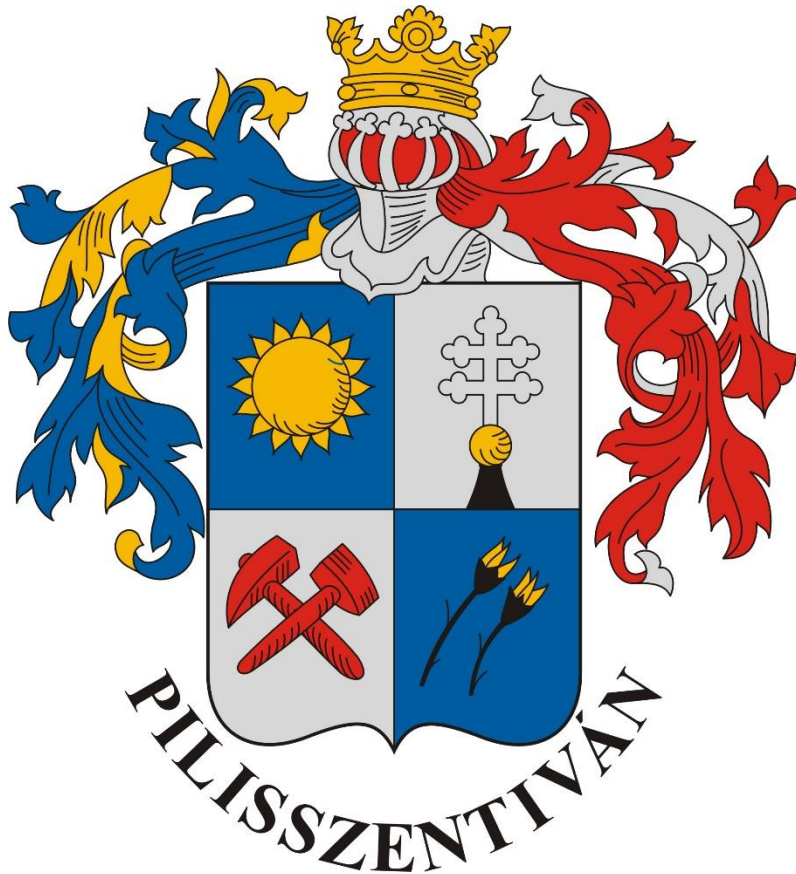


**PILISSZENTIVÁN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
2024-2029 KÖZÖTTI
GAZDASÁGI PROGRAMJA**



PILISSZENTIVÁN
2025. FEBRUÁR

Bevezetés

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. paragrafusának 5. pontja rendelkezik arról, hogy a képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül egy, a teljes ciklusra vonatkozó hosszú távú fejlesztési elképzeléseit, terveit egy úgynevezett gazdasági programban rögzítse, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős. A jogszabály nem tér ki részletesen a gazdasági program szerkezetére és tartalmára, csupán általánosan határozza meg annak kötelező elemeit az alábbiak szerint:

Idézet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényből:

„116. § (1) A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

(4) A gazdasági program, fejlesztési terv – a vármegyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban – tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

(5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.”

Pilisszentivánon a korábban ciklusok képviselő-testületei nem készítettek gazdasági programot, így önkormányzatunk számára nem állt olyan dokumentum rendelkezésre, mely alapot biztosított volna a jelen gazdasági program megalkotásához. A tervezés során különös figyelmet fordítottunk arra, hogy a lehető legfrissebb és legrelevánsabb adatokat vegyük alapul, figyelembe véve a település fejlesztési elképzeléseit, a lakosság által támasztott elvárásokat, valamint a választásokat megelőző időszakban elhangzott ígéreteket. Mindezek figyelembevételével igyekeztünk olyan tervet kialakítani, amely hitelesen tükrözi a közösség igényeit és a jövőbeni fejlődés irányait.

A gazdasági program, másnéven a ciklusprogram célja, hogy irányt mutasson a Képviselő-testület számára az elkövetkező időszak fejlesztéseinek megvalósításában, valamint keretet biztosítson a mindennapi működéshez.

Jelen ciklusprogram alapvetően a Képviselő-testület megbízatásának időtartamára szól.

Ez az anyag nem csupán a gazdasági program konkrét céljait rögzíti, hanem túlmutat ezen, hiszen áttekinti az önkormányzat gazdasági helyzetét, illetve valamennyi kötelező feladatát egyenként értékeli, bemutatja a jelenlegi helyzetet, illetve megfogalmazásra kerülnek valamennyi területet tekintve az önkormányzat céljai. A célokat követően pedig az egyes konkrét, a célok megvalósításához szükséges feladatok is nevesítésre kerülnek.

A program megalapozza a település fejlesztési irányait, valamint irányt mutat a jövőbeni döntéshozatal számára. Különösen fontos, hogy a következő években folyamatosan figyelemmel kísérjük a tervek megvalósítását, hiszen csak így biztosíthatjuk, hogy az elkövetkező időszakban kitűzött célok megvalósulása zavartalanul és eredményesen valósuljon meg, hozzájárulva ezzel a település hosszú távú fenntartható fejlődéséhez.

Alapvető célunk, hogy a program megvalósítása során az önkormányzat a lehető legszorosabb együttműködésben dolgozzon együtt az állami szervekkel, civil szervezetekkel, helyi egyesületekkel, a vállalkozói szektor szereplőivel, valamint a lakossággal. Az e különböző társadalmi és gazdasági szereplőkkel kialakított gördülékeny és hatékony kapcsolatrendszer biztosítja, hogy a fejlesztések és a közszolgáltatások a legszélesebb körű támogatottsággal és az érintettek igényeinek megfelelően valósuljanak meg. Ezen együttműködések révén érhetjük el, hogy a település fejlődése és működése harmonikusan, minden érintett fél érdekeit figyelembe véve valósuljon meg.

