcióra évi bruttó 163 830 Ft összegben, és felkéri a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: 30 nap

Forrás: 2026. évi tartalékkeret

**8. Napirend – Beszerzési szabályzat módosítása és döntés a Játszótér felújítására és a Klapka utca felújítására vonatkozó beszerzési eljárás megindításáról
 (írásbeli előterjesztés)**

Richolm Erik

A múlt heti műszaki bizottsági ülés hosszasan tárgyalta a témát, most egy javaslat került a képviselő-testület elé a módosításra. A módosítás fő oka a többes árajánlatkérés alól mentes értékhatár 1 millió forintról 3 millió forintra történő módosítása.

Eversné Gönczi Ildikó

A napirenddel kapcsolatban elmondja, hogy nem lesz kapacitása minden egyes beruházásnál, kivitelezésnél az egész adminisztrációt végig csinálni. Ha pályázatból történik az adott beruházás, beszerzés, akkor egyébként is ezt a metódust követi, de ha minden egyes saját, önkormányzati beruházásnál is végig kell csinálni, az rengeteg plusz munkát ró a műszaki osztályra. Kérdezi, hogy nincs-e lehetőség értékhatár meghatározására, ami alatt nem szükséges a teljes dokumentációt elkészíteni. A bíráló bizottsággal kapcsolatban is elmondja, hogy minden beruházás esetében feleslegesnek és rendkívül időigényesnek tartja az összehívást, esetleg javasolta a műszaki bizottság üléseit megfeleltetni ennek a bizottságnak.

Richolm Erik

A képviselő-testületnek nem szükséges döntenie a témában, jegyzői, illetve polgármesteri hatáskör a szabályzat módosítása, a végleges anyag mindenképpen körbeküldésre kerül majd a képviselő-testület tagjai között.

Dr. Deák Ferenc

Pontosan ismeri a leterheltséget, ami az adminisztrációval jár, viszont a leterheltségi problémák nem jelenthetnek akadályt a szabályos beszerzési folyamatok végrehajtásában. Fontos elv a négy szem elve, amely szerint többen lássák a beszerzési dokumentumokat, és amelyet a beszerzési szabályzatban érvényesíteni kíván. Természetesen, ha kapacitásbeli

problémák állnának fent, akkor erre megoldást kell keresni.

Geiselhardt Anett

Javasolja átgondolásra a szabályzat erre vonatkozó részét, mert rengeteg plusz adminisztráció jár vele, ami leginkább az egyébként is leterhelt műszaki osztályt érintené.

Marlokné Somogyi Ildikó

Javasolja, hogy csak arra kelljen teljes dokumentációt kidolgozni, amit a bizottsági ülésen jóváhagytak.

Markos Ferenc

Véleménye szerint is megoldás lehet egy értékhatár meghatározása, amennyiben ezt jogszabály lehetővé teszi, mert ha a kisebb értékű beruházások esetében is szükséges lesz a teljes dokumentáció kidolgozása, azzal rendkívül nagy plusz adminisztrációs terhet rakunk a hivatal dolgozóira.

Dr. Deák Ferenc

Nem lehet ennyire élesen különválasztani a beruházásokat, hiszen ugyanazok az elszámolási szabályok vonatkoznak a pályázati pénzből megvalósuló beruházásokra és az önkormányzat saját forrásból finanszírozott beruházásaira is. A III. 2-es pont kiegészült egy felsorolással, ami tartalmazza, mikor mellőzhető a többes árajánlat bekérés, majd esetről esetre szükséges vizsgálni, hogy fennállnak-e az adott feltételek. Ami ezekbe nem fér bele, ott a szabályzat egyéb pontjai szerint kell eljárni, viszont 3 millió forint felett kötelező lesz a többes ajánlatkérés.

Markos Ferenc

Sokkal bürokratikusabb lesz ezáltal az ügyintézés, a lényegi dolgoktól fogja elvenni az időt a szabályozás.

Dr. Deák Ferenc

Az új szabályozás lényege, hogy összehasonlítható módon, azonos feltételek mellett telessenek árajánlatot a kivitelezők.

Richolm Erik

Javasolja szűkebb körben, az érintett hivatali dolgozók bevonásával a szabályzat egyszerűsítési lehetőségeiről tárgyalni, egy mindenki számára elfogadható szabályzat kialakítása érdekében.

