

JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT PILISSZENTIVÁN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
2025. november 27-én 18.00 órakor, az iskola aulájában
megtartott közmeghallgatásáról.

A képviselő-testület, valamint a hivatal részéről jelen van:

Richolm Erik polgármester
Marlokné S. Ildikó alpolgármester
Szulimán-Koczó Dóra képviselő
Markos Ferenc képviselő
Bodnár Ferenc képviselő
Metzger Balázs képviselő
B. Szabó Károly képviselő
Dr. Peller György jegyző
Geislehardt Anett gazd. ov.
Eversné Gönczi Ildikó műszaki főelőadó
Ugronné Gaal Borbála kulturális referens
Molnár Ildikó jkv-vezető

A lakosság részéről jelen vannak: mellékelt jelenléti ív szerint.

Richolm Erik

Köszönti a megjelenteket

Tájékoztatja a jelenlévőket a község pénzügyi helyzetéről, főbb bevételeiről és kiadásairól (mellékelve), az adózás rendszeréről, az adó bevételek-kiadások alakulásáról és az adónemek mértékéről (mellékelve). A témával kapcsolatban elmondja, hogy az önkormányzat sem az idei, sem a 2024-es évben nem foganatosított adóemelést egy adónem tekintetében sem, viszont 2026-tól az építményadó mértéke emelkedik 100 forinttal, azzal, hogy a kedvezmények változatlanul maradtak. Beszámol a lakosság megjelent tagjainak az évben megvalósult beruházási pályázatokról (mellékelve), mint a „Tisztítsuk meg az országot II.” hulladékfelszámolási pályázat, vis maior pályázatok vagy a Tájház Múzeum részének felújítását célzó pályázat. Említi az elvégzett kisebb és nagyobb beruházásokat, mint pl. a Szabadság út páros oldalon a Játszótér és a buszforduló közötti szakaszon a járda felújítása, a karbantartásokat (mellékelve), a községgazdálkodás által 2025-ben végzett munkákat (mellékelve), beszámol az év során történt személyi változásokról, megrendezésre kerülő programokról. Tájékoztatja a megjelenteket a 2025. évi szociális ellátások alakulásáról (mellékelve), a 2025. évi anyakönyvi események számáról (mellékelve), a 2025. évi közösségi programokról (mellékelve), az önkormányzati kommunikációról (mellékelve) és végül a 2025-ben már megvalósult kulturális programokról (mellékelve), illetőleg a még előttünk álló programokról (mellékelve). Tájékoztatja a jelenlévőket a Generációk Háza és az iskola aulája 2025. évi programjairól és működésük rendjéről. Beszámolója zárásaként köszönetét fejezi ki mindazok felé, akik számos alkalommal segítették az Önkormányzati rendezvények lebonyolítását, megszervezését (mellékelve), illetve megköszöni a hivatali, önkormányzati és óvodai dolgozók munkáját és a lakosság megjelent tagjainak a részvételt és várja az esetleges kérdéseket.

Benedek Gábor

Elmondja, hogy jelenleg a Klapka utca a 10-es út elkerülőjeként funkcionál, ha felújítása is megtörténik, még többen és még gyorsabban fognak közlekedni rajta. Növeli a balesetveszélyt, hogy nincs járda, sem gyermekekre figyelmeztető tábla, de a Határ utca felé még sebességkorlátozás sem.

Richolm Erik

Tisztázza, hogy nem az egész Klapka utca kerül felújításra, csupán egy Pilisszentivánhoz tartozó szakasza. Elmondja még, hogy a Versenyképes Járások Program keretében történtek egyeztetések egy elkerülő út kialakítása ügyében, ám mivel szentiváni terület nem érintett a témában, így nem jutottak előrébb.