Az önkormányzat kötelező alapfeladatai

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. paragrafusa az alábbiak szerint határoz a helyi önkormányzatok alapfeladatairól:

„A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

1. településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);
3. a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése;
4. törvényben meghatározott kivételekkel az egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások;
5. környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás);
6. óvodai ellátás;
7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadóművészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;
8. gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;
- 8a. szociális szolgáltatások és ellátások, amelyek keretében települési támogatás állapítható meg;
9. lakás- és helyiséggazdálkodás;
10. a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása;
11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;
12. honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;
13. helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;
14. a kistermelők, őstermelők számára – jogszabályban meghatározott termékeik – értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is;
15. sport, ifjúsági ügyek;
16. nemzetiségi ügyek;
17. közreműködés a település közbiztonságának biztosításában;
18. helyi közösségi közlekedés biztosítása;
20. távhőszolgáltatás;
21. víziközmű-szolgáltatás, amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.”

A gazdasági program felépítése

Pilisszentiván Község Önkormányzatának 2024-2029 közötti gazdasági programja, ciklusprogramja az idézet törvényben szereplő felsorolással megegyező struktúrában került megalkotásra. A dokumentum az egyes témakörök rövid helyzetértékelését, az elérendő célok meghatározását és a megvalósuláshoz kapcsolódó konkrét feladatok nevesítését tartalmazza. A megfogalmazott célok az időbeli megvalósíthatóságuk és a várható anyagi vonzatuk alapján kerültek csoportosításra.



I. TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS, TELEPÜLÉSRENDEZÉS

Helyzetértékelés: Pilisszentiván a Pilis és a Budai-hegység találkozásánál, Piliscsaba, Pilisvörösvár, Solymár és Nagykovácsi között helyezkedik el az Aranyhegyi-patak, illetve az 1107-es út mentén. A Központi Statisztikai Hivatal 2022-es népszámlálási adatai alapján Pilisszentiván 1545 háztartással rendelkezik és lakosságszáma 4293 fő. A népszámlálási adatokat figyelembe véve lassú emelkedés látható. (2001-ben a népességszám 4.014 fő, 2011-ben 4.165 fő, majd 2022-re 4.293 főre emelkedett.) A lakosságszámemelkedés legfőbb oka az agglomerációs hatás, melynek következtében sokan szándékoznak Pilisszentivánra költözni a kedvező lokáció, a szép természeti környezet és a település rendezettsége miatt. Tekintettel arra, hogy a település ÉK-i irányból Pilisvörösvárral teljesen egybeépült és a többi égtáj felé döntően erdőterületek határolják, ezért ezek természetes gátat szabnak a település további növekedésének. Megfigyelhető az utóbbi évtizedekben, hogy a külterületi és zártkerti ingatlanokra építkezők, beköltözők száma egyre emelkedik. A lakossági igények folyamatos változása, az épített környezet állagromlása és az új fejlesztések megvalósítása folyamatos tervezést igényel az önkormányzat részéről.

Cél:

- A község hosszú távú érdekeit szem előtt tartó településrendezési szabályozás kidolgozása és a település lakóit szolgáló beruházások a lehető legmagasabb műszaki színvonalon történő megvalósítása a lakosság megalégedésére.

Feladat	Költségigény
Új, a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló új kormányrendeletnek (TÉKA) megfelelő Településrendezési Terv megalkotása és a területhasználati célok meghatározása	Magas
A Községgazdálkodás végleges elhelyezése, megépítése	Magas
Klapka és Szőlő utcák csapadékvízvezetési problémáinak megoldása	Magas
Játszóterfejlesztés, újjáépítés*	Magas
A templom és az iskola közötti udvar rendezése*	Magas
A község által hasznosított közösségi terek felújítása, fejlesztése (Kuczmag-rét - áram; Focipálya - áram; Aula - bútorzat, padló; Generációk Háza - klíma és napelem, homlokzati elemek festése, előtető; Óvoda - kis udvar csapadékvízvezetése; Tájház - homlokzati felújítás, fészer építés) *	Magas
Tűzoltóság felépítésének támogatása, amennyiben anyagi lehetőségeink megengedik	Közepes

* más alapfeladattal is szorosan összefügg, így máshol is megemlítsre került

II. TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉS (KÖZTETMETŐK KIALAKÍTÁSA ÉS FENNTARTÁSA, A KÖZVILÁGÍTÁSRÓL VALÓ GONDOSKODÁS, KÉMÉNYSEPRŐ-IPARI SZOLGÁLTATÁS BIZTOSÍTÁSA, A HELYI KÖZUTAK ÉS TARTOZÉKAINAK KIALAKÍTÁSA ÉS FENNTARTÁSA, KÖZPARKOK ÉS EGYÉB KÖZTERÜLETEK KIALAKÍTÁSA ÉS FENNTARTÁSA, GÉPJÁRMŰVEK PARKOLÁSÁNAK BIZTOSÍTÁSA)

Helyzetértékelés: Pilisszentivánon hosszú évek óta az alapvető településüzemeltetési feladatokat a községgazdálkodási munkacsoport látja el. Az általuk végzett legfontosabb feladatok: közel 15 hektáros zöldfelület teljeskörű karbantartása; a Fő tér és környéke folyamatos tisztántartása, takarítása; a járdák, árkok, lépcsők tisztántartása; szemétyűjtés; köztéri bútorok felújítása; rendezvények biztosítása; községi hidak, korlátok javítása, festése; buszmegálló karbantartása; önkormányzati ingatlanokon felmerülő műszaki problémák megoldása, a

karácsonyi díszkivilágítás biztosítása, a szökőkút üzemeltetése, a segélyfák kiszállítása és a téli síkosságmentesítés. A fenti feladatokon túl a temető vonatkozásában önálló gondnok látja el az üzemeltetési feladatokat. A közkivilágítás tekintetében a település komplett közkivilágítási rendszere 2024-ben egy saját beruházás eredményeként valósult meg, a rendszer képes bizonyos területek egyedi szabályozására, mely lehetőséget ad az energia- és költségoptimalizálásra. A belterületi és külterületi úthálózatunk folyamatos monitorozást igényelnek, míg belterületen a közel 30 éves útburkolatokon keletkező kátyúk, addig a külterületi murvautakon a csapadékos időjárás során létrejövő gödrök okoznak közlekedési nehézségeket. Önkormányzatunk több, a lakosság által használt közterületet, parkot tart fenn és a templom és az iskola közötti terület rendezése mindenképpen szükséges a következő években. A parkolás vonatkozásában a falu bizonyos területein nehézkessé vált a parkolás, ami egy megoldandó feladat.

Cél:

- A szükséges napi településüzemeltetési feladatok, mint a köztemetők kialakítása és fenntartása, a közkivilágítás biztosítása, a kéményseprő-ipari szolgáltatás, a helyi közutak és tartozékaik kialakítása és fenntartása, a közparkok és egyéb közterületek karbantartása, valamint a gépjárművek parkolásának biztosítása maradéktalan elvégzése kiemelten fontos, biztosítva ezzel a megfelelő színvonalú szolgáltatásokat és a lakosság meglegedését.

Feladat	Költségigény
A községgazdálkodás jármű- és eszközparkjának optimalizálása, fejlesztése	Közepes
A községgazdálkodási munkacsoport létszámfejlesztése	Közepes
Belterületi és külterületi úthálózatunk folyamatos felújítása	Közepes
A templom és az iskola közötti udvar rendezése*	Magas
A 2024-ben létesült közkivilágítási rendszerben rejlő optimalizálási lehetőségek kihasználása	Alacsony
Rendezett parkolóhely kialakítása az egykori vízmű területén és esetlegesen további területeken	Magas
Járdaépítés és felújítás	Közepes
Hidak felülvizsgálata és felújítása	Közepes
Zöldterületek megfelelőbb gondozása	Közepes

* más alapfeladattal is szorosan összefügg, így máshol is megemlítésre került

III. A KÖZTERÜLETEK, VALAMINT AZ ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN ÁLLÓ KÖZINTÉZMÉNYEK ELNEVEZÉSE

Helyzetértékelés: Pilisszentivánon a közterületek elnevezésre kerültek, manapság már ritkán alakul ki új köztér, közterület. Nem fejlesztendő terület, amennyiben ezzel kapcsolatos feladat merülne fel, úgy arról önkormányzatunk döntést hoz.

Cél:

- Pilisszentivánon minden közterület és közintézmény rendelkezzen a lehető legmegfelelőbb hivatalos elnevezéssel.

IV. EGÉSZSÉGÜGYI ALAPELLÁTÁS, AZ EGÉSZSÉGES ÉLETMÓD SEGÍTÉSÉT CÉLZÓ SZOLGÁLTATÁSOK

Helyzetértékelés: Pilisszentivánon jelenleg két háziorvosi, valamint egy fogorvosi praxis működik, de az orvosi rendelő épületében kapott helyet a település védőnői szolgálata is. A két háziorvos együttesen gondoskodik az iskola-egészségügyi ellátásról is. Az épület 2010-ben épült, majd a 2020-as években a tetőtér egy része beépítésre került. A tetőtérben két rendelő került kialakításra a mellékhelységek, teakonyha és a kazánház mellett.

Cél:

- A település célja, hogy biztosítsa a lakosság számára a könnyen elérhető, magas színvonalú egészségügyi alapellátást, miközben támogatja az egészséges életmód népszerűsítését és a prevenció programok széleskörű elérhetőségét, elősegítve ezzel a helyi közösség hosszú távú jólétét és egészségét.

Feladat	Költségigény
Orvosi eszközbeszerzések támogatása	Közepes
Az orvosi rendelő tetőtérében kialakított 23m ² -es és 18 m ² -es rendelőhelység meghirdetése szakorvosok számára	Alacsony
Ingyenes szűrővizsgálatok szervezése az esetleges megbetegedések korai felismerése céljából	Alacsony
Egészséges életmód népszerűsítése	Alacsony

V. KÖRNYEZET-EGÉSZSÉGÜGY (KÖZTISZTASÁG, TELEPÜLÉSI KÖRNYEZET TISZTASÁGÁNAK BIZTOSÍTÁSA, ROVAR- ÉS RÁGCSÁLÓIRTÁS)

Helyzetértékelés: Pilisszentivánon mindig is nagy figyelmet fordítottak a köztisztaságra és a környezet tisztaságának biztosítására. A legalapvetőbb feladatokat a községgazdálkodási munkacsoport látja el, ami pedig a tevékenységi körükön kívül esik (pl.: rágcsálóirtás), azokat a feladatokat külső vállalkozó bevonásával végzik el. A jövőre nézve az eddig bevált gyakorlaton nem kívánunk változtatni, azonban a lakosság nagyobb részvételét ennek az önkormányzati feladatnak a megoldásában szükségesnek tartjuk.

Cél:

- Pilisszentiván köztisztaságának megőrzése érdekében elengedhetetlen, hogy az önkormányzat és a lakosság szorosabb együttműködésben végezze el a szükséges intézkedéseket, így biztosítva a célok hatékonyabb elérését.

VI. ÓVODAI ELLÁTÁS:

Helyzetértékelés: Óvodánk 1947-ben épült, majd ahogy a falu növekedett úgy növekedett igény szerint a csoportok száma. A legutolsó csoportbővítés 2002-ben történt, így ma hét csoportban tudják fogadni a gyermekeket. Óvodánkban már 1970 óta folyik német nemzetiségi nyelvi nevelés. Ma mind a hét csoportunkban ismerkednek gyermekeink a német nyelvvel. Az intézményben 16 óvodapedagógus dolgozik, akik közül kilencen német nemzetiségi óvodapedagógusok. A pedagógusokat egy tíz fős, nevelő és oktató munkát segítő kör, valamint egy három fős technikai személyzet segíti. Az épület a 2000-es években nyerte el jelenlegi állapotát, az utóbbi években néhány csoportszoba klimatizálása, valamint a tavalyi évben a tető teljes héjazatának a cseréje valósult meg.

Cél:

- Pilisszentivánon az óvodai ellátás megfelelő színvonalú biztosítása kiemelt fontosságú, amelyhez elengedhetetlen a szép környezet és a magas szintű szakmai hozzáértés biztosítása a jövőben is.

Feladat	Költségigény
Az óvoda eddig nem klimatizált csoportszobáinak (3 darab) klimatizálása.	Közepes
Az óvoda udvarán szükséges felújítások elvégzése a csapadékvíz-elvezetésre és a játékok megújítására vonatkozóan.	Közepes
Óvoda udvarán levő játékok felülvizsgálata, beszerzése és gumitéglaburkolat javítása	Közepes

VII. KULTURÁLIS SZOLGÁLTATÁS, KÜLÖNÖSEN A NYILVÁNOS KÖNYVTÁRI ELLÁTÁS BIZTOSÍTÁSA; FILMSZÍNHÁZ, ELŐADÓ-MŰVÉSZETI SZERVEZET TÁMOGATÁSA, A KULTURÁLIS ÖRÖKSÉG HELYI VÉDELME; A HELYI KÖZMŰVELŐDÉSI TEVÉKENYSÉG TÁMOGATÁSA

Helyzetértékelés: Pilisszentivánon évtizedek óta nagyon színes közösségi, kulturális élet zajlik a helyi szerveződésük civil csoportoknak és az önkormányzatnak köszönhetően. Az önkormányzat nagyvonalúan támogatja a kulturális rendezvényeket szervező csoportokat. Az esetleges programütközések minimalizálása érdekében minden év januárjában egy egyeztetést tartunk az összes civil csoport részvételével. Önkormányzatunk által szervezett rendezvények a nemzeti ünnepek (március 15., augusztus 20. és október 23.) mellett a Napforduló Fesztivál, a Pilis Len díj - átadó és a búcsú.

A Községi Könyvtár esetünkben nem egy önálló intézmény, hanem az önkormányzat alatt és a Pest Megyei Hamvas Béla Könyvtár szakmai irányítása mellett működik. A könyvtár önkormányzat és a szakmai irányítást végző intézmény támogatásával folyamatosan újítja meg állományát. Az állomány jelenlegi száma 15.000 darab feletti. A beiratkozók száma folyamatosan emelkedik és az emelkedés mindegyik korcsoportra jellemző. A könyvtár a hétfői napokat kivéve minden hétköznapi napon nyitva tart és alkalmanként hétvégén is, a könyvtárosi teendőket könyvtárosunk főállásban látja el.

Pilisszentivánon filmszínház nem működik, de ennek a feltételei több közösségi tér tekintetében is adottak. Községünkről - nem csak helytörténeti témában - több film készült, illetve bizonyos filmek levetítésének megszervezését biztosan érdeklődéssel fogadná a lakosság.

Ahogy a fentiekben is írtuk, hogy a helyi kulturális csoportok éves támogatásban részesülnek, de emellett az önkormányzatnak hosszútávú együttműködése van a Danubia Zenekarral, melynek keretében évente néhány alkalommal komolyzenei koncerteket hallhatnak a pilisszentivániak. A koncertek mellett az önkormányzat újabb törekvése, hogy színházi előadások is bemutatásra kerüljenek Pilisszentivánon, ezzel kapcsolódóan elindult egy együttműködés a Déryné Programmal.

A kulturális örökség helyi védelmével kapcsolatban önkormányzatunk élen jár. A település 300 éves német nemzetiségi múltjából adódó tárgyi és eszmei értékek megőrzése mellett a település régebbi múltjához kapcsolódó értékek megőrzése mellett is elkötelezett. A 2007-ben kezdődött Hárs-erdei régészeti feltárást az elmúlt évektől kezdődően szervezi és finanszírozza. A 2020-as évek elején létesült régészeti kiállítótér fenntartója a község

önkormányzata, emellett pedig a Helytörténeti Egyesület kezelésében, használatában álló Bányász Kiállítóteret és a Német Nemzetiségi Önkormányzat által fenntartott Tájház fenntartását is anyagilag támogatja.

Cél:

- Pezsgő, a lakosság széles rétegét megszólító kulturális élet kialakítása, mely a múlt hagyományaira épít, ugyanakkor nyitott a különböző művészeti stílusok iránt, hozzájárulva ezzel a közösség építéséhez és a társadalmi kohézió erősítéséhez.

