

6/2024.

Jegyzőkönyv

Készült Pilisszentiván község Önkormányzatának 2024. április 15-én 09.00 órakor megtartott üléséről.

<i>Jelen vannak:</i>	<i>P. Révay Gyöngyi</i>	<i>polgármester</i>
	<i>Brandhuber Ádám</i>	<i>alpolgármester</i>
	<i>Markos Ferenc</i>	<i>képviselő</i>
	<i>Óri Lajos</i>	<i>képviselő</i>
	<i>Richolm Erik</i>	<i>képviselő később ér.</i>
	<i>B. Szabó Károly</i>	<i>képviselő később ér.</i>
	<i>Marlokné S. Ildikó</i>	<i>képviselő</i>
<i>Meghívottként jelen:</i>	<i>Dr. Peller György</i>	<i>jegyző</i>
	<i>Geiselhardt Anett</i>	<i>gazd. ov.</i>
	<i>Eversné Gönczi Ildikó</i>	<i>műsz. főea.</i>
	<i>Hanulics István</i>	<i>műsz. főea.</i>
	<i>Gerzsenyi József</i>	<i>községgazd. vez.</i>

Napirendi pontok:

- 1, Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*
- 2, A pilisszentiváni 755 hrsz (Bányász utca) osztatlan közös tulajdonrészek elfogadása*
- 3, Termelői piac működtetésére kérelem*
- 4, Óvoda tetőfelújítás árajánlatok – Magyar Falu pályázat*
- 5, Óvoda tetőfelújítás műszaki ellenőrzés árajánlat*
- 6, Közvilágítás rekonstrukció műszaki ellenőrzés ajánlatok*
- 7, Vis maior pályázat tervezési ajánlatok*
- 8, Temető üzemeltetés*
- 9, Külterületi utak karbantartására árajánlatok*
- 10, Generációk Háza teljes tetőtér bérlésére kérelem*
- 11, Traffipax beszerzése a KÖTET egyesületen keresztül*
- 12, Alsórét utca útlejegyzés kérelem*
- 13, Települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlása*
- 14, Árajánlat szárazúzó beszerzésére*
- 15, Tájház hátsó csapadékvíz elvezetése*
- 16, Díszpolgári cím adományozása 2024*

P. Révay Gyöngyi

Üdvözi a megjelent képviselőket és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a testület tagjai közül 5 fő jelen van (B. Szabó Károly és Richolm Erik képviselők késésüket előre jelezték) tehát az ülés határozatképes, majd javaslatot tesz az ülés napirendi pontjainak tárgyalási sorrendjére vonatkozóan, a meghívóban lévő sorrend szerint.

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalási sorrendje ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

34/2024.(IV.15.) sz. Önk.**H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalási sorrendjét a meghívóban szereplő sorrend szerint elfogadja.

Marlokné Somogyi Ildikó

Emlékezteti a jelenlévőket, hogy a március 20-i bizottsági ülésen útjavítást javasoltak az István aknán is, melyre vonatkozóan nem lát árajánlatot az útjavításokkal kapcsolatos előterjesztésben. Elmondja továbbá, hogy a múlt heti bizottsági ülésen szóba került a Petőfi u. folyóka lefedése, de döntés nem született ezért azt kéri napirendre venni.

Hanulics István

Válaszában elmondja, hogy az István aknai javítandó útszakaszt bejárták, annak rendezésére a külterületi utak javítása során kerül majd sor.

Gerzsenyi József

Elmondja, hogy a szóban forgó István aknai útszakaszon jelenleg csak egy vékonyréteg murva van, melyre ráaszfaltozni nem lehet.

Geiselhardt Anett

Kéri a képviselőket, hogy a korábban már szóba került cafeteria emeléssel (200.000,-Ft) kapcsolatos 4.000,-Ft-os plusz emelésről az ülés végén hozzanak határozatot.

***1./ Napirend – Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
(írásbeli előterjesztés)*****Marlokné Somogyi Ildikó**

Észrevételezi, hogy a 17, 18, 19/2024-es határozatoknál csak annyi van jelezve, hogy költségvetésbe bekerültek, kérdése, hogy az érintettek értesítve lettek-e?

Dr. Peller György

Válaszában elmondja, hogy igen az érintetteket kiértécsítették.

Marlokné Somogyi Ildikó

A 30/2024-es határozattal kapcsolatosan kérdezi, hogy az Érdi Tankerületi Központ reagált-e a testület döntésére, illetőleg kérdése még, hogy a postalakások bérlése ügyében az iskolai alkalmazottal felvették-e már a kapcsolatot.

P. Révay Gyöngyi

Válaszában elmondja, hogy az iskolatitkár a nagyobb lakásra tartana igényt és az még felújítás alatt van, ezért még nem kötöttek bérleti szerződést igénylővel. Elmondja továbbá, hogy az Érdi Tankerületi központ részére megérkezett a testület döntése, ezt ő maga ellenőrizte le, de reagálás a Tankerület részéről ez ideig még nem történt.

Dr. Peller György

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Sándor László ingatlan ügye keresztül ment a Földhivatali eljáráson így a jövő hét folyamán már szerződést is tudnak kötni az ingatlan tulajdonosával.

A Képviselő-testület az első napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

35/2024.(IV.15.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

2./ Napirend – A pilisszentiváni 755 hrsz (Bányász utca) osztatlan közös tulajdonrészek elfogadása

(írásbeli előterjesztés)

A Képviselő-testület a második napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

36/2024.(IV.15.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pilisszentiváni 755 hrsz.-ú ingatlanban Gábeli Katalin 5/3147-ed tulajdonrészét ajándékként elfogadja, felhatalmazza a Polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.

37/2024.(IV.15.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pilisszentiváni 755 hrsz.-ú ingatlanban Gábeli Zoltán 5/3147-ed tulajdonrészét ajándékként elfogadja, felhatalmazza a Polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.

38/2024.(IV.15.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pilisszentiváni 755 hrsz.-ú ingatlanban Gábeli József 5/3147-ed tulajdonrészét ajándékként elfogadja, felhatalmazza a Polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.

39/2024.(IV.15.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pilisszentiváni 755 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatosan Gábeli Katalin, Gábeli Zoltán és Gábeli József ajándékozók részére a póthagyatéki eljárás közjegyzői díjának kifizetését engedélyezi, amelynek összege 18.666,- Ft.

*3./Napirend – Termelői piac működtetésére kérelem
(írásbeli előterjesztés)*

Dr. Peller György

engedélyeztetni kell neki a szakhatóságokkal, illetőleg még dönteni kell a közterülethasználati díj ügyében.

Óri Lajos

javasolja m² ár ügyében a mai ülésen dönteni. javaslata bruttó 500,-Ft/m².

A Képviselő-testület a harmadik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

40/2024.(IV.15.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a termelői piac működését támogatja.

A közterület-használati díjat 500,- Ft/m²/nap összegben határozza meg. Felkéri a Polgármesteri hivatalt, hogy a piac üzemeltetési szerződését készítse elő, és terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

4./ Napirend – Óvoda tetőfelújítás árajánlatok – Magyar Falu pályázat (írásbeli előterjesztés)

Dr. Peller György

Ismerteti a beérkezett árajánlatok tartalmát (Hasen Tető Kft. bruttó 62.259.610,-Ft - nettó 49.023.315,-Ft, Manhertz-Hausbau Kft. 63.181.376,-Ft - nettó 49.749.115,-Ft, Pilis-autó Kft. 60.556.398,-Ft - nettó 47.682.203,-Ft).

A Képviselő-testület a negyedik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

41/2024.(IV.15.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete az óvoda tetőfelújítására beérkezett árajánlatok közül a Pilis Autó Kft árajánlatát fogadja el, bruttó 60.556.398,- Ft összegben. Felkéri a Polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére. A Magyar Falu pályázaton megnyert összeghez az önkormányzat saját költségvetéséből 10.556.398,- Ft összeget biztosít az általános tartalékkeret terhére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Forrás: 2024. évi általános tartalék

5./ Napirend – Óvoda tetőfelújítás műszaki ellenőrzés árajánlat (írásbeli előterjesztés)

A Képviselő-testület az ötödik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

42/2024.(IV.15.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete az óvoda tetőfelújítás és fűdémszigetelés kivitelezéséhez tartozó műszaki ellenőri teendőkre az ÁTS és TSA Építész Iroda Kft. ajánlatát elfogadja bruttó 1.905.000,-Ft összegben. Felkéri a Polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Forrás: 2024. évi általános tartalék

**6./ Napirend – Közvilágítás rekonstrukció műszaki ellenőrzés ajánlatok
(írásbeli előterjesztés)**

A Képviselő-testület a hatodik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

43/2024.(IV.15.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közvilágítás rekonstrukció műszaki ellenőrzésre az Energy-Plan Tervező és Szolgáltató Kft. ajánlatát fogadja el bruttó 1.016.000,-Ft összegben. Felkéri a Polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Forrás: 2024. évi általános tartalék

Richolm Erik képviselő megérkezett, a jelenlévő képviselők száma 6 fő.

**7./ Napirend – Vis maior pályázat tervezési ajánlatok
(írásbeli előterjesztés)**

A Képviselő-testület a hetedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

44/2024.(IV.15.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete 605 680 ebr42 azonosító számú vis maior támogatáshoz tartozó tervezési feladatok ellátására a MeViTo Mérnökiroda Kft. által adott bruttó 2.476.500,- Ft összegű ajánlatát elfogadja.
Felelős: Polgármesteri Hivatal
Határidő: 30 nap
Forrás: 2024. évi általános tartalék

B. Szabó Károly képviselő megérkezett, a jelenlévő képviselők száma 7 fő.

**8./ Napirend – Temető üzemeltetés
(írásbeli előterjesztés)**

Dr. Peller György

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy elsőként a rendelet módosítása ügyében kellene döntést hoznia a testületnek, melynek szükségességéről tájékoztatja a képviselőket.

Marlokné Somogyi Ildikó

Észrevételezi, hogy a korábbi bizottsági üléseken csak a két vállalkozási szerződés került napirendre, csak azt tárgyalta a testület (Stocker Zoltán, Varázskő Kft.) rendelet módosítás szükségességéről nem volt szó.

Dr. Peller György

Elmondja, hogy a szerződések azért kerültek a testület elé, mert a Varázskő Kft. - ha a testület szükségét érzi a váltásnak - a temető karbantartását is vállalja.

Markos Ferenc

Felhívja a figyelmet, hogy a bizottsági ülésen szóba került a halotthűtő ügye, melyet mindenképpen haladéktalanul javasol orvosolni, arra vonatkozóan mielőbb árajánlatok beszerzését kéri.

A Képviselő-testület a nyolcadik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi rendeletét alkotja, és határozatát hozza:

7/2024.(IV.15.) sz. Önk.

R e n d e l e t

**a temetőkről és a temetkezésről szóló
12/2023. (IX. 26.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

1.§ A rendelet 5.§ (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

5. § (1) A köztemető üzemeltetéséről a képviselő-testület határozott időre - 5-15 évre - szólóan megkötött kegyeleti közszolgáltatási szerződés útján gondoskodik.

(2) A feladat ellátáshoz szükséges pénzügyi fedezetet a képviselőtestület az önkormányzat éves költségvetésében biztosítja.

(3) A szerződéskötés során érvényre kell juttatni a TeR.54. és 55. §-ban foglaltakat. Az üzemeltetővel megkötött szerződésben fel kell hívni az üzemeltető figyelmét a hatályos jogszabályokban és a jelen rendeletben foglalt szabályok maradéktalan betartására.

2. § jelen rendelet 2024.05.01-én lép hatályba.