**9. Napirend – A főépítész megbízási díjának módosítása
(írásbeli előterjesztés)**

A Képviselő-testület a kilencedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

60/2026.(III.23.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete elfogadja az MD
Studio Építész Kft. (1029 Budapest,

Simon utca 1.) áremelési kérelmét a főépítési feladatok ellátásának vonatkozásában. 2026. január 1-től a főépítési feladatok elvégzésére havi nettó 200.000 Ft + ÁFA összeget állapít meg. Felkéri a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.
 Felelős: Polgármester, Jegyző
 Határidő: 30 nap
 Forrás: 2026. évi tartalékkeret (növekmény: bruttó 1.524.000 Ft)

**10. Napirend – Döntés halaszthatatlan javítási munkák elvégzéséről
 (írásbeli előterjesztés)**

Marlokné Somogyi Ildikó

Kéri a határozatokban egyértelműsíteni azt, hogy kitől kerül megrendelésre a munka, pl. címmel, adószámmal, a cégnév vagy a vállalkozó neve mellett.

A Képviselő-testület a tizedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

61/2026.(III.23.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Orvosi Rendelő főbejárata melletti villanyóraszekrény körüli vakolat javításával, valamint a rendelő körüli külső lábazat és térkő javítási munkáinak elvégzésével Korsós Attilát (2081 Piliscsaba, Tamási Áron utca 17.) bízta meg 388.200 Ft (AM) vállalkozási díj ellenében. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Forrás: 2026. évi költségvetés

A Képviselő-testület a tizedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

62/2026.(III.23.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Posta épületén található tetőfelépítmények javításával - amely magában foglalja egy szellőzőkémény visszabontását és

újjaépítését, a két meglévő falazott kémény közül az egyik részleges visszabontását és visszaépítését, valamint a másik falazott kémény teljes bontását a földem szintjéig – Korsós Attilát (2081 Piliscsaba, Tamási Áron utca 17.) bízta meg összesen 706.900 Ft (AM) vállalkozási díj ellenében. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Forrás: 2026. évi költségvetés

A Képviselő-testület a tizedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

63/2026.(III.23.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Klotz Miklós közből a Szüret utcába vezető lépcső balesetveszélyes elemeinek helyreállításával és a tavaly nyári esőzések okozta kimosódások felszámolásával Korsós Attilát (2081 Piliscsaba, Tamási Áron utca 17.) bízta meg összesen 345.750 Ft (AM) vállalkozási díj ellenében. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Forrás: 2026. évi költségvetés

11. Napirend – Beszámoló a Pilis Len díjat odaítélő bírálóbizottság munkájáról (írásbeli előterjesztés)

Marlokné Somogyi Ildikó

Kérdezi, hogy nem szükséges-e, hogy a határozat szövege tartalmazza a díjazottak nevét. A későbbi visszakereshetőség miatt célszerű lenne.

Ugronné Gaal Borbála

Nem javasolja, mert a nagy közönség számára csak a díjátadó ünnepségen derül ki, hogy kik kapják a díjat.

Dr. Deák Ferenc

Ez esetben szintén nem javasolja név szerint a határozatban szerepeltetni a díjazottakat.

A Képviselő-testület a tizenegyedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

64/2026.(III.23.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a Pilisi Len-díj odaítéléséről döntő Bírálóbizottság döntését a 2026. évi Pilisi Len díjazottakkal kapcsolatban.
Felelős: Polgármester, Jegyző
Határidő: 30 nap

12. Napirend – Az „Önként Pilisszentivánért díj” adományozását érintő döntések (írásbeli előterjesztés)

Richolm Erik

Március 10-ig 4 szervezet adott le anyagot a díjazottakkal kapcsolatban, összesen 66 jutalmazott lenne az idei évben.

Bodnár Ferenc

Javasolja, hogy a díjazottak számánál valamivel több érme kerüljön bekérésre, illetve felhívja a figyelmet, hogy frissült az árajánlat, felmentek az árak.

Marlokné Somogyi Ildikó

A határozati javaslatot kéri pontosítani a megbízott cég adataival, illetve a megrendelés tárgyával, mit és milyen mennyiségben rendel meg az önkormányzat, milyen célra.

Markos Ferenc

A frissült árajánlattal kapcsolatban kérdezi, hogy van-e lehetőség esetleg darabár meghatározására, esetleg nagyobb megrendelés esetén van-e lehetőség kedvezményesebb árra.

Richolm Erik

Javasolja, hogy az új árajánlat szerint, mindenképp annyi kerüljön megrendelésre, amennyi előterjesztett van, plusz maximum 10 darab.