Molnár Péter

Javasolja, hogy az Inda köz Pilisvörösvár irányába csak egyirányba legyen járható, illetve szintén a járda mielőbbi kiépítését kéri. Javasolja még a Slötyi környéke fejlesztését, kukák kihelyezését lehetőleg kutyaurülékgyűjtő zacskóval, illetve említi a Mimó előtti út-útpadka állapotát is, ahol hatalmas pocsolyák keletkeznek esős időben, ami miatt veszélyes átkelni.

Richolm Erik

A műszaki bizottság meg fogja vizsgálni az egyirányúsítás lehetőségét. Elmondja még, hogy a Szőlő utca tekintetében rendelkeznek vízelvezetési tervvel, viszont a vízügyi hatóságtól közel egy éve nem érkezik meg egy állásfoglalás, amely szükséges lenne a munkához, ezt követően lehetne pályázatot benyújtani a munka finanszírozására.

A Slötyivel kapcsolatban elmondja, hogy tervben van kukák kihelyezése, viszont a kutyapiszok veszélyes hulladéknak minősül, így annak kezelését nem tudja garantálni. Véleménye szerint a felelős kutyatartáshoz tartozik a kutyapiszok összeszedése és a hulladék kezelése, akár annak otthoni kidobásával is.

A Mimó előtti útszakasz kapcsán elmondja, hogy egyeztetett a Magyar Közútkezelő Zrt-vel, akiktől ígéretet kaptak 1 km út megújulására, amibe ez a rész is beletartozik majd.

Keszleri Antal

A Villa Negra fölötti, Széles Föld kapcsán elmondja, hogy a tavalyi közmeghallgatáson felvetett kéréseivel, javaslataival kapcsolatban nem sok változás történt. A József Attila utca egyirányúsításával kapcsolatban pedig jelzi, hogy sokszor a helyes irányból sem lehet behajtani az utcában vagy ott közlekedni a sok helytelenül parkoló autótól, illetve az útrajdára belógó sűrű növényzettől, a járdán ugyanúgy nem lehet elférni gyalogosan. Az Óvoda utca fekvőrendőreivel kapcsolatban elmondja, hogy nagyon magasak, a legminimálisabban megpakolt autó alja is leér.

Richolm Erik

A Széles Földdel kapcsolatban elmondja, hogy véleménye szerint a kutyatartók hozzáállásával van probléma, a DINPI-vel van egy megállapodás, melynek értelmében fokozott figyelmet és jelenléteket biztosítanak a témával kapcsolatban, de mindig sajnos nem tudnak ott lenni.

A József Attila utca problémáját ismeri, a műszaki bizottság gondolkodik hosszú távú megoldásban. A fekvőrendőrök esetében pedig a legutóbbi helyreállítás során kérték, hogy alacsonyabb legyen.

Óri Lajos

A Szabadság sor forgalmát említi, ahol egyre rosszabb a helyzet, nagyon sok a gyorsajtó,

ezáltal nagy a balesetveszély, javasolja a fokozott rendőri jelenlét biztosítását. Felhívja a figyelmet a Sőhajok hidjánál az árok rendkívül rossz állapotára, illetve arra, hogy Rádler Tamásék előtt, a hídról a főútra történő kihajtás veszélyes, mert nem belátható a lángososnál parkoló, esetenként hatalmas kamionoktól. A temetői világítás javítására is szükség lenne, mert vagy nem működnek, vagy csak pislákolnak. Korábban kérte a csatornák tekintetében a füstölést, a szennyvíz problémája továbbra sem megoldott.

Richolm Erik

Válaszában elmondja, hogy rengeteg csőtörés volt, a DMRV a technikai problémát általában hamar elhárítja, viszont az utak, járdák utólagos helyreállítása lassú és nem megfelelő színvonalon végzett munka, melyet a DMRV alvállalkozóval végeztet el.

A korábbi behajtási engedélyek a közeljövőben felülvizsgálatra kerülnek.

