

2/2026.

Jegyzőkönyv

Készült Pilisszentiván község Önkormányzatának 2026. január 26-án 9.00 órakor megtartott üléséről.

Jelen vannak:

<i>Richolm Erik</i>	<i>polgármester</i>
<i>Marlokné S. Ildikó</i>	<i>alpolgármester</i>
<i>Bodnár Ferenc</i>	<i>képviselő</i>
<i>Markos Ferenc</i>	<i>képviselő</i>
<i>Metzger Balázs</i>	<i>képviselő</i>
<i>B. Szabó Károly</i>	<i>képviselő</i>
<i>Szulimán-Koczó Dóra</i>	<i>képviselő</i>

Meghívottként jelen:

<i>Dr. Beregszászi Márk</i>	<i>helyettesítő jegyző</i>
<i>Geiselhardt Anett</i>	<i>gazdálkodási ov.</i>

Napirendi pontok:

1, Beszámoló lejárt határidejű határozatokról

(írásbeli előterjesztés)

2, Óvoda nyári zárva tartás

(írásbeli előterjesztés)

3, Tájékoztatás a Pilis TV helyzetéről

(írásbeli előterjesztés)

- Meghívott: Sólyom Ágnes

4, Rendőrautó haszonkölcsön szerződés megkötése

(írásbeli előterjesztés)

5, Szociális rendelet módosítása (kripta)

(írásbeli előterjesztés)

6, Magyar Falu pályázatokon való indulással kapcsolatos döntések

(írásbeli előterjesztés)

7, Döntés az orvosi rendelőben praktizáló orvosok épületfenntartási hozzájárulásáról

(írásbeli előterjesztés)

8, Döntés a 2026. évi igazgatási szünetek elrendeléséről

(írásbeli előterjesztés)

9. A polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyása a 2026-os évre vonatkozóan

(írásbeli előterjesztés)

10, 2026. évi első féléves ülésterv

(írásbeli előterjesztés)

11, EBR 656 270 Vis maior pályázathoz kiviteli terv készítése

(írásbeli előterjesztés)

3. Napirend- Beszámoló lejárt határidejű határozatokról

(írásbeli előterjesztés)

Richolm Erik

A megvalósítás alatt lévők határozatokhoz hozzáfűzné, hogy a bálványfák kivágásra kerültek a régi temetőben, a gallyak aprítása megtörtént, a nagyobb törzsek még ott vannak.

Az iskola részére tavaly megszavazott fűnyíró beszerzésére még sincs szükség, így annak a határozatnak a visszavonása javasolt.

A Képviselő-testület a harmadik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

12/2026.(I.26.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület a harmadik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

13/2026.(I.26.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 144/2025. (X.20.) számú önkormányzati határozatot visszavonja.

4. Napirend- Óvoda nyári zárva tartás

(írásbeli előterjesztés)

Richolm Erik

Az óvoda nyári zárva tartása időpontjára vonatkozó döntés, erre az időre is óvodai felügyeletet kell biztosítani, ami a tavalyihoz hasonlóan egy vörösvári óvodával kerülne megoldásra.

Marlokné Somogyi Ildikó

A szerződéssel kapcsolatban kérdezi, hogy a számított létszám hogy értendő, hiszen amennyiben SNI-s gyerekekre tekintettel kérik a felügyeletet, akkor az több főnek számít, tehát

akkor már nem 10 főre szükséges a vörösvári óvodának számolnia, hanem többre.

A határozati javaslatot kéri javítani az utolsó mondat tekintetében arra, hogy „akinek szülei igénylik az óvodai elhelyezést”.

A Képviselő-testület a negyedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

14/2026.(I.26.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Pilisszentiváni Német Nemzetiségi Óvoda fenntartója a nyári zárva tartás időpontját a 2026. július 20. és 2026. augusztus 7. közötti időszakban határozza meg.

A Képviselő-testület megbízza az intézmény vezetőjét, hogy az óvoda nyári zárva tartásának időpontjáról legkésőbb február 15-ig tájékoztassa a szülőket.

Határidő: 2026.02.15.

Forrás: -

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület a negyedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

15/2026.(I.26.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy kössön szerződést Pilisvörösvár Város Önkormányzatával annak érdekében, hogy a nyári zárás időszaka alatt a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda legfeljebb 10 fő számított létszámig fogadja azon pilisszentiváni gyermekeket, akiknek szülei igénylik az óvodai ellátást.

Határidő: 2026.02.15.

Forrás: -

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület a negyedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

16/2026.(I.26.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pilisszentiváni

Német Nemzetiségi Óvoda 2026/2027. nevelési évére vonatkozó beiratkozás időpontját 2026. május 4–5. napjaira, 8:00 és 16:00 óra közötti időtartamra határozza meg. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert és az intézményvezetőt, hogy 2026. március 20-ig a helyben szokásos módon tegye közzé a beiratkozás időpontját.

Határidő: 2026.02.15.

Forrás: -

Felelős: Polgármester

Markos Ferenc az üléstermet elhagyta, a jelenlévők száma 6 fő.

**5. Napirend - Rendőrautó haszonkölcsön szerződés megkötése
(írásbeli előterjesztés)**

A Képviselő-testület az ötödik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

17/2026.(I.26.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a SEB-400 forgalmi rendszámú Hyundai 1.6 T-GDI 4WD típusú gépjármű további 5 évre történő haszonkölcsönbe adásáról szóló szerződés aláírásához, a szerződésben foglaltak szerint. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a haszonkölcsön-szerződés aláírására.

Határidő: 2026.02.28.

Forrás: -

Felelős: Polgármester

**6. Napirend - Szociális rendelet módosítása (kripta)
(írásbeli előterjesztés)**

Richolm Erik

A rendelet módosítása azért vált szükségessé, mert a tavalyi évben a temetőről szóló rendeletbe bekerült a kriptákra vonatkozó szabályozás 3 millió forintos díjszabással és azzal, hogy a helyi lakosok erre vonatkozó kedvezménye nem 90%, hanem 50, ami a szociális rendeletben szabályozott kedvezmény, így ennek összehangolása volt szükséges.

A Képviselő-testület a hatodik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

1/2026.(I.27.) sz. Önk. Rendelet

Pilisszentiván Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete a szociális
igazgatásról és szociális ellátásokról szóló
15/2024. (XI.19.) rendeletét a melléklet
szerint módosítja.

Határidő: Kihirdetést követő nap

Forrás: -

Felelős: Polgármester

Metzger Balázs az ülésről távozik, a jelenlévők száma 5 fő.

**7. Napirend - Magyar Falu pályázatokon való indulással kapcsolatos döntések
(írásbeli előterjesztés)**

**A Képviselő-testület a hetedik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az
alábbi határozatot hozza:**

18/2026.(I.26.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
pályázatot nyújt be a MFP-TKVI/2026
számú felhívás keretében, zárt vízelvezető
rendszerek felújítására a Szabadság út,
Óvoda utca és a lottózó közötti szakaszon
a maximálisan támogatható 60.000.000
Ft-os összegben. A képviselő-testület
felkéri a polgármestert a szükséges
dokumentumok előkészítésére és
aláírására.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármester

**A Képviselő-testület a hetedik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az
alábbi határozatot hozza:**

19/2026.(I.26.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a
pályázatot a Pro Regio Nonprofit Kft.
állítsa össze bruttó 508.000.- Ft összegért
és a sikeres pályázat esetén bruttó
2.095.500.- Ft összegért a
projektmenedzsmenti feladatokat is lássa

el. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület a hetedik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

20/2026.(I.26.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázathoz szükséges tervek elkészítésével a Renta Plusz Mérnöki Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-t bízza meg és erre a célra bruttó 444.500.- Ft összeget biztosít. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Forrás: 2026. évi költségvetés

A Képviselő-testület a hetedik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

21/2026.(I.26.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a MFP/ÖTIFB/2026/OBFKF számú felhívás keretében az Pilisszentiváni Német Nemzetiségi Óvoda meglévő nyílászáróinak cseréje és a „B” épületrész hőszigetelésére a támogatható maximális 60.000.000 Ft összegben. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges dokumentumok előkészítésére és aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

A Képviselő-testület a hetedik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

22/2026.(I.26.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a pályázatot a Pro Regio Nonprofit Kft. állítsa össze bruttó 508.000.- Ft összegért és a sikeres pályázat esetén bruttó 2.095.500.- Ft összegért a projektmenedzsmenti feladatokat is lássa el. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

A Képviselő-testület a hetedik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

23/2026.(I.26.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázathoz szükséges tervezői költségbecslés elkészítésével Busch Tamást bízta meg bruttó 228.600.- Ft értékben. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Forrás: 2026. évi költségvetés

**8. Napirend - Döntés az orvosi rendelőben praktizáló orvosok épületfenntartási hozzájárulásáról
(írásbeli előterjesztés)**

Markos Ferenc az ülésterembe visszatért, a jelenlévők száma 6 fő.

Richolm Erik

2023-ban került meghatározásra az orvosi rendelőben praktizáló orvosok számára a rezsiköltség, mely a gazdálkodási osztályvezető asszony által készített kimutatás alapján fedezi is a költségeket. Az épületfenntartási díj összegét azonban minden év januárjában felülvizsgálja a testület.

A Képviselő-testület a nyolcadik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

24/2026.(I.26.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Gábeli Márta, Dr. Bozóova Bernadett és Dr. Szabó Ildikó részére 2026. évtől vonatkozóan az épületfenntartási díj

és ingatlan bérleti díj megfizetését 0 Ft összegben állapítja meg, azzal, hogy amennyiben a költségvetés helyzete azt indokolja, a döntés felülvizsgálatra kerül.

Felkéri a jegyzőt a szerződésmódosítás elkészítésére.

Felelős: Polgármester, jegyző

Határidő: 30 nap

Forrás: 2026. évi költségvetés

***9. Napirend - Döntés a 2026. évi igazgatási szünetek elrendeléséről
(írásbeli előterjesztés)***

Richolm Erik

A Kttv. szerint a képviselő-testület dönthet az igazgatási szünet elrendeléséről, az elmúlt évek gyakorlata szerint minden évben, az ünnepek közötti időszak idejére igazgatási szünet került elrendelésre. Idén ez az időszak 2026. december 22. és 2026. december 31. között lenne, 2027 január 4. lenne az első munkanap.

A Képviselő-testület a kilencedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

25/2026.(I.26.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal dolgozói részére 2026. december 22. és 2026. december 31. között igazgatási szünetet rendel el. Az igazgatási szünet időtartama 6 munkanap. Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt az igazgatási szünet kihirdetésére.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Forrás: -

Határidő: 2026. 02. 15.

***10. Napirend - A polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyása a 2026-os évre vonatkozóan
(írásbeli előterjesztés)***

B. Szabó Károly az üléstermet elhagyta, a jelenlévők száma 5 fő.

A Képviselő-testület a tizedik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

26/2026.(I.26.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (3) bekezdése alapján megállapítja, hogy a polgármester a 2026. évben törvény szerint huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra, valamint további, az előző évről áthozott tíz munkanap szabadságra jogosult. A polgármester szabadságának mértéke összesen negyvenkilenc munkanap. Az előző évről áthozott tíz munkanap szabadságot legkésőbb 2026. március 31. napjáig köteles igénybe venni

Szabó Károly az ülésterembe visszatér, a jelenlévők száma 6 fő.

A Képviselő-testület a tizedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

27/2026.(I.26.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. 225/C. §-a alapján Richolm Erik polgármester 2026. évi szabadságolási ütemtervét a melléklet szerint jóváhagyja. Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Hónap	Kivenni tervezett napok	Kivenni tervezett napok száma
Január	5; 6; 20; 21; 22; (tavalyi)	5
Február	2-6; (tavalyi)	5
Március	5;	1
Április	7; 8; 9;	3
Május	22; 26; 27; 28; 29;	5
Június	1; 2; 3;	3
Július	22-24; 27-28;	5
Augusztus	24-28;	5
Szeptember	2; 3; 4;	3
Október	5; 6; 7;	3
November	22-27;	5

December	22; 23; 28; 29; 30; 31;	6
2025-ről áthozott napok száma		10
2026-ra megállapított napok száma		39
Összesen rendelkezésre áll		49
Felhasználni tervezett		49

**11. Napirend - 2026. évi első féléves ülésterv
(írásbeli előterjesztés)**

Marlokné Somogyi Ildikó

Jelzi, hogy a május 25-ére tervezett képviselő-testületi ülés pünkösdhétfőre esik, így javasolja az ülést egy héttel korábban megtartani, illetve javasolja az előre tudható, minden évben visszatérő témákat is beleírni a tervbe.

Dr. Beregszászi Márk

A későbbiekre javasolja, hogy a tárgyévet megelőző év végén szülessenek meg azok a döntések, amik a tárgyévi munkatervet, munkaszervezést befolyásolják.

A Képviselő-testület a tizenegyedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

28/2026.(I.26.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete a 2026. évi első féléves ülés-
és munkatervét a melléklet szerint elfogadja.
Felelős: Polgármester
Forrás: -
Határidő: azonnal

Január 19. (hétfő) 9:00 Rendkívüli Képviselő-testületi ülés

Január 26. (hétfő) 9:00 Rendes Képviselő-testületi ülés

- Döntés a Polgármesteri Hivatal 2025. évi igazgatási szüneteiről
- A 2025. évi munka- és ülésterv elfogadása
- A polgármester 2025. évi szabadságolási tervének jóváhagyása

Február 5. (csütörtök) 9:00 Fejlesztési Bizottsági ülés

- VJP 1-el kapcsolatos döntések
- 2026. évi beruházási terv

Február 9. (hétfő) 9:00 Pénzügyi Bizottsági ülés

- 2026. évi költségvetés

Február 11. (szerda) 9:00 Rendes Képviselő-testületi ülés

- Az önkormányzat 2025. évi költségvetésének tervezete (első olvasat)

- A civil csoportok aktuális évi támogatásának meghatározása, elfogadása

Február 23. (hétfő) 9:00 Pénzügyi Bizottsági ülés

- 2026. évi költségvetés véglegesítése

Március 02. (hétfő) 9:00 Rendes Képviselő-testületi ülés

- Az önkormányzat 2026. évi költségvetésének elfogadása
- Tájékoztató a képviselők vagyonynyilatkozataival kapcsolatban
- Beszámoló az önkormányzat és a civil szervezetek által közösen összeállított 2026. évi programtervről
- A pilisszentiváni Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött közigazgatási szerződés éves felülvizsgálata
- Döntés a Pilisszentivánért Emlékérem adományozásáról

Március 16. (hétfő) 9:00 Fejlesztési Bizottsági ülés

Március 18. (szerda) 9:00 Pénzügyi Bizottsági ülés

Március 23 (hétfő) 9:00 Rendes Képviselő-testületi ülés

- A Könyvtár 2025. évi beszámolója

Április 20. (hétfő) 9:00 Fejlesztési Bizottsági ülés

- HÉSZ-el kapcsolatos feladatok
- pályázatok megvalósításával kapcsolatos döntések

Április 22. (szerda) 9:00 Pénzügyi Bizottsági ülés

Április 27. (hétfő) 9:00 Rendes Képviselő-testületi ülés

Május 11. (hétfő) 9:00 Fejlesztési Bizottsági ülés

Május 13. (szerda) 9:00 Pénzügyi Bizottsági ülés

Május 18. (hétfő) 9:00 Rendes Képviselő-testületi ülés

- A 2025. évi zárszámadás elfogadása
- Tájékoztató a belső ellenőr megállapításairól
- Döntés díszpolgári cím adományozásáról

Június 22. (hétfő) 9:00 Fejlesztési Bizottsági ülés

Június 24. (szerda) 9:00 Pénzügyi Bizottsági ülés

Június 29. (hétfő) 9:00 Rendes Képviselő-testületi ülés

- II. féléves munkaterv elfogadása
- A közmeghallgatás helyének és idejének meghatározása

**12. Napirend - EBR 656 270 Vis maior pályázathoz kiviteli terv készítése
(írásbeli előterjesztés)**

A Képviselő-testület a tizenkettedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

29/2026.(I.26.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az EBR656 270 számú vis maior pályázathoz szükséges kiviteli terv elkészítésével a MeViTo Mérnökiroda Kft-t bízta meg bruttó 825.500.- Ft összegben. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges dokumentumok előkészítésére és aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Forrás: 2026. évi költségvetés

**13. Napirend – ZoNa alapítvány támogatási kérelme
(írásbeli előterjesztés)**

Richolm Erik

A ZoNa alapítvány által létrehozott „Koczka Gábor emléklakett” kapcsán érkezett megkeresés az alapítvány részéről, melyben a térség önkormányzatait keresik meg a plakett elkészültéhez és az elismeréssel járó díjazáshoz.

Marlokné Somogyi Ildikó

Úgy értelmezi, hogy ezzel nem a díjhoz, hanem az alapítvány működéséhez járulna hozzá az önkormányzat, sehol nem látott ugyanis arra vonatkozóan semmilyen információt, hogy a körzeti megbízottnak járó elismerés mekkora értékű lenne. A honlapon lehet szavazni, de nem látható a szavazás állása sem, illetve a támogatók között egy önkormányzat sem szerepel egyelőre.

Markos Ferenc

Támogatja a javaslatot, de egyetért Marlokné Somogyi Ildikóval abban, hogy több kérdés is felmerül. Kéri, hogy mindenképp szerepeljen a határozatban, hogy ez egy egyszeri támogatás.

A Képviselő-testület a tizenharmadik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

30/2026.(I.26.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „ZoNa Alapítvány a gyermekekért” alapítvány részére az idei évben 100.000 Ft-al támogatja az

alapítvány munkáját. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Forrás: 2026. évi költségvetés

Miután az ülésen több kérdés, felvetés, észrevétel nem hangzott el, Richolm Erik polgármester az ülést 11.10 órakor bezárta.

Richolm Erik
Richolm Erik
polgármester



Dr. Beregszászi Márk
Dr. Beregszászi Márk
helyettesítő jegyző