Bodnár Ferenc

Javasolja nagy mennyiségre új árajánlatot kérni, de véleménye szerint a termék jellegéből adódóan lehetne többet berendelni, mert az idő múlásával ez csak drágább lesz

Richolm Erik

Mérlegelni szükséges szerinte, hogy megrendeljük-e a szükséges mennyiséget vagy jóval nagyobb, a következő évekre is elegendő mennyiséget.

A Képviselő-testület a tizenkettedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

65/2026.(III.23.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a civil szervezetek jelöltjeit és hozzájárul, hogy a kulturális referens megrendelje az Orna Gift Kft-től (1039 Budapest, Domján Edit utca 2, adószám: 13690711-2-41) az „Önként Szentivánért Díj” elismeréshez az érmekeket az alábbi mennyiségben:

10 éves: 100 db

20 éves: 100 db

30 éves: 50 db

40 éves: 50 db

50 éves: 50 db

összesen: 350 db mennyiségben, 923.360.- Ft összegben.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: 30 nap

13. Napirend – Közbeszerzési terv – 2026
(írásbeli előterjesztés)

A Képviselő-testület a tizenharmadik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

66/2026.(III.23.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. évi közbeszerzési tervet 0,- Ft értékkel fogadja el.

Felelős: polgármester

Határidő: március 31.

14. Napirend – Beszámoló a Versenyképes Járások Program II. felhívásával kapcsolatos konzorciumi szerződés aláírásáról
(írásbeli előterjesztés)

Richolm Erik

VJP II programmal kapcsolatban március elején konzorciumi szerződés megkötésére volt szükség, erről kérne határozatot a képviselő-testülettől

A Képviselő-testület a tizennegyedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

67/2026.(III.23.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Versenyképes

Járások Program II. felhívása keretében a pilisvörösvári járás településeivel közösen benyújtott pályázatában foglalt fejlesztési célokkal egyetért. A települések hozzájárulnak a pilisvörösvári mentőállomás felújításához, valamint Pilisszentiván a leendő községgazdálkodási telephely tervezésére, valamint kisebb, járdákat, utakat és vízelvezetőket érintő felújításokra nyújt be támogatási igényt. A Képviselő-testület egyetért a mellékelt konzorciumi szerződés aláírásával.

Feleős: polgármester

Határidő: azonnal

Forrás: -

***15. Napirend – Pilisszentiván község képviselő-testületének 13/2015. (VIII.18.) önkormányzati rendeletének módosítása (a vendéglátóhelyek éjszakai nyitvatartásának helyi szabályozásáról)
(írásbeli előterjesztés)***

Dr. Deák Ferenc

A jelenleg hatályos rendelet szerint 24.00 és 06.00 között tilos a településen az üzletek nyitvatartása. A gyakorlat azt mutatta, hogy az üzemeltető hajnal 02.00-ig szokta kérni az hosszított nyitvatartást. Ez esetben átruházott hatáskörrel a jegyző jár el, mivel önkormányzati hatósági ügyről beszélünk, így fellebbezésre is biztosítani kell a lehetőséget, a képviselő-testület jár el másodfokon. Fontos, hogy a jogorvoslati jog biztosított a szomszédok számára is, a kereskedelemről szóló törvény felhatalmazása is azt mondja, hogy a helyi sajátosságok figyelembevételével adható engedélyt, így a lakosság pihenéshez való jogát is szükséges számításba venni.

Új rendelkezés még, hogy a rendezvény előtt 30 nappal korábban szükséges a kérelmet előterjeszteni. Egyedi zenés rendezvények esetében továbbra is képviselő-testületi hatáskör a döntés.

A Képviselő-testület a tizenötödik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Pilisszentiván Község Képviselő-testületének 3/2026. (III. 24.) önkormányzati rendelete a vendéglátóhelyek éjszakai nyitvatartásának helyi szabályozásáról szóló 13/2015. (VIII.18.) önkormányzati rendeletének módosításáról

[1] A vendéglátóhelyek éjszakai nyitvatartásának helyi szabályait módosítani szükséges a hatáskör gyakorlójának pontos meghatározásával és a kérelem elbírálásának szempontjaival.

[2] Pilisszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testülete a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 12. § (5) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Rendelet új 1/A. §-sal egészül ki:

1/A. §

(1) Az üzletek éjszakai nyitvatartással kapcsolatos kérelmeket a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a jegyző bírálja el.

