

**10/2024.**

## Jegyzőkönyv

Készült Pilisszentiván község Önkormányzatának 2024. szeptember 23-án 09.00 órákor megtartott üléséről.

<b>Jelen vannak:</b>	<b>P. Révay Gyöngyi</b>	<i>polgármester</i>
	<b>Markos Ferenc</b>	<i>képviselő</i>
	<b>Óri Lajos</b>	<i>képviselő</i>
	<b>Richolm Erik</b>	<i>képviselő</i>
	<b>B. Szabó Károly</b>	<i>képviselő később ér.</i>
	<b>Marlokné S. Ildikó</b>	<i>képviselő</i>
 <b>Meghívottként jelen:</b>	 <b>Dr. Peller György</b>	 <i>jegyző</i>
	<b>Geiselhardt Anett</b>	<i>gazd. ov.</i>
	<b>Eversné Gönczi Ildikó</b>	<i>műsz. főea.</i>

**Napirendi pontok:**

- 1, Beszámoló lejárt határidejű határozatokról
- 2, Német Nemzetiségi Óvoda 2023/2024 nevelési évre szóló beszámolója
- 3, Német Nemzetiségi Óvoda 2024/2025 nevelési évre vonatkozó munkaterve
- 4, Előirányzat módosítások
- 5, Önkormányzati erdők kezelésére haszonbérleti szerződés
- 6, Cserkészotthon utcafronti kerítés árajánlata
- 7, Mező utca karbantartása
- 8, Támogatási kérelem
- 9, 1480 Hrsz. növényesítés és öntöző kiépítése árajánlatok
- 10, Tájház műszaki ellenőrzés szerződés
- 11, Telekvásárlási kérelem
- 12, Helen Doron Nyelviskola kérelme
- 13, Csatornabekötés kérelem
- 14, József Attila utcai múzeum épületek lábazatának javítása
- 15, Kérelem képoszlop áthelyezéséről
- 16, Ásatásokkal kapcsolatos költségek
- 17, Fakataszter működtetésére szerződés/Dendrocomplex keretszerződés
- 18, Temetési segély iránti kérelem (zárt ülés)
- 19, Nyugdíjba vonuló kolléga jutalmazása (zárt ülés)
- 20, Pilisszentivánért emlékérem (zárt ülés)

**P. Révay Gyöngyi**

Üdvözlí a megjelent képviselőkét és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a testület tagjai közül 5 fő jelen van tehát az ülés határozatképes, majd javaslatot tesz az ülés napirendi pontjainak tárgyalási sorrendjére vonatkozóan azzal a módosítással, hogy a 11. napirend tárgyalásával kezdjenek, mert a telekvásárlási kérelem kapcsán két vendég (Rácz István és Radovics Zsuzsanna) is részt vesz az ülésen.

Megállapítja, hogy Brandhuber Ádám képviselő külföldi tartózkodása miatt nem vesz részt az ülésen, B. Szabó Károly pedig előzetes jelzése alapján később csatlakozik az üléshez.

**Markos Ferenc**

Javasolja a következő FEB ülésre felvenni az orvosi rendelőhöz tábla kihelyezését, mely jelzi, hogy a parkoló csak betegek részére fenntartott.

**Marlokné Somogyi Ildikó**

A 17-es napirenddel kapcsolatban kérdezi, hogy miért nem került sem a Műszaki, sem a Pénzügyi Bizottság elé előzetesen véleményezésre felterjesztve.

**Dr. Peller György**

Válaszában elmondja, hogy nem sikerült megállapodni a fakatasztert működtető céggel, javasolja levenni a napirendről, viszont a jelenlegi ülés keretében szeretne majd néhány szót mondani erről a témáról.

**Marlokné Somogyi Ildikó**

Jelzi, hogy véleménye szerint az Ili Mix üzlet előtti traffibox nagyon rossz helyen van, akadályozza az ott lakókat a kocsival való kiállás közben a kilátásban, illetve a gyalogosokat sem látni tőle megfelelően.

**Poppréné Révay Gyöngyi**

Elmondja, hogy a traffibox máshol nem kaphatott helyet, mert az elhelyezésnél szempont volt, hogy ne fussanak közművek a traffibox alatt, így pedig nagyon korlátozottak voltak a telepítésre a lehetőségek. Forgalomtechnikai szakemberek állapították meg, hogy hová lehet kihelyezni.