Feladat	Költségigény
A települések közötti programütközések elkerülése céljából a kapcsolat felvétele a szomszédos települések kompetens személyeivel	Nincs
A könyvtár beázásával kapcsolatos műszaki problémák elhárítása	Közepes
Akár a könyvtár tevékenységi körének kiegészítése filmszínházi előadásokkal, kerekasztal-megbeszélésekkel és esetleg társasjátékos lehetőségekkel.	Alacsony
Kisebb költségvetésű színházi előadások biztosítása a helybelieknek	Közepes
A Zeneiskola tanárainak és tanítványainak aktívabb bevonása a községi rendezvényekbe	Alacsony
A Hárs-erdei ásatással kapcsolatos további lehetőségek felkutatása mind az eredmények bemutatásának, mind pedig a pályázati lehetőségek megismerésének vonatkozásában	Közepes
Új honlap elindítása	Alacsony
A község által hasznosított közösségi terek felújítása, fejlesztése (Kuczmag-rét - áram; Focipálya - áram; Aula - bútorzat, padló; Generációk Háza - klíma és napelem, homlokzati elemek festése, előtető; Óvoda - kis udvar csapadékvíz-elvezetése; Tájház - homlokzati felújítás*, fészker építés)	Magas

VIII. GYERMEKJÓLÉTI SZOLGÁLTATÁSOK ÉS ELLÁTÁSOK

Helyzetértékelés: Pilisszentivánon a gyermekjóléti szolgáltatások, ellátások vonatkozásában elmondható, hogy szerencsére nem küzdünk komoly problémákkal a feladat megvalósítása során. Pilisszentiván Község Önkormányzatának 17/2005. (VII.18.) számú rendelete alapján minden pilisszentiváni újszülött egy egyszeri 50.000 Ft-os gyermekszületési támogatásban részesül. A Generációk Házában rendszeresen működik családsegítő ellátás, ez szükség szerint igénybe vehető. Önkormányzatunk emellett kérelemre beiskolázási támogatást is biztosít az általános iskola 1. és 5. évfolyamára jelentkezők számára..

Cél:

- Célunk, hogy a gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások helyben, megfelelő színvonalon és könnyen hozzáférhetően álljanak a családok és gyermekek rendelkezésére.

Feladat	Költségigény
Egy esetleges bölcsőde, minibölcsőde létrehozásának megvizsgálása	Alacsony

VIII. A SZOCIÁLIS SZOLGÁLTATÁSOK ÉS ELLÁTÁSOK, AMELYEK KERETÉBEN TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS ÁLLAPÍTHATÓ MEG

Helyzetértékelés: Pilisszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 15/2024. (XI. 19.) önkormányzati rendelete szabályozza az adható támogatásokat. Eszerint önkormányzatunk lakhatási-, ápolási-, étkezési-, települési gyógyszer-támogatást, rendkívüli települési támogatást, krízistámogatást és a 70 éven felüliek részére karácsonyi támogatást biztosíthat. Emellett a köztemetés és a természetben adható támogatásokról is rendelkezik a rendelet, melyek az étkezési támogatás és tüzelő támogatás. Ezeken túl állami tűzifa támogatás is elérhető a településen, amennyiben önkormányzatunk sikeresen vesz részt az évenkénti állami pályázatokon.

Cél:

- Célunk, hogy a rászorulóknak megfelelő tájékoztatást kapjanak a szociális rendelet adta lehetőségeiről, és bizalommal forduljanak az önkormányzathoz, hogy részesülhessenek az elérhető ellátásokban.

IX. LAKÁS- ÉS HELYSÉGGAZDÁLKODÁS

Helyzetértékelés: Önkormányzatunk a korábbi években, évtizedekben igyekezett az önkormányzati vagyont ingatlanokba fektetni. Ezen szemlélet szerint került a korábbi ciklusokban megvásárlásra a Richolm-ház és a mellette álló Marlok-ház (Cserkésztóthon), a József Attila utcai zsellérházak (Kiállítóterek), legutóbb pedig a Tájház melletti Marlok-ház, valamint a Genterm parkolóval szemközti építési telek, melyet jelenleg a vállalkozás használ parkolási célra. A fent felsorolt lakásokon kívül az önkormányzat még rendelkezik a Posta mögött két szolgálati lakással, melyből az egyik jelenleg szabad. Az épített közösségi terek vonatkozásában elmondható, hogy igyekezni kell ezek jobb kihasználására, hiszen ebből az önkormányzatnak bevétele származik, melyet a fenntartásra (is) tud költeni.

Cél:

- Célunk a fenntartható és reális lakás- és helyiséggazdálkodás megvalósítása, amely biztosítja a helyi igényeknek megfelelő, hosszú távon is működőképes megoldásokat.

Feladat	Költségigény
A vagyonkataszter és az új településrendezési tervhez kikért térképek alapján egy jól vizualizálható nyilvántartás létrehozása a tulajdonviszonyokra vonatkozóan. A tisztázatlan tulajdonjogi kérdések és póthagyatékolni szükséges tulajdonrészek jogi rendezése	Alacsony
Az orvosi rendelő mellett álló Richolm-ház és a Tájház mellett álló Marlok-ház esetében a pontos funkció meghatározása szükséges	Alacsony
Közösségi programok, foglalkozások vonzása a Tájház épületbe a hétköznapi napokra	Alacsony

X. A TERÜLETÉN HAJLÉKTALANNÁ VÁLT SZEMÉLYEK ELLÁTÁSÁNAK ÉS REHABILITÁCIÓJÁNAK, VALAMINT A HAJLÉKTALANNÁ VÁLÁS MEGELŐZÉSÉNEK BIZTOSÍTÁSA

Helyzetértékelés: Községünkben szerencsére nincsenek hajléktalan személyek. A szociális rendeletünk keretében a rászorultakat különböző támogatási lehetőségekkel segítjük. Ha bárki mégis ilyen élethelyzetbe kerülne, akkor – amennyiben erre lehetőség van – vissza kell segítenünk a munkapiacra és megfizethető szállást kell biztosítsunk.

Cél:

- A cél az, hogy senki ne kerüljön hajléktalanság helyzetébe, és azon személyek számára, akiknek segítségre van szükségük, minden rendelkezésünkre álló eszközzel és lehetőséggel támogassuk őket.

XI. HELYI KÖRNYEZET- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM, VÍZGAZDÁLKODÁS, VÍZKÁRELHÁRÍTÁS

Helyzetértékelés: Pilisszentiván területén, a Budai Tájvédelmi Körzet fokozottan védett részén, a Kis-Szénás dolomittörmeléken él a világon kizárólag itt megtalálható növényritkaság, az aranysárga virágú dolomitlakó len (*Linum dolomiticum*). E különleges faj élőhelye Európa Diplomás Terület, amely szigorú látogatási előírásokkal rendelkezik. A terület legszigorúbban védett része egyénileg nem látogatható, de a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatósága, valamint a helyi Pilisi Len Látogatóközpont (Bányász u. 17.) vezetett túrákat szervez. A védett területen található továbbá az Ördög-torony nevű sziklaformáció is.

A település különlegessége a többi környékbeli településhez képest, hogy igen sokféle, változatos élőhellyel rendelkezik. A környező településekről, de még Budapestről is nagyon sokan látogatnak Pilisszentivánra rendszeresen. Az elmúlt évtizedekben jó együttműködés alakult ki a Duna-Ipoly Nemzeti Parkkal és a Pilisi Parkerdővel. A legnagyobb természetvédelmi problémát a terület túllátogatottsága okozza és bizonyos helyeken az intenzív és nem szabályos kutyasétáltatás, valamint a terepsportok.

Mindannyian a bőrünkön érezzük az éghajlatváltozás hatásait, fontos, hogy az önkormányzat a beruházásai, fejlesztései során a fenntarthatóság szempontjait vegye figyelembe és aszerint hozza meg döntéseit. A vízgazdálkodás vonatkozásában sajnos a Jági-tó a nyári kánikulák során rendszerint kiszárad. A községgazdálkodási munkacsoport számára is egyre nagyobb feladatot okoz az öntözés. Azonban az intenzív csapadékos időjárás során a rövid idő alatt lehulló nagy mennyiségű csapadék okoz komoly problémákat a településen.

Cél:

- A helyi környezet és természetvédelem fontosságának kiemelésével célunk, hogy biztosítsuk a fenntartható vízgazdálkodást, elősegítsük a vízkárelhárítást, valamint hozzájáruljunk a természeti értékek megóvásához és a jövő generációk számára is elérhető, egészséges környezet kialakításához.

Feladat	Költségigény
Duna-Ipoly Nemzeti Park, Pilisi Parkerdő Zrt és Pilisszentiván Község Önkormányzata között létrejött háromoldalú megállapodás felülvizsgálata és újbóli megkötése, valamint közös projektek megvalósítása	Alacsony
Az erdőben végezhető rekreációs tevékenységek szabályaival kapcsolatos jobb kommunikáció, szemléletformálás	Alacsony
Évi néhány tucat fa ültetésének folytatása	Alacsony
Árkok, átereszek szükség szerinti felújítása, az Aranyhegyi-patak bevezetőinek teljeskörű kitisztítása	Közepes
Szőlő és Klapka utcák csapadékvízgyűjtési rendszerének kiépítése és az Aranyhegyi-patakba való vezetése*	Magas
Házi csapadékgyűjtő rendszerek használatának ösztönzése	Alacsony

XII. HONVÉDELEM, POLGÁRI VÉDELEM, KATASZTRÓFAVÉDELEM, HELYI KÖZFOGLALKOZTATÁS

Helyzetértékelés: Honvédelmi, polgári védelmi és katasztrófavédelmi esetekben az előre meghatározott protokollt követve fogunk együtt dolgozni a hivatásos és önkéntes erővel. Önkormányzatunk részt vesz a szükséges

továbbképzéseken, szakmai találkozók, mint például a területi védelmi tanácsi ülések. Községünkben nincsenek közfoglalkoztatottak.

XIII. HELYI ADÓVAL, GAZDASÁGSZERVEZÉssel ÉS A TURIZMUSsal KAPCSOLATOS FELADATOK

Helyzetértékelés: A Polgármesteri Hivatalban működő adócsoport gondoskodik az önkormányzatot illető különböző adók kivetéséről és beszedéséről. Mind a vállalkozók, mind a magánszemélyek részéről évek óta pozitív fizetési magatartás figyelhető meg. A vállalkozásokat és a lakosságot érintő adónemek és mértékük az elmúlt években nem változtak. 2021. január 1-től a gépjárművekkel kapcsolatos adóztatási feladatokat a NAV vette át, ennek következtében a gépjárműadó bevétel teljes összege már a NAV-ot illeti meg, az önkormányzat továbbra is csak a 2020. december 31-ig fennálló tartozások beszedésére jogosult, amit 100 % mértékben tovább kell utalni a Magyar Államkincstárnak. Az építményadó vonatkozásában a beszedett összeg megegyezik az előző években teljesült összeggel, mely közel 12,5 millió Forint, az építményadó alanyai a külterületi építmények tulajdonosai és a belterületen működő vállalkozások, a számuk összesen 443 volt a 2024-es évben. Legnagyobb bevétele a településnek a helyi iparüzési adóból származik, melyet 174 magánszemély és egyéni vállalkozó, valamint 267 vállalkozás fizet meg. Iparüzési adóból a 2024-es évben 816 millió forint bevételünk származott, de fontos kiemelni, hogy a mértéke az egyik legalacsonyabb a környéken.