45/2024.(IV.15.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, hogy a temető üzemeltetésére vonatkozóan a Varázskő Kft-vel fennálló temető üzemeltetési szerződést újra megköti, 5 év időtartamra. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szerződés előkészítésére és a Képviselő-testület elé terjesztésére.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

9./ Napirend – Külterületi utak karbantartására árajánlatok (írásbeli előterjesztés)

Óri Lajos

Az ajánlati árban szereplő összegért nem támogatja a külterületi utak karbantartását, de amennyiben mégis úgy dönt a testület, hogy támogatja az útkarbantartást úgy kéri, hogy legalább ekkora összeget fordítsanak a belterületi utak kátyúzására, javítására is.

Marlokné Somogyi Ildikó

Kéri, hogy konkrétan kerüljön meghatározásra a határozatban a fontossági sorrend az utak karbantartására vonatkozóan illetőleg, hogy milyen garanciát vállal vállalkozó a karbantartott utakra. Az elkészült szerződéseket a garanciavállalással együtt látni szeretné, és azt is, hogy a 20 millió forintért mely utak kerülnek felújításra, karbantartásra.

Eversné Gönczi Ildikó

Válaszában elmondja, hogy a megküldött térkép lesz majd a szerződés melléklete fontossági sorrend nélkül és ez alapján lehet számon kérni majd a kivitelezőt is. Elmondja továbbá, hogy mart aszfaltra (külső Rét u.) is kérte már árajánlatot, de még nem kapott.

B. Szabó Károly

Továbbra is az a véleménye, hogy érdemes lenne a községgazdálkodás részére beszerezni egy bobcatot az utak karbantartására mert annak az ára néhány éven belül garantáltan megtérülne.

Marlokné Somogyi Ildikó

Javasolja az utak karbantartása után a lakosok részére utcafórum keretében tájékoztatót tartani felhívva a figyelmet az ingatlanuk előtti útszakaszt rendszeres rendben tartására. Ezt külterületen és belterületen is egyaránt fontosnak tartaná.

P. Révay Gyöngyi

Felhívja a jelenlévők figyelmét, hogy volt egy képviselői javaslat arra vonatkozóan, hogy legalább akkora összegű keretet, amit a külterületi utcákra elkülönít különítsen el a testület a belterületi utak kátyúzására is.

Brandhuber Ádám

Véleménye szerint a külterületi utak karbantartásának csak akkor van értelme, ha előtte kialakításra kerülnek a csapadékvízvezetők. Elmondja továbbá, hogy szerinte is jogos a belterületi utakkal kapcsolatos karbantartási igény, Ő maga is javasolja erre költségvetési keret elkülönítését.

Markos Ferenc

A külterületi utcák karbantartása után mindenképpen támogatja a belterületi kátyúzások megkezdését is, utóbbi feladatra javasolja keretösszeg elkülönítését.

Eversné Gönczi Ildikó

Elmondja, hogy a belterületi utak kátyúzásának, felújításának sorrendjét a vállalkozóval történt bejárás után fogja a bizottság majd azt követően a bizottsági javaslattal a Képviselő-testület elé terjeszteni.

Őri Lajos

Javasolja az ingatlan adóból befolyt összeget visszaforgatni a külterületi utak karbantartására.

Marlokné Somogyi Ildikó

Véleménye szerint az újságban is megérdemelne a külterület ügye egy cikket, konkrétan kitérve arra, hogy az önkormányzat miért nem szeretné fejleszteni a külterületi részeket sem közművekkel sem egyéb módon (iskolai, óvodai, háziorvosi ellátás, stb. korlátozottsága)

P. Révay Gyöngyi

Véleménye szerint érdemes lenne egy úgynevezett útalapot létrehozni külön a kül és belterületre vonatkozóan.

Óri Lajos

Kéri, hogy a jegyző mielőbb kezdje meg az utcák jogi helyzetének felülvizsgálatát, ne akkor kelljen szembesülni a tisztázatlan jogi helyzetekkel amikor már az utak kivitelezése van napirenden.

Markos Ferenc

Kéri arra is figyelni, hogy mielőtt egy belterületi útszakasz felújításra kerül előtte az adott útszakaszon történjenek meg a szükséges közműcserék.