**A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalási sorrendje ügyében 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**104/2024.(IX.23.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalási sorrendjét a meghívóban szereplő sorrend szerint elfogadja.

**1. Napirend- Beszámoló lejárt határidejű határozatokról  
(írásbeli előterjesztés)**

**Richolm Erik**

A 88/2024. (VII.08.) sz. Önkormányzati határozat kapcsán kérdezi, hogy a pilisszentiváni ravatalozóban működő kegyeleti hűtő használatban van-e, az elhunytak hűtése hol történik? Ha működik a hűtő, akkor ugyanis költséghatékonyabb lenne helyben megoldani a feladatot, így a tárolás és szállítás költségén is megspórolható.

**Eversné Gönczi Ildikó**

A hűtő működik, Molnár Sándor megcsináltatta. Alapvetően Pilisvörösváron történik a hűtés, amennyiben ott megtelik a kegyeleti hűtő, akkor szállítják Pilisszentivánra az elhunytakat.

**A Képviselő-testület az első napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**105/2024.(IX.23.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: azonnal

**2. Napirend- Telekvásárlási kérelem  
(írásbeli előterjesztés)**

**Dr. Peller György**

Röviden ismerteti a telek helyzetét, elmondja, hogy az jelenleg haszonbérletben van kiadva. Amennyiben eladásra kerül sor, akkor ezt fel kell mondani. Egyébként a bérlő szemlátomást nem használja, tehát erre hivatkozással azonnali hatállyal erre sor kerülhet.

**Őri Lajos**

A telek jelenlegi állapotában véleménye szerint fenntarthatatlan. Javasolja a bérlet mielőbbi felmondását és ezt követően az eladást támogatja.

**Markos Ferenc**

Támogatja az eladást, viszont úgy emlékszik, hogy a korábbi megbeszéléseken a másik két telekkel kapcsolatban arról volt szó, hogy egy helyrajzszámra kerülnek.

**Dr. Peller György**

Tájékoztatja a képviselőket, hogy összevonás esetében a szabályozási nyomvonalat le kell szedni a telekről, ehhez a szabályozási terv módosítani szükséges, ami 2026-ban lesz

esedékes.

**Radovics Zsuzsanna**

Érdeklődik a telek eladási árával kapcsolatban, hogy esetleg az önkormányzat engedhet-e belőle arra tekintettel, hogy a telek megvásárlását követően annak rendbe vételével sok költség fel fog még merülni. Összehasonlításként elmondja, hogy a szomszéd telket 4.000.000.- forintért vásárolták meg.

**Marlokné Somogyi Ildikó**

Tájékoztatja a vendéget, hogy az általa megvásárolni kívánt ingatlan az önkormányzat által felértékelítésre került, az értékelésben foglalt összeg alatt az önkormányzat nem adhatja el azt. Ezen kívül a kifüggesztéssel kapcsolatban érdeklődik, hogy ennek a teleknek az eladása esetén nem szükséges-e.

**Radovics Zsuzsanna**

Tudomásul veszi a Képviselő Asszony tájékoztatását a vételárról és erre az esetre kérdezi, hogy van-e lehetőségük részletekben megfizetni azt.

**Dr. Peller György**

Elmondja, hogy a részletfizetésnek nincs jogi akadály, illetve, hogy a szerződés tartalmazza majd a kifüggesztésre vonatkozó adatokat.

**A Képviselő-testület a második napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:**

**106/2024.(IX.23.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pilisszentiváni 2205/4 hrsz.-ú ingatlanra Ványi Csabával megkötött haszonbérleti szerződést azonnali hatállyal felmondja a szerződés 9. pontja szerint, mivel haszonbérelő a területet nem tartja művelésben.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: azonnal

**107/2024. (IX.23.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pilisszentiváni 2205/4 hrsz.-ú, 759 m<sup>2</sup> nagyságú, kert művelési ágú ingatlant 7.000.000,- Ft összegű vételár ellenében Rácz István, 2084 Pilisszentiván, Hársfa utca 74. szám alatti lakos részére eladja, két részletben való fizetéssel 2025. szeptember 30-ig. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

**3./ Napirend – Német Nemzetiségi Óvoda 2023/2024 nevelési évre szóló beszámolója  
(írásbeli előterjesztés)**

**Marlokné Somogyi Ildikó**

Tájékoztatja a megjelent képviselőket, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén jelen volt Jahoda-Török Renáta fejlesztő-gyógypedagógus, aki elmondta, hogy hiányosságot észlelt a 0-3 éves korú gyermekek fejlesztésében. Képvisel Asszony az akkori ülésen vállalta, hogy felveszi a kapcsolatot a NEVTAN pilisvörösvári vezetőjével, aki szerint mindenkit ellátnak ebben a korosztályban, viszont a 3-6 éves kor közötti gyermekek ellátása valóban akadozó. A pilisvörösvári helyszínen nem áll rendelkezésre tornaterem, viszont a szakember szerint a pilisszentiváni óvoda tornaterme alkalmas lenne a probléma orvoslására. Javasolta, hogy az óvoda mérje fel, hogy hány olyan gyerek van, aki rendelkezik papírral az ellátás szükségességéről, ám nincs időpontja kezelésre, ezután, amennyiben az önkormányzat fel kívánja vállalni a probléma megoldását, lehetséges szerződni Jahoda-Török Renátával vagy más szakemberrel.

A Képviselő-testület a harmadik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**108/2024. (IX.23.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Pilisszentiváni Német Nemzetiségi Óvoda 2023/2024 nevelési évre szóló beszámolóját a melléklet szerint.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**4./ Napirend – Német Nemzetiségi Óvoda 2024/2025 nevelési évre vonatkozó munkaterve  
(írásbeli előterjesztés)**

A Képviselő-testület a negyedik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**109/2024. (IX.23.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő -testülete elfogadja a Pilisszentiváni Német Nemzetiségi Óvoda

2024/2025 nevelési évre vonatkozó  
munkatervét a melléklet szerint.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: azonnal

**5./ Napirend – Előirányzat módosítások  
(írásbeli előterjesztés)**

A Képviselő-testület az ötödik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet hozza:

**11/2024. (IX.24.) sz. Rendelet**

**AZ ÖNKORMÁNYZAT 2024. 07. HAVI ELŐIRÁNYZAT MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

**P R E A M B U L U M**

Pilisszentiván Község Önkormányzata a 2011. évi CXCV. számú, az államháztartásról szóló törvényben kapott felhatalmazás alapján – tekintettel a helyi sajátosságokra –, összhangban a 368/2011. (XII.31.) számú, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló kormányrendeletben foglaltakkal, valamint a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörében és az Alaptörvény 32. cikk (1) bek. f) pontjában meghatározott feladatkörében az Önkormányzat 2023. évben teljesített gazdálkodásáról az alábbi rendeletet alkotja:

**A RENDELET HATÁLYA**

**1.§.**

Jelen rendelet rendelkezései a 2024. 07. hóra vonatkoznak.

**2.§**

A Pilisszentiváni Német Nemzetiségi Óvodának 2024. 07. havi előirányzat módosítását jelen rendelet I. számú mellékletét képezi.

**3.§**

Pilisszentiváni Község Polgármesteri Hivatalának 2024. 07. havi előirányzat módosítását jelen rendelet II. számú mellékletét képezi.

**4.§**

Pilisszentiváni Község Önkormányzatának 2024. 07. havi előirányzat módosítását jelen rendelet III. számú mellékletét képezi.

**5.§.**

(1) Jelen rendelet mellékletei:

<i>Táblázat</i>	<i>Tartalom – az adott címhez tartozó táblázatok</i>
<i>I. melléklet</i>	<i>A Német Nemzetiségi Óvoda 2024.07. hó EIM</i>
<i>II. melléklet</i>	<i>A Polgármesteri Hivatal 2024.07. hó EIM</i>
<i>III. melléklet</i>	<i>Az Önkormányzat 2024.07. hó EIM</i>

**(2)**

Jelen rendelet kihirdetésének napján lép hatályba.

**Pilisszentiván, 2024.09.23.**

**Poppréné Révay Gyöngyi**

**Dr. Peller György**

*polgármester*

*jegyző*

A rendelet kihirdetve 2024.09.23.

**Dr. Peller György**

*jegyző*

**6./ Napirend – Önkormányzati erdők kezelésére haszonbérleti szerződés  
(írásbeli előterjesztés)**

**Marlokné Somogyi Ildikó**

Kéri a szerződésben a helyrajzi számok pontos feltüntetését és azt, hogy a szerződés megkötésének pontos időtartama is szerepeljen benne.

A Képviselő-testület a hatodik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**110/2024. (IX.23.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú erdőterületek:

- a pilisszentiváni 045/5 hrsz.-ú, 6 ha 7903 m<sup>2</sup> nagyságú külterületi, erdő művelési ágú,
- a pilisszentiváni 072/2 hrsz.-ú, 8 ha 4022 m<sup>2</sup> nagyságú, külterületi, kivett vízfolyás művelési ágú,
- a pilisszentiváni 038/1 hrsz.-ú, 4 ha 5255 m<sup>3</sup> nagyságú erdő művelési ágú,
- a pilisszentiváni 038/31 hrsz.-ú, 2 ha 6027 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett, anyagbánya művelési ágú,
- a pilisszentiváni 338 hrsz.-ú, 4236 m<sup>2</sup> nagyságú, erdő művelési ágú, valamint
- a 1051/2 hrsz.-ú, 3 ha 8363 m<sup>2</sup> nagyságú, erdő művelési ágú ingatlan

megművelésére Heim Márton ev-vel 10 évre kötendő haszonbérleti szerződést a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

**7./ Napirend – Cserkészotthon utcafronti kerítés árajánlata  
(írásbeli előterjesztés)**

**Eversné Gönczi Ildikó**

Markos Ferenc kérdésére elmondja, hogy az árajánlat tartalmazza a kapu kivitelezését is, illetve, hogy a munka még idén el is készülne.

**Marlokné Somogyi Ildikó**

Kéri a határozat szövegét azzal kiegészíteni, hogy a Képviselő-testület nem csak az árajánlatot fogadja el, hanem meg is rendeli a munkát.

**A Képviselő-testület a hetedik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**111/2024.(IX.23.) sz. Önk.**

### **H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Cserkészotthon utcafronti kerítés újjáépítésére érkezett árajánlatot, amely Priál Krisztiántól érkezett, bruttó 1.593.215. -Ft értékben elfogadja. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a munka megrendelésére.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

#### **8./ Napirend – Mező utca karbantartása (írásbeli előterjesztés)**

**Marlokné Somogyi Ildikó**

Kéri, hogy a jövőben az árajánlatok és a határozatok szövegezése is legyen részletesebb.

A Képviselő-testület a nyolcadik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**112/2024. (IX.23.) sz. Önk.**

### **H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pilis Autó Kft. által, a Mező utca karbantartásának többletköltségét bruttó 563.252.- Ft összegben elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

#### **9./ Napirend – Támogatási kérelem (írásbeli előterjesztés)**

**Marlokné Somogyi Ildikó**

Tájékoztatja a megjelent képviselőket, hogy a Pénzügyi Bizottság azért nem javasolta másodjára is a támogatást, mert a kérelmező gyermek életvitelszerűen nem pilisszentiváni



lakos. Ezzel kéri kiegészíteni a határozat szövegét, a megtagadás okaként feltüntetve.

**A Képviselő-testület a kilencedik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**113/2024. (IX.23.) sz. Önk.**

### **H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete Galambos-Boda Lili kérelmét nem támogatja, mivel nevezett nem lakik életvitel szerűen Pilisszentivánon.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: azonnal

### **10./ Napirend – 1480 Hrsz. növényesítés és öntöző kiépítése árajánlatok (írásbeli előterjesztés)**

#### **Markos Ferenc**

Kérdezi, hogy a kivitelező cégnek sikerült-e már a növények beszerzése, ha igen, mikor fogják megkezdeni a munka elvégzését.

#### **Dr. Peller György**

A vállalkozó megrendelte a növényt, a hét közepén el is kezdi a munkát, amivel várhatóan néhány nap alatt kész lesz.