A temető lámpáinak akkumulátor cseréje meg volt rendelve, de a vállalkozó még nem végezte el a munkát. A képviselő-testületnek döntenie kell majd, hogy szükségesek-e egyáltalán a temetői lámpák. Szóba került a hálózatra csatlakoztatásuk is, de nagyon magas lenne ennek a költsége.

Sax Károlyné

A Rét utca 45. szám alatt lakik, a Rét utca 40. számmal szemben, ahol a községgazdálkodás telephelye található. Az ott végzett munka nem összeegyeztethető a lakóövezettel, zajos, állandóak a hanghatások. Kérdezi, hogy történt-e esetleg előrelépés a tevékenység elköltöztetésével kapcsolatban, ahogy arról korábban szó volt.

Richolm Erik

Folyamatban van a HÉSZ módosítás, illetve van is képviselő-testületi döntés arról, hogy a községgazdálkodás új telephelyéül a Tűzoltóság melletti terület szolgáljon. A tényleges megvalósításhoz természetesen rengeteg pénzre lenne szükség. Jelenleg egy tervdokumentáció elkészítésére nyújtottak be pályázatot a Versenyképes Járások Program II. felhívása keretében.

Csépainé Széll Pálma

A Szüret utcai lépcső állapotával kapcsolatban szólal fel, amely szerinte méltatlan és balesetveszélyes. A közvilágítás a korszerűsítés ellenére rosszabb lett, az említett szakaszon alig lehet látni, ha valaki át akar kelni az úton, gyalogosan közlekedik rajta. Kérdezi, hogy a vis maior keretében miért nem lehetett a megrongálódott lépcső és útszegély helyreállítását is megpályázni.

Richolm Erik

Elmondja, hogy a lépcső felújítására meg vannak rendelve a tervek, ugyanakkor megragadja az alkalmat és felhívja a lakosság figyelmét a saját házak előtti árokszakaszok rendben tartására, mert sok esetben az az oka, hogy a nagy mennyiségű, lezúduló esővíz nem tud elfolyani.

Endródi Andrea

Kérdezi, hogy a 2017-es, szerinte engedély nélkül a Slötyi partján végzett fakivágásokkal kapcsolatban idén tavasszal írt beadványára miért nem kapott még mindig választ, miért nem tárgyalta a képviselő-testület. Ezen kívül elmondja még, hogy Bodnár Ferenc felelősségre vonása nem történt meg véleménye szerint sorozatos hivatali visszaélése, lopása és egyéb bűncselekményei kapcsán.

Richolm Erik

Válaszában elmondja, hogy véleménye szerint a felvetett észrevételeket nem a közmeghallgatás keretében szükséges tárgyalni, illetve, hogy az említett, feltételezett bűncselekmények kapcsán nem is a képviselő-testület hatásköre fellépni és dönteni.

Markos Ferenc

Kéri Endrődi Andreát, hogy személyeskedésével ne zavarja meg a közmeghallgatást, mert az nem tartozik az itt megjelentekre.

Balatoni Ferencné

Egyeztetett Pilisvörösváron két képviselővel a Klapka utca vörösvári oldalát érintően, ők is nyertek pályázati pénzt a felújításra, támogatnák a járda megépítését, viszont a vízelvezetés kapcsán szükség lenne közös egyeztetésre a szentiváni hivatal műszaki osztályával.

Keszleri Antal

A magánháznál, kertekben történő vízelvezetés kapcsán mondja, hogy sok helyen agyagos a talaj, ott nem szikkad el a víz, így a legjobb szándék mellett sem megoldott a kerten belüli vízelvezetés. A gyalogátkelőhelyeken, főleg a postánál felhívja a figyelmet a gyér megvilágításra, nem látható, hogy áll-e valaki a zebránál.

Miután több hozzászólás, kérdés, bejelentés nem volt Richolm Erik polgármester a közmeghallgatást 20.10 órakor bezárta.

Kmft.

Richolm Erik
polgármester