Brandhuber Ádám

Támogatja a kérést miszerint a jegyző haladéktalanul kezdje meg az utcák (kül és belterületen egyaránt) jogi helyzetének az ellenőrzését szerinte amíg ez nem történik meg nem is szabadna tovább lépni útjavítás ügyében. Elmondja továbbá, hogy azt a kezdeményezést is támogatja, miszerint külterületen az adóbevétel összege kerüljön visszaforgatásra útkarbantartásra, belterületen pedig ennek az összegnek a kétszerese.

Eversné Gönczi Ildikó

Továbbra is az a kérése, hogy az önkormányzat az idei évben mindenképpen különítsen el 20 millió forintot a külterületi utak karbantartására, ugyanis ettől kevesebb összeg nem fogja fedezni a kivitelezés költségét.

B. Szabó Károly

Kéri, hogy a bobcat beszerzésének ügye a következő bizottsági ülésre kerüljön be ismét a napirendi pontok közé.

Óri Lajos

Javasolja, hogy a környező településekhez hasonló módon a jegyző a műszaki csoporttal közösen készítse el a külterületi ingatlanok felmérését, a szabálytalan építkezések ügyében pedig tegyen bejelentést a szakhatóságok és a felügyeleti szervek felé.

Brandhuber Ádám

Támogatja a 20 millió forint megszavazását az idei évi külterületi útkarbantartásra, de a jövőre nézve, 2025-től javasolja, hogy legyen az a rendező elv a külterület esetében, hogy csak az adók módjára befolyt összeget fordítják vissza útkarbantartásra.

A Képviselő-testület a kilencedik napirend ügyében egyhangúlag, az alábbi határozatokat hozza, szavazati arányok a határozatok végén találhatóak:

46/2024.(IV.15.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete a külterületi útjavításra érkezett ajánlatok közül a Bogár Földgép Kft. ajánlatát fogadja el, és bruttó 20.000.000.- Ft keretösszeget biztosít 2024. évben a munkák elvégzésére.

2025 évtől az építményadóból befolyt összeget különíti el a külterületi utak karbantartására útalapként.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

Forrás: 2024. évi általános tartalék

Szavazati arány: 6 igen, 1 nem

47/2024.(IV.15.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete az éves építményadóból beérkezett összeg kétszeresét a saját bevételeiből elkülöníti a belterületi utak karbantartására útalapként éves költségvetésében.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

Forrás: 2024. évi általános tartalék

Szavazati arány: 7 igen, egyhangú

*10./ Napirend – Generációk Háza teljes tetőtér bérlésére kérelem
(írásbeli előterjesztés)*

A Képviselő-testület a tizedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

48/2024.(IV.15.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helen Doron nyelviskola kérelmét elutasítja.

A kérelmező részére javasolja az emeleti kisterem üres idősávjainak bérlését.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

*11./ Napirend – Traffipax beszerzése a KÖTET egyesületen keresztül
(írásbeli előterjesztés)*

Dr. Peller György

Kiegészíti az írásbeli előterjesztést, röviden tájékoztatja a jelenlévőket az előzményekről, illetőleg arról, hogy milyen összegű lenne az önkormányzat fizetési kötelezettsége a KÖTET Egyesület felé a traffipaxok beszerzésével kapcsolatban.

A Képviselő-testület a tizenegyedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

49/2024.(IV.15.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a KÖTET egyesület részére a mellékelt szerződéstervezet szerint 3 db traffipax megvásárlására a beérkezett árajánlat szerint Pilisszentivánra eső bruttó 2.902.676,-Ft összegű részét a 2024. évi költségvetés általános tartalékkeretének terhére biztosítja, felhatalmazza a Polgármestert a pénzeszköz átadási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

Forrás: 2024. évi általános tartalékkeret

50/2024.(IV.15.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 db traffibox beszerzésére és telepítésére a beérkezett árajánlatok szerint a traffiboxok beszerzésére bruttó 5.596.954,- Ft összeget+ 89.500,- Ft+ÁFA szállítási költséget, valamint a traffiboxok telepítésére bruttó 6.745.656,- Ft összeget a 2024. évi költségvetés általános tartalékkeretének terhére biztosít.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

Forrás: 2024. évi általános tartalékkeret

***12./ Napirend – Alsóréti utca útlejegyzés kérelem
(írásbeli előterjesztés)***

A Képviselő-testület a tizenkettedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

51/2024.(IV.15.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy írásban keresse meg az illetékes hatóságokat, – DINPI, Erdőfelügyelőség, Környezetvédelmi Hatóság – hogy az Alsórét utca szabályozása a 091/1 hrsz.-ú védett erdőterület terhére az útlejegyzés megvalósítható-e.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

13./Napirend – Települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlása (írásbeli előterjesztés)

A Képviselő-testület a tizenharmadik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

52/2024.(IV.15.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Önkormányzata részt vesz a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódóan kihirdetett 2024. évi pályázaton, és nyertes pályázat esetén a pályázati feltételek szerinti önrészt a 2024. évi költségvetés terhére biztosítja.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

Forrás: 2024. évi általános tartalékkeret

14./Napirend – Árajánlat szárzúzó beszerzésére (írásbeli előterjesztés)

A Képviselő-testület a tizennegyedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

53/2024.(IV.15.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete PENDA Kft. árajánlatát szárzúzó beszerzésére elfogadja, bruttó 4.207.764,-Ft összegben. A beszerzési árhoz szükséges 707.764,-Ft összegű tartalékot a 2024. évi általános tartalékkeret terhére biztosítja.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

Forrás: 2024. évi általános tartalékkeret

15./ Napirend – Tájház hátsó csapadékvíz elvezetése (írásbeli előterjesztés)

Eversné Gönczi Ildikó

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a következő bizottsági ülésre a tájház tetőre vonatkozóan is árajánlatot fog előterjeszteni.

A Képviselő-testület a tizenötödik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

54/2024.(IV.15.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tájház hátsó oldalának vízelvezetésének felújítását és kiépítését bruttó 2.960.878,-Ft összegben elfogadja.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

Forrás: 2024. évi általános tartalékkeret

16./ Napirend – Petőfi utcai folyóka javítása - árajánlat (írásbeli előterjesztés)

A Képviselő-testület a tizenhatodik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

55/2024.(IV.15.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Petőfi utcai folyóka javítás árajánlatát bruttó 1.151.890,- Ft összegben elfogadja.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

Forrás: 2024. évi általános tartalékkeret

17./ Napirend – Caffeteria keretösszeg módosítása (írásbeli előterjesztés)

A Képviselő-testület a tizenhetedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

56/2024.(IV.15.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 16/2024.(II.26.) sz. Önk. határozatot módosítja, az önkormányzat, a polgármesteri hivatal és az óvodai fizikai és technikai dolgozói részére nettó 204.000,-Ft/év cafeteria keretet állapít meg.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

Geiselhardt Anett

Tájékoztatja a képviselőket az aktuális pénzkészletről és az adóbevételek alakulásáról a melléklet táblázat alapján.

Óri Lajos

Javasolja a Majtényi féle ingatlanra vonatkozóan elővételi jogot bejegyeztetni, miután az ipari parkban az önkormányzatnak korlátozottak a terjeszkedési lehetőségei.

Markos Ferenc

Tudomása szerint a szóban forgó ingatlan tulajdonosa nem kívánja értékesíteni a területet, csak bérbe adásban gondolkodik.

18./ Napirend – Elővásárlási jog alapítása (írásbeli előterjesztés)

A Képviselő-testület a tizennyolcadik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

57/2024.(IV.15.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete pilisszentiváni 1706 hrsz.-ú ingatlanra elővásárlási jogot alapít, felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a Földhivatal felé intézkedjen az elővásárlási jog bejegyzéséről.
Felelős: Polgármesteri Hivatal
Határidő: 30 nap

P. Révay Gyöngyi polgármester a nyilvános ülést 11.20 órakor bezárta, majd a képviselők rövid szünet után zárt ülésen folytatták a napirendi pontok tárgyalását.


P. Révay Gyöngyi
polgármester




Dr. Peller György
jegyző