**A Képviselő-testület a tizedik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**114/2024.(IX.23.) sz. Önk.**

### **H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1480 Hrsz. ingatlan növényesítésére, öntöző kiépítésére és a zöldterület éves karbantartására a Bello Kert Kft.-től beérkezett bruttó 4.162.044.- Ft összegű árajánlatát elfogadja.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: azonnal

**11./ Napirend – Tájház műszaki ellenőrzés szerződés  
(írásbeli előterjesztés)**

A Képviselő-testület a tizenegyedik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**115/2024.(IX.23.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tájház tetőfelújítás kivitelezéséhez tartozó műszaki ellenőri teendőkre az ÁTS és TSA Építész Iroda Kft. ajánlatát elfogadja bruttó 1.371.600.- Ft összegben.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: azonnal

**B. Szabó Károly képviselő megérkezett az ülésre, így a létszám 6 fő.**

**12./ Napirend – Kérelem képoszlop áthelyezéséről  
(írásbeli előterjesztés)**

A napirendi ponthoz kapcsolódóan Nádai Brigitta vendég érkezik, álláspontja kifejtése érdekében.

**Óri Lajos**

Kérdezi a vendéget, hogy mivel indokolja a képoszlop áthelyezése iránti kérelmét, hiszen az 100 éve ott áll, illetve helyszíni bejárás során az is megállapításra került, hogy egy esetleges kapubejáró készítése során is több lehetőség a képoszlop érintetlenül hagyása mellett is

**Nádai Brigitta**

Előadja, hogy nem ő, hanem a Helytörténeti Egyesület szerette volna a képoszlopot áthelyezni, ők keresték meg ezzel Brigittát. Elmondja, hogy neki sem az ellen nincs kifogása, hogy a képoszlop a telken belül maradjon, sem az ellen, ha át kívánják helyezni, viszont amennyiben a Képviselő-testület az áthelyezés mellett dönt, úgy azt javasolja, hogy ne a kerítés mellé kerüljön, hanem kicsit ugyan távolabb az eredeti helyétől, de méltóbb helyre. Onnan ugyanis kb. 15 méterre egyébként is létrejött egy teresedés, meg lehet állni, tiszteletet lehet adni.

**Óri Lajos**

Köszöni a választ, elmondja, hogy nem volt tudomása arról, hogy nem Nádai Brigitta kezdeményezte az áthelyezést.

**Markos Ferenc**

Támogatja az elutasító határozatot, főleg, ha Brigitta nem akarja áthelyeztetni, szintén elmondja, hogy a képviselő-testülethez az az információ jutott el, hogy Brigitta kezdeményezte az áthelyezést, viszont ebben az esetben a korábbi, 76/2020. (IX.14.) határozatot is szükséges hatályon kívül helyezni.

**Dr. Peller György**

A 76/2020. (IX.14.) határozat szól a képoszlop 1 méterrel előrébb történő áthelyezésről, de nem került végrehajtásra.

**Óri Lajos**

Javasolja az Egyesülettel megbeszélni, hogy ha ilyen javaslatuk van, először a Képviselő-testületet keressék meg.

**A Képviselő-testület a tizenkettedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**116/2024.(IX.23.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 76/2020. (IX.14.) határozatot visszavonja.  
Felelős: Polgármesteri Hivatal  
Határidő: azonnal

***13./Napirend – Helen Doron Nyelviskola kérelme  
(írásbeli előterjesztés)***

**A Képviselő-testület a tizenharmadik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**117/2024. (IX.23.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helen Doron nyelviskola, mint bérlő részére engedélyezi a Generációk Házában az általa időszakosan használt emeleti kisteremben a vállalkozásának megfelelő design elemek felhelyezését, a mellékelt megállapodás szerint.  
Felelős: polgármester  
Határidő: 30 nap

**14./ Napirend – Csatornabekötés kérelem  
(írásbeli előterjesztés)**

**Markos Ferenc**

Tudtával okafogyott a kérelem, mivel már elkészült a beruházás, viszont sor fog kerülni egy csatornarákötésre is, amire az önkormányzat 500.000.- forintos rákötési díjat kért. Kérdezi, hogy a csatorna az önkormányzat tulajdonában van-e, mert úgy emlékszik, hogy erről a DAKÖV felé lemondás történt.

**Dr. Peller György**

Elmondja, hogy ugyan a lemondó nyilatkozatot az önkormányzat megküldte a DAKÖV részére, ám nem történt meg a birtokbavétel azóta sem. A csatornára van egy bérleti üzemeltetési szerződés, tehát nem az önkormányzatot terhelik a fenntartási és egyéb költségek.

**Markos Ferenc**

Kérdezi, hogy az önkormányzatnak lehet-e a jövőben vásárlási kötelezettsége.

**Dr. Peller György**

Válaszában elmondja, hogy az önkormányzat feladata csak a működtetés, nincs megvételi kötelezettség.

**Marlokné Somogyi Ildikó**

Kéri a határozat szövegét kiegészíteni a helyszín pontos címével.

**A Képviselő-testület a tizennegyedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**118/2024.(IX.23.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete Preisz Szilvia és Kandik Krisztián 2085 Pilisvörösvár, Mészáros Lázár utca 4. szám (Hrsz 1624/3) alatti ingatlan csatornabekötés költségeinek átvállalására irányuló kérelmét elutasítja.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

**15./ Napirend – József Attila utcai múzeum épületek lábazatának javítása  
(írásbeli előterjesztés)**

**A Képviselő-testület a tizenötödik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

119/2024.(IX.23.) sz. Önk.

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete az állandó kiállítóhelyek lábazati falának javítására a Print Kft.-től érkezett árajánlatot, bruttó 1.279.652.- forint értékben elfogadja, és felkéri a hivatalt a munkák megrendelésére.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

**16./ Napirend – Ásatásokkal kapcsolatos költségek  
(írásbeli előterjesztés)**

**Marlokné Somogyi Ildikó**

Kéri a határozatban pontosan feltüntetni Marlok Tamás megbízási díját és az ott dolgozók ellátásának összegét.

A Képviselő-testület a tizenhatodik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

120/2024. (IX.23.) sz. Önk.

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hársas erdőben a 2024. évi ásatási munkák koordinálásáért, szervezéséért Marlok Tamás részére bruttó 100.000,- Ft megbízási díjat, illetve az ott társadalmi munkában dolgozók ellátására 100.000,- Ft összeget biztosít. Felkéri a polgármestert az összeg kifizetésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. október 31.

**17./ Napirend – Fakataszter működtetésére szerződés/Dendrocomplex keretszerződés  
(írásbeli előterjesztés)**

**Dr. Peller György**

Tájékoztatja a megjelent képviselőket, hogy a fakatasztert eddig működtető Dendrocomplex szerződése lejár, illetve faápolási, fakivágási munkálatokkal egyébként sem foglalkoznak már,

tehát okafoyottá vált a szerződés. A fakatasztert viszont az önkormányzat tovább szeretné működtetni, amihez keretszerződés nem szükséges, bizonyos esetekben egyedileg is megbízhatjuk a céget. A fakataszter üzemeltetéséhez szükséges programmal rendelkezik az önkormányzat.

### **Markos Ferenc**

Javasolja, hogy a Műszaki Bizottság következő ülésén kerüljön napirendre az ügy. Egyetért abban, hogy nem szükséges ezzel a céggel kötelezettséget vállalni egy szerződés keretében.

### **Geiselhardt Anett**

Véleménye szerint is szükséges a fakataszter megtartása. A céggel az a megállapodás, hogy betanítják a hivatal egy munkatársának a program kezelését és ha segítség szükséges, akkor elég egy eseti megbízást kötni velük.


*Az előterjesztés levéve a napirendről.*

### **Egyéb:**

### **Geiselhardt Anett**

Röviden tájékoztatja a megjelent képviselőket a jelenlegi pénzügyi helyzetről. Az adó összegek beérkeztek, a levonások után (bankbetét, Top Plusz, gépjárműadó...) 610 millió forint áll az önkormányzat rendelkezésére. A márciusig hátralévő működési költségek összege kb. 210 millió forint lesz. Elmondja, hogy a Bogár számla összege megjött, mely 18,5 millió forint, ennek kifizetése és a traffiboxok végszámlája, mely 6,7 millió forint lesz, még hátravan.

*P. Révay Gyöngyi polgármester a nyilvános ülést 10.00 órakor bezárta, majd a képviselők rövid szünet után zárt ülésen folytatták a napirendi pontok tárgyalását.*

  
P. Révay Gyöngyi  
polgármester



  
Dr. Peller György  
jegyző