(2) Az üzlet üzemeltetője egyedi kérelem alapján legfeljebb évi 8 alkalommal kérhet maximum 2.00 óráig tartó hosszított nyitvatartást rendezvény tartása céljából. A rendezvény célját és szervezőjének nevét, elérhetőségét a hosszított nyitvatartási kérelemhez mellékelni szükséges. A kérelmet a tervezett rendezvény időpontja előtt 30 nappal korábban kell benyújtani.

(3) Amennyiben az üzlet működésével kapcsolatban benyújtott lakossági panasz alapján hatósági, rendőrségi intézkedésre kerül sor, a kérelmet el kell utasítani, új hosszított kérelem benyújtására az üzlet üzemeltetője hat hónapig nem jogosult.

2.§

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Richolm Erik
polgármester

dr. Deák Ferenc
jegyző

Indokolás

A vendéglátóhelyek éjszakai nyitvatartásának helyi szabályait módosítani szükséges a hatáskör gyakorlójának pontos meghatározásával és a kérelem elbírálásának szempontjaival a kereskedelemről szóló törvény felhatalmazásának a keretei között.

Részletes indokolás

Az üzletek hosszított éjszakai nyitvatartásával kapcsolatos kérelmek benyújtása során indokolt a hatáskör gyakorlójának pontos megjelölése, valamint a kérelem elbírálásának a szempontjainak a meghatározása. Rögzítésre kerül, hogy az üzletek évente legfeljebb nyolc alkalommal élhetnek ilyen jellegű kérelmekkel.

Meghatározásra kerül a kérelmek benyújtásának határideje is. Fontos kiegészítő szabály, hogy a hosszított éjszakai nyitvatartási kérelmezési lehetőségét féléves időszakra elveszíti az üzlet üzemeltetője, amennyiben hatósági, rendőrségi intézkedésre kerül sor az üzlet működésével kapcsolatban.

16. Napirend – Veszélyes többtörzsű fa kivágása a Szabadság sor végén
(írásbeli előterjesztés)

Richolm Erik

Múlt héten érkezett bejelentés arra vonatkozóan, hogy pilisszentiváni közigazgatási területen egy nyárfa rádőlt a Laki Kft. egyik ipari fűrészére és részben az épületére, vagyoni kár is keletkezhet, akár személyi sérülés is. Almási Kornél egyéni vállalkozó a holnapi napon el is végezné a munkát. Hatalmas a fa, három törzsű.

Eversné Gönczi Ildikó

Még azt a fát is javasolja kivágni, ami tartja a kidőlt fát, mert az is el van száradva.

Geiselhardt Anett

A tartalék terhére megvalósítható a fakivágás.

A Képviselő-testület a tizenhatodik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

68/2026.(III.23.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakossági bejelentés alapján a Szabadság sor végén lévő többtörzsű veszélyes fa kivágási munkáira Almási Kornél (2081 Piliscsaba, Vár utca 3545. hrsz.) egyéni vállalkozótól érkezett ajánlatot bruttó 1.370.000ft. áfa nélküli bruttó összegben elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Forrás: 2026. évi tartalék

Geiselhardt Anett


A napirendi pontok tárgyalása után még elmondja a képviselő-testületnek, hogy idén megvalósul a tanári béremelés 3. lépcsőfoka, ezzel egyszeri, bruttó bruttó 172.000.- forintos támogatást kapnak a pedagógusok. Jelenleg 13.3 fő az elismert létszám, erre a számra érkezik állami finanszírozás, viszont a tényleges létszám 15 fő, a jogszabály alapján minden pedagógusnak a teljes, neki járó összeget meg kell kapnia, így ebben az esetben a MÁK állásfoglalás alapján az önkormányzat saját forrásból biztosítja a szükséges összeget.

Kerekítve 292.920.- a saját forrásból biztosítandó kiegészítés, határozatot hozni nem szükséges most róla, majd előirányzat módosítással kerül a költségvetésben rendezésre a tétel.

Richolm Erik

Tájékoztatásul elmondja még, hogy most hétvégén kerül sor a Vertikál Kft. által kiszállított zöld hulladékos zsákok kiosztására.

Miután az ülésen több kérdés, felvetés, észrevétel nem hangzott el, Richolm Erik polgármester az ülést 10.30 órakor bezárta.


Richolm Erik
polgármester




Dr. Deák Ferenc
jegyző