Ezeknek a helyben beszedett bevételeknek azonban csak egy része marad helyben, ugyanis a magas adóerőképesség miatt több száz milliós összeget (2024-ben 291.536.630 Ft-ot) fizettünk be szolidaritási hozzájárulásként az államkasszába, valamint működési és bérköltségekre is száz milliós nagyságrendet kell fordítanunk. Sajnos 2025-től egy nagy vállalkozás megszünteti a pilisszentiváni tevékenységét, amely HIPA bevétel csökkenést fog eredményezni 2026-tól és ezáltal a lehetőségeink is szűkülni fognak.

Pilisszentivánon nagy szállásadó vállalkozások nem működnek, ide a turisták jórészt egy napra érkeznek. A szép természeti környezet és az érdekes helytörténet miatt sok lehetőség rejlik a turizmus fejlesztésében.

Cél:

- A település célja, hogy olyan adópolitikát folytasson, amely biztosítja a vállalkozások és a lakosság számára a kiszámíthatóságot, miközben figyelembe veszi a település érdekeit is. Ezen keresztül elősegítjük a lakosság, a vállalkozások és az önkormányzat hármass együtműködését és összefogását a közös fejlődés érdekében.

Feladat	Költségigény
Az adópolitika évenkénti felülvizsgálata	Alacsony
Turizmus fejlesztése a környezeti értékekre, a természeti környezetre és a helytörténetre alapozva	Alacsony

XIV. KISTERMELŐK, ŐSTERMELŐK SZÁMÁRA – JOGSZABÁLYBAN MEGHATÁROZOTT TERMÉKEIK ÉRTÉKESÍTÉSI LEHETŐSÉGEIK BIZTOSÍTÁSA, IDEÉRTVE A HÉTVÉGI ÁRUSÍTÁS LEHETŐSÉGÉT IS

Helyzetértékelés: Pilisszentivánon 2024 óta működik heti rendszerességgel termelői piac a foci-pálya közvetlen közelében. A településen kevesen foglalkoznak gazdálkodással, így az árusítók döntő többsége környékbeli. Rendezvényeinken a helyi kézműveseknek minden alkalommal lehetőséget biztosítunk az értékesítésre. Egyebekben más fejlesztendő feladatot ebben a témakörben nem látunk.

XV. SPORT, IFJÚSÁGI ÜGYEK

Helyzetértékelés: A 2022. évi népszámlálás adatai szerint a 10 évnél fiatalabbak száma 422 fő, míg a 10-19 éves kor közötti korosztály létszáma 479 fő. A számokból megállapítható, hogy a lakosság megközelítőleg 21%-a 20 év alatti. A mozgási, sportolási lehetőségek tekintetében a településen a Generációk Házában már egészen a kiskortól lehetőség van mozgásfejlesztés igénybevételére. Óvodánk és iskolánk is egy - egy nagy udvarral és tornateremmel rendelkezik. Pilisszentivánon több magánvállalkozás is működik, amelyek különböző sportolási lehetőséget biztosítanak nem csak a fiataloknak. Emellett a Pilisszentiváni Sportegyesület keretei között is sok fiatal focizik. A község közterületein több helyszínen („Schaffi” játszótér és a lakótelep mellett) kerültek úgynevezett kis edzőparkok kialakításra, de sokan futnak, bicikliznek a településen.

Az ifjúsági helyzet tekintve helyben elérhetőek szabadidős tevékenységek, azonban ezek bővítésére további szükség van. A fiataloknak kevés szórakozási lehetőségük van helyben. Ennek a problémának megoldása nem önkormányzati feladat, azonban az önkormányzat évi néhány alkalommal szórakozási lehetőséget biztosít.

Cél:

- A település célja, hogy a sport és a fiatalok számára lehetőséget biztosítson aktív, közösségi és egészséges életmód kialakítására, miközben elősegíti a szabadidős programok bővítését, a közösségi szolgálat teljesítését, valamint a munkahelyi tapasztalatszerzést. Emellett fontosnak tartjuk, hogy a fiatalok számára olyan szabadidős és kulturális programokat kínáljunk, amelyek figyelembe veszik érdeklődési körüket, és hozzájárulnak közösségi értékeik fejlesztéséhez.

Feladat	Költségigény
Sport	
Játszóterfejlesztés*	Magas
A Slötyi környékén a szabadidős, rekreációs funkciók bővítése (mini edzőpark)	Közepes
Mozgás köré épülő önkormányzati rendezvények létrehozása (Bildstock - túra gyalogosan vagy biciklivel, csapatversenyek, geochaching)	Alacsony
Szabadidő	
Középiskolások részére 50 órás közösségi szolgálat elvégzésének biztosítása	Alacsony
Nyári munkalehetőség az önkormányzatnál	Alacsony
Fiatalok szabadidőeltöltési lehetőségeinek a növelése	Alacsony
Ifjúsági önkormányzat - közösségi tervezés	Alacsony
A fiatalok érdeklődési körének megfelelő programok szervezése	Alacsony

XVI. NEMZETISÉGI ÜGYEK

Helyzetértékelés: Pilisszentivánra 1723-ban érkeztek a mai Németország területéről az első német betelepülők, akik 1724-ben betelepülési szerződést kötöttek a terület akkori birtokosaival, a budai Ágoston-rendi szerzetesekkel, ezzel megalapítva a települést. A következő években az első betelepülők példáját sokan követték. Pilisszentiván (németül: *Sanktiwan*) egészen a XIX. század végéig, az ipari szénbányászat megkezdéséig szinte teljesen németek lakta település volt, majd a különböző területekről ideérkező bányászoknak köszönhetően a lakosság összetétele megváltozott. Az 1941-es népszámlálásakor a lakosság 72%-a (1656 fő) vallotta magát német anyanyelvűnek. A szénbányászatnak köszönhetően a települést a kitelepítés nem érintette. 30 éve, 1994 óta folyamatosan működik német nemzetiségi önkormányzat a településen. A község oktatási intézményeiben német

nemzetiségi oktatás zajlik. A településen német nemzetiségi civil csoportok (énekkar, zenekar és tánc csoport) működnek. A rendszerváltás előtt kialakított Tájház évtizedek óta a nemzetiségi önkormányzat fenntartásában áll. 2016-ban Német Nemzetiségi Tanösvény létesült. A 2022. évi népszámláláskor a 4293 fős lakosságból 633 fő vallotta magát német nemzetiségűnek, ami a lakosság 14,75 %-a. 2024-ben ünnepelte a település alapításának 300 éves jubileumát, ekkor készült az Ágostonosok tere.

Cél:

- Célunk a Német Nemzetiségi Önkormányzat, a német nemzetiségi oktatást folytató intézmények és a nemzetiségi csoportok hagyományörző törekvéseinek támogatása, a német nemzetiségi identitástudat erősítése, valamint a német nemzetiséghez kapcsolódó épített és eszmei értékek megőrzése, a fiatalok aktív bevonása a nemzetiségi programokba, és a Marktlegust településsel való testvérkapcsolat megerősítése.

Feladat	Költségigény
A Tájház külső és belső felújításának folytatása különös tekintettel a vakolásra, festése és a múzeumhelyiségek megújításának támogatására	Közepes
Nemzetiségi csoportok, intézmények eddig végzett munkájának új kezdeményezéseinek támogatása	Alacsony
Német nyelvű utcanévtáblák kihelyezésének támogatása	Alacsony
Több önkormányzati program szervezése a Tájházba	Alacsony
Helyi védelem alatt levő épületek homlokzatának felújításának ösztönzése önkormányzati támogatással	Alacsony
Szentiváni közösségek, valamint az iskola tanulói számára kapcsolatépítési lehetőségek biztosítása a testvértelepülésen élőkkel.	Alacsony

XVII. KÖZREMŰKÖDÉS A TELEPÜLÉS KÖZBIZTONSÁGÁNAK BIZTOSÍTÁSÁBAN

Helyzetértékelés: Pilisszentiván területe a bűnügyileg kevésbé fertőzött területek közé sorolható. Ez részben köszönhető a település földrajzi elhelyezkedésének, a lakosság összetételének, a községben üzemelő térfelügyelő rendszer működésének, valamint a polgárőrség, közterület-felügyelet és a rendőrség hatékony munkájának. A településen 1991 óta működik polgárőrség, majd később, az 1990-es évek végétől megindult az aktív önkéntes tűzoltói jelenlét is a faluban. Az egyesület tagsága napi rendszerességgel teljesít szolgálatot, illetve probléma esetén bármikor hívhatóak. Kiváló az együttműködés a Budaörsi Rendőrkapitánysággal és a Pilisvörösvári Rendőrőrsrel. Községünkben egy körzeti megbízott teljesít szolgálatot, munkáját egy közterület-felügyelő (jelenleg betöltetlen álláshely) és egy településőr segíti. Legnagyobb problémát a közbiztonság tekintetében a Szabadság út erős forgalma és a gyorsajtás okozza.

Cél:

- A település közbiztonságának javítása érdekében célunk a bűncselekmények megelőzése, a rendőrségi és polgárőri jelenlét erősítése és a közösségi összefogás elősegítése, hogy a lakosság biztonságban érezhesse magát.

Feladat	Költségigény
Új gyalogosátkelő lehetőségének megvizsgálása a Tájház környékén	Magas
Gyalogosátkelőhelyek biztonságosabbá tételének megvizsgálása világító oszlopokkal	Közepes
A KÖTET Egyesületen keresztül beszerzett traffipax készülékek üzembehelyezése	Közepes
„Kuss und Tschüss” parkolási rendszer bevezetése az iskola közelében a reggeli órában.	Alacsony

XVIII. HELYI KÖZÖSSÉGI KÖZLEKEDÉS BIZTOSÍTÁSA

Helyzetértékelés: Pilisszentiván a Budapest környéki agglomeráció része és tömegközlekedései kapcsolatai a fővárossal, valamint a környező településekkel a Volánbusz járatai és átszállással a BKK révén biztosítottak. Emellett a pilisszentivániaiak a közeli pilisvörösvári és solymári vasútállomásokat, illetve megállóhelyeket is igénybe veszik a kötött pályás közlekedéshez. A kedvező lokációnak és a lehetőségeknek köszönhetően nem cél a helyi közösségi közlekedés fejlesztése.

XX. TÁVHŐSZOLGÁLTATÁS

Helyzetértékelés: A településen távhőszolgáltatás nincs, ezzel kapcsolatos tervek nincsenek, így ez a feladat több intézkedést nem igényel.

XXI. VIZIKÖZMŰSZOLGÁLTATÁS

Helyzetértékelés: Pilisszentiván azon kevés települések közé tartozik, ahol már az 1950-es évektől vezetékes ivóvízhez jutott a lakosság. 1948-ban a község központi vízellátásának megoldásának céljából a Szabadság út – Óvoda utca akna kialakítására került sor a bányának köszönhetően. 1978-tól a falu egésze a Szentendréről kapja az ivóvizet. A település régebb óta lakott részein levő eternitcsövek egyre többször okoznak csőtörést.

Cél:

- A kiváló minőségű ivóvíz és megfelelő ellátásbiztonság garantálása az ivóvíz vonatkozásában a településen.

Feladat	Költségigény
Szoros együttműködés az ivóvízszolgáltatóval a felújítási tervekre és azok megvalósítására vonatkozóan	Közepes