

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről

Pilisszentiván Község Önkormányzata
székhely: 2084 Pilisszentiván, Szabadság út 85.
adószám: 15730222-2-13
képviseli: Poppréné Révay Gyöngyi polgármester
mint Megrendelő (a továbbiakban **"Megrendelő"**),

másrészről

Név: **Best-Vill. 2000 Villanyszerelési, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

székhely: 1222 Budapest, Fonó utca 2-6.
adószám: 11936323-2-43
cg.: 01-09-867239
Számiaszám: 10100833-40447500-00000000
képviselő: Galló István

Vállalkozó (a továbbiakban: **"Vállalkozó"**)

(a továbbiakban: Megrendelő, és Vállalkozó együttesen: **Szerződő felek** vagy **Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

I. ELŐZMÉNYEK

- 1) Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárást folytatott le **"Pilisszentiván közvilágítási hálózatának rekonstrukciója"** tárgyában (továbbiakban: Közbeszerzési eljárás). Az eljárásban részekre nem lehetett ajánlatot tenni, amelyre tekintettel a jelen szerződés a teljes beszerzési mennyiségre vonatkozik.
- 2) Vállalkozó a Közbeszerzési eljárásban a szerződés teljesítésére való alkalmasságát igazolta, kizáró okok hatálya alatt nem áll, ajánlata érvényes és egyben a legkedvezőbb megajánlást tartalmazó ajánlatnak minősült.
- 3) Figyelemmel arra, hogy a közbeszerzési eljárásban Megrendelő, mint Ajánlatkérő Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként, a Felek a Kbt. szerinti törvényes határidőn belül vállalkozási keretszerződést (a továbbiakban: Szerződést) kötnek egymással. Megrendelő rögzíti, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdés 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.
- 4) A jelen szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a szerződés elválaszthatatlan részét képező az alábbiakban mellékelt dokumentumok az irányadók, amelyek – fizikai csatolás nélkül is - a jelen szerződéssel együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.
 - Ajánlattételi felhívás és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)
 - Kiegészítő tájékoztatás(ok) (adott esetben)
 - Ajánlattételi dokumentáció és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)
 - Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata
- 5) Szerződő felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 6) A Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontjának eleget téve Szerződő felek megállapodnak, hogy Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni, és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a haladéktalanul értesíteni. Vállalkozó – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni Megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével.

- 7) Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak a Kbt. feltételeinek (141. §) teljesülése esetén, írásban módosítható. Felek rögzítik, hogy a szerződés módosul az alábbi esetekben:
- felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,
 - felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával,

amennyiben a Kbt. ezt nem zárja ki.

Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy Vállalkozót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megrendelő átvállaljon Vállalkozót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján Vállalkozót terhelő kockázatokat.

- 8) A Kbt. 143. § (3) bekezdésének eleget téve Szerződő felek rögzítik, hogy Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

- 9) A Kbt. 136. § (2) bekezdésének eleget téve Szerződő felek megállapodnak, hogy külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a rá vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. Az okirat benyújtásának elmaradása súlyos szerződésszegésnek minősül.

- 10) A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- Vállalkozó nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

- 11) A Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

- 12) Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény 3.§-ában foglaltak szerinti átlátható szervezetnek minősül. Továbbá nem áll csőd-, és felszámolási, végelszámolási és kényszertörlési eljárás hatálya alatt, valamint 60 napnál régebben lejárt köztartásuk nincs. Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a fentiekben rögzített változás áll be, úgy arról a Megrendelőt 8 napon belül írásban tájékoztatják. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha a fenti feltételek valamelyike bekövetkezik.

- 13) Vállalkozó köteles a szerződés megkötésekor az átláthatósági nyilatkozatot a kitöltési útmutató szerint kitölteni és aláírni, és az abban kért adatokat a jogszabályok által előírt feltételekkel Megrendelőnek átadni.

A nyilatkozat a szerződés elválaszthatatlan 5. számú mellékletét képezi. Vállalkozó az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdés alapján tudomásul veszi, hogy jelen szerződés nem köthető meg és a szerződés alapján nem történhet kifizetés olyan szervezet részére, amely nem minősül átlátható szervezetnek.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak változásáról - a változás bekövetkezésétől számított 8 napon belül - köteles Megrendelőt írásban értesíteni. Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján létrejött szerződést Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani, vagy attól elállni.

- 14) Vállalkozó nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. A jelen pont megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül. Az alvállalkozókkal kötött szerződésekre a Kbt. szabályai értelemszerűen irányadóak.

Megrendelő az alvállalkozó igénybevétele körében kifejezetten felhívja Vállalkozó figyelmét a Kbt. 138-139. §-ban foglaltakra.

- 15) Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha
- Vállalkozó szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint ha Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint hogy a szerződő fél a szerződésszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra.
 - Vállalkozó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint Vállalkozó szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.




Felek fenti körben megállapodnak abban, hogy Vállalkozó nem jogosult a fenti adatok átadása miatt Megrendelővel szemben semmiféle igényt sem érvényesíteni abban az esetben sem, ha bármely átadott tény, vagy körülmény utóbb nem bizonyulna valósnak, kivéve, ha ezzel Megrendelőnek az adatok átadásának pillanatában tényszerűen tisztában kellett lennie (nem tartozik ide a hibás jogszabály-értelmezésből vagy téves tényállás-értelmezésből származó körülmény, kivéve ha az Megrendelőnek felróhatóan következett be).

II. FOGALOM-MEGHATÁROZÁS

- 16) A jelen pontban meghatározott, nagybetűvel írt fogalmak a Szerződés vonatkozásában az itt meghatározott jelentéssel bírnak függetlenül attól, hogy azok nagy- vagy kisbetűvel szerepelnek:
- Szolgáltatások: mindazon eszközöket, anyagokat, szolgáltatásokat jelentik, amelyeket Vállalkozónak a Szerződés értelmében Megrendelő számára teljesítenie kell.
 - Karbantartás: Állagmegóvást, hibamegelőzést segítő munkálatok elvégzése a gyártók által megadott utasítások alapján.
 - Javítás: Meghibásodott részek üzemképessé tétele.
 - Csere: Javíthatatlan módon meghibásodott részek kiváltása működésképes részre.
 - Szerződés: Megrendelő és Vállalkozó között létrejött megállapodást jelenti, amelyet jelen szerződés formájában rögzítettek és a felek aláírtak beleértve annak összes mellékletét, valamint mindazon okiratokat, amelyekre a szerződésben utalás történik.
 - Vis maior: A kifejezés a következő eseményeket jelenti: terrorcselekmény, blokádnak, járvány, földrengés, földcsuszamlás, tűz, vihar, árvíz, földrengés, robbanás, vízkár, villámlás, leküzdhetetlen fagy, szokatlan és rendkívüli időjárási vagy más körülmények miatti közlekedési késedelmek, vagy hasonló, az érintett fél ellenőrzésén kívül eső események.

III. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 17) Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a Közbeszerzési eljárásban kiadott Közbeszerzési Műszaki leírásban meghatározott feladatok ellátását eredményfelelősséggel a kapcsolódó, a műszaki leírásban meghatározott egyéb feladatokkal együtt.
- 18) Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó főszolgáltatása:




3

- A rendelkezésre álló felmérés és Világítási Mesterterv alapján a rekonstrukció összevont engedélyezési-kiviteli terveinek elkészítése;
- Engedélyeztetés lefolytatása
- Organizációs terv készítése;
- Lámpatestek beszerzése; 390 db
- Lámpatest csere kivitelezése; 390 db
- Egy helyszínen meglévő tartószerkezetre és hálózatra új berendezés felszerelése 390 helyszínen
- Smart lámpatestek üzemeltetési szoftverének oktatása és átadása;
- Megvalósulási dokumentáció elkészítése.

19) A Közbeszerzési Műszaki Leírás a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi. Az ellátandó feladatok részletes leírását a Közbeszerzési műszaki leírás tartalmazza.

20) Felek rögzítik, hogy a szerződésbe mennyiségi eltérést, opciós tételeket nem rögzítenek.

IV. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

21) Megrendelő jogai és kötelezettségei

- Megrendelő köteles a Szerződés teljesítéséhez szükséges adatokat, információkat, feltételeket Vállalkozó részére biztosítani. Megrendelő köteles minden olyan intézkedést megtenni, amely Vállalkozó teljesítését elősegíti.
- Megrendelő köteles a szerződésszerű teljesítést igazolni és a vállalkozói díjat megfizetni.

22) Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti feladatokat, szolgáltatásokat elvégezni a Közbeszerzési eljárás során rögzített feltételek, valamint jelen szerződés 1. számú mellékletében (Műszaki leírás) foglaltaknak, valamint a Megrendelő által meghatározottak szerint a Megrendelő részéről elvárt és Vállalkozóval közölt követelményeknek megfelelően.
- Vállalkozó köteles a jelen szerződésben vállalt tevékenységét szakszerűen, gondosan és megfelelő körültekintés mellett, a vonatkozó jogszabályi előírások betartásával és a Megrendelő, érdekeinek, igényeinek figyelembevételével teljesíteni. Vállalkozó kifejezetten kijelenti és szavatolja, hogy a jelen szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítéséhez szükséges eszközökkel, szakértelemmel és jogosultságokkal rendelkezik.
- Vállalkozó haladéktalanul köteles írásban jelezni a Megrendelő felé, ha olyan ismeret birtokába jut, vagy olyan körülményt észlel, amely hátrányosan befolyásolja a Szerződésben foglalt feladatainak teljesítését.
- Vállalkozó a Szerződés teljesítését követő 5 (öt) napon belül köteles a részére a teljesítéssel összefüggésben átadott dokumentumot a Megrendelőnek visszaadni

V. A TELJESÍTÉS HELYE, MÓDJA, A SZERZŐDÉS HATÁLYA:

23) A teljesítés helye: **Pilisszentiván közigazgatási területe.**

24) A szerződés hatálya, teljesítési határidő:

A szerződés a mindkét fél által történő kölcsönös aláírás napján, eltérő időpontokban történő aláírás esetén a későbbi időpontban lép hatályba. A szerződésben foglaltakat a szerződés hatályba lépésétől számított 6 hónapon belül kell teljesíteni.

Vállalkozó határidőben teljesít, ha a 26) pont szerinti átadás-átvétel a jelen pont szerinti időszak utolsó napján megkezdődik.

25) A teljesítés módja

- Vállalkozó a kivitelezés során a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. szerinti köteles az e-naplóval kapcsolatos kötelezettségeit ellátni.
- A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon- és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában

4

azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, ill. egészségében a Vállalkozó okán keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.

- c) Vállalkozó köteles az építkezés (kivitelezés) tűzvédelmi feladatainak ellátására.
- d) Vállalkozó köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkeríteni. Felel mindazon károkért, amely ezen kötelezettségeinek elmulasztásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből adódott.
- e) Vállalkozó a közterületeken a közlekedést (gépkocsi és gyalogosforgalom) köteles biztosítani.
- f) Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakóhelyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni.
- g) Amennyiben Vállalkozó tevékenysége közterület igénybevételevel jár a közterületfoglalási engedély megkérése, és annak költségeinek viselése a Vállalkozót terheli.
- h) Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításait betartani azzal, hogy az utasítási jog gyakorlására a Ptk. szabályai irányadóak. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A felmondási vagy elállási jog csak akkor gyakorolható, ha más módon a szerződésszerű teljesítés nem biztosítható.
- i) Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervezetekkel, közszolgáltatókkal.
- j) Vállalkozó az őt terhelő jótállási, kellékszavatossági (kötelező alkalmassági) időn belüli bármilyen jogcímen történő jogutód nélküli megszűnése esetére e szerződéssel engedményezi az alvállalkozóira (közreműködőire) a tárgyi beruházással kapcsolatban terhelő jótállás, kellékszavatosság alapján érvényesíthető összes jogokat. Az átszállás napja a jogutód nélküli megszűnés napja. Ezen igények érvényesíthetősége érdekében Vállalkozó a szerződés során (de legkésőbb a teljesítésig) köteles az igénybe vett alvállalkozók cégnevét és székhelyét, adószámát Megrendelőnek megadni. Úgyszintén köteles Vállalkozó a szerződés teljesítése során az alvállalkozói változásokat Megrendelőnek írásban tudomására hozni. Az előzőekről Vállalkozó köteles az alvállalkozóját írásban értesíteni.
- k) Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul (3 naptári napon belül) köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni. Megrendelő köteles a munkaterületet átvenni és Vállalkozó addigi teljesítéséről teljesítés igazolást kiadni.
- l) Felek rögzítik, hogy Megrendelő jogosult Vállalkozót valamely munkavállaló vagy alvállalkozó kicserélésére utasítani, amennyiben az érintett a teljesítés során a fenti szabályokat, vagy egyébként az adott épületben irányadó szabályzatokat megsérti, illetve egyebekben a titoktartási szabályokat megsérti és ezen magatartásával figyelmeztetést követően sem hagy fel. Továbbá akkor is élhet fenti jogával Megrendelő, ha bármely munkavállaló vagy alvállalkozó a határidőre és megfelelő minőségben való teljesítést súlyosan veszélyezteti. Ebben az esetben Vállalkozó – amennyiben nem tudja bizonyítani, hogy Megrendelő utasítsa alaptalan – köteles 2 munkanapon belül az érintett munkavállalót vagy alvállalkozót a munkaterületről eltávolítani. Jelen pont alkalmazandó azzal, hogy ezen jog gyakorlására Megrendelő képviselőjében eljáró műszaki ellenőr jogosult, ha olyan gép vagy berendezést tárol vagy alkalmaz Vállalkozó vagy alvállalkozója a munkaterületen, amely a személy- és vagyonbiztonságot súlyosan vagy szükségtelenül veszélyezteti.

26) Átadás-átvételi eljárás

- a) A műszaki átadás-átvételt a Vállalkozó Készre Jelentésről szóló értesítése alapján a Megrendelő készíti elő és bonyolítja le. A Műszaki Átadás-átvételt a Megrendelő meghívja a Vállalkozó és esetlegesen harmadik személy képviselőit. **A Műszaki Átadás-átvételi eljárás időtartama legfeljebb 30 (harminc) naptári nap.**
- b) Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás megkezdésének tervezett határideje előtt legalább 5 (öt) munkanappal értesíteni.
- c) Az eljáráson Felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felvezetik az esetleges hibák és hiányok listáját. Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben nyilatkozni a hibák kijavításának határnapjáról, amely nem haladhatja meg a 10 munkanapot.

d) Az átvétel feltétele különösen 2 pld. papíralapú átadás-átvételi és 2 pld. elektronikus formátumú (**megvalósulási dokumentáció**) bemutatása és átadása a Megrendelőnek, amely egymástól elválasztva, azonosíthatóan a következőket tartalmazza, amennyiben az a tárgyi beruházás vonatkozásában releváns:



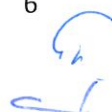
- a) az átadási dokumentáció tartalomjegyzékét
- b) megvalósulási terveket,
- c) szakáganként geodézia bemérési terv,
- d) egyesített közmű genplan,
- e) felelős műszaki vezetői nyilatkozatot,
- f) kivitelezői nyilatkozatot,
- g) építési hulladékkezelés dokumentumait,
- h) ellenőrző mérések dokumentálását, üzempróbákról készült jegyzőkönyvek
- i) a használati és karbantartási útmutatókat,
- j) felhasznált anyagok minőségtanúsítványai,
- k) minden olyan hatósági engedélyt, dokumentumot, nyilatkozatot, amely a Megrendelő számára a rendeltetésszerű és biztonságos használatot igazolja.
- l) a Megrendelő nyilvántartásában történő aktiváláshoz szükséges, arra alkalmas dokumentáció: a vagyonkataszteri, illetve egyéb nyilvántartásban történő aktiváláshoz a Vállalkozó a dokumentációt köteles a **műszaki átadás-átvételkor hatályos államháztartási számviteli jogszabályoknak megfelelő bontásban**, az önálló és beépítésre került gépek, berendezések vtsz. szám szerinti tételes mennyiségi és értékbeni - egyedi beazonosításra (gyári szám, termékszám, stb.) alkalmas - kimutatásával, az építményeket azok jellege szerinti besorolással szintén tételes mennyiségi és értékbeni kimutatással, továbbá minden előbb felsorolt eszköz tartozékainak mennyiségi és értékbeni kimutatásával, a költségvetésben meghatározott szintek szerinti bontásban, valamint a beépítés/elhelyezés helyének (építmény, épületrész, helyiség, stb.) azonosításra alkalmas módon elkészíteni. A táblázat Vállalkozói elkészítéséhez a Megrendelő előzetes - szükség szerint kiegészíthető - minta táblázatot készít, és azt a műszaki átadás-átvétel megkezdéséig e-mail-ben megküldi a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt képviselőjének. A táblázat a tényleges megvalósítás, a Megvalósulási dokumentáció (terv-, irat- és költségvetés adatai) alapján készítendő és töltendő fel, majd azt a dokumentáció részeként kell a Megrendelőnek átadni. A dokumentáció részeként a Beruházás befejezését követően a Vállalkozó köteles megadni a Beruházás részletes árazott költségvetését is, melyben átvezetésre kerültek az időközi változások.

A véglegesnek szánt Megvalósulási Dokumentáció véleményezési példányát a Vállalkozó ellenőrzés és felülvizsgálat céljából köteles előzetesen a Megrendelő rendelkezésére bocsátani legkésőbb a Készre Jelentést megelőző 10 (tíz) naptári napon belül, kivéve azon részeket, amelyek a munka természetéből adódóan még nem állnak rendelkezésre. Ez utóbbi részeket a Vállalkozó ésszerű határidőn belül köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani. A Megrendelő ellenőrzését követően Vállalkozó 5 (öt) napon belül a Megvalósulási Dokumentációt szükség szerint módosítani, illetve kiegészíteni köteles.

- e) A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, ill. javításokról Vállalkozó írásban tájékoztatja Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelésség (azaz hiány- és hibamentesség) esetén – átveszi. Ez a teljesítés esetére vonatkozó birtokbavétel napja.
- f) Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő csak rendeltetésszerű használatot befolyásoló hibák és hiányosságok nélküli teljesítést vesz át.

27) A teljesítés igazolása

- a) A Vállalkozó teljesítésének igazolását a feladatok maradéktalan teljesítése esetén jogosult kérni a Megrendelőtől (a továbbiakban: „Teljesítésigazolás”). A feladatok szerződésszerű teljesítése - és a jelen Szerződésben meghatározott egyéb feltételek teljesítése - esetén a Vállalkozó jogosulttá válik végszámlájának benyújtására.
- b) A Szerződés kizárólag abban az esetben minősül maradéktalanul teljesítettnek, ha az alábbi feltételek együttesen teljesülnek:




6

- a) a munkák átadás-átvételének sikeres lezárását a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával a Megrendelő képviselője igazolta; A végszámla elismerésének feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes melléklete szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti visszaszolgáltatása a megrendelő részére és a munkaterület megrendelő általi visszavétele (e tények rögzítése az e-naplóban), valamint a használatbavételhez szükséges (pl. szolgáltatói) engedélyek, hozzájárulások megszerzése A Műszaki átadás-átvétellel kapcsolatos Vállalkozói feladatokat a Megrendelői követelmények részletezi.
- b) a Vállalkozó az esetleges hiány- és hibalistában meghatározott határidőn belül a valamennyi, alapfunkciónak megfelelő rendeltetésszerű és biztonságos használatát nem akadályozó hibáját kijavította és hiányosságát pótolta, amelyet a Megrendelő elfogadott;
- c) a Megrendelő az adott részteljesítés tekintetében kiállította a Teljesítésigazolást.
- c) A Vállalkozó a munkálatok elvégzését követően jóváhagyás végett átad a Megrendelőnek egy Teljesítésigazolástervezetet, az összes szükséges alátámasztó dokumentummal együtt.
- d) A Megrendelő a Vállalkozó által elkészített és átadott Teljesítésigazolástervezet ellenőrzésével - kizárólag a tényleges előrehaladásnak és az elkészült munkarészeknek megfelelően - állapítja meg az adott részteljesítés teljesítésekor kifizetendő összeget.
- e) A Megrendelő a Vállalkozói teljesítés elismeréséről vagy az elismerés megtagadásáról írásban köteles nyilatkozni a szabályszerűen aláírt Teljesítésigazolást kiállításával, vagy annak megtagadásával, a Kbt. 135. § (1) bekezdésének megfelelően. A Teljesítésigazolást kiállítását az építési naplóban is rögzíteni kell.
- f) A teljesítésigazolást csak Megrendelő érvényesítését követően érvényes.
- g) A Megrendelő a nem vitatott tételekre vonatkozóan a Teljesítésigazolást kiállítja, és a Vállalkozó erre vonatkozó számlája alapján a vállalkozói díjat megfizeti.
- h) Amennyiben a Felek között valamely Teljesítésigazolással kapcsolatosan vita merül fel, a vita eldöntéséig a Vállalkozó részéről a jelen Szerződés szerinti munkavégzés – a Felek eltérő írásbeli megállapodásának hiányában - nem szünetelhet.
- i) Vállalkozó nem tüntethet fel teljesítésként tárolási díjat, tárolási nyilatkozattal igazolt teljesítés nem számolható el.

VI. VÁLLALKOZÓI DÍJ ÉS ANNAK MEGFIZETÉSE, FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 28) Vállalkozó a szerződés teljesítésért vállalkozói díjra jogosult.
- 29) A vállalkozó díj mértéke

Nettó vállalkozói díj: 71 899 900,- Ft + ÁFA

azaz 91 312 873 forint

- 30) Felek rögzítik, hogy a szerződés 5% tartalékkeretet tartalmaz.
- 31) Felek megállapodnak abban, hogy a fenti díj átalánydíj (amely a kapcsolódó szolgáltatások, költségek stb. egészét is tartalmazza), amelynek jogi természetével tisztában vannak. Vállalkozó ez alapján további ellenszolgáltatás-fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat, kivéve, ha jelen szerződés másként rendelkezik.

Kapcsolódó költségek különösen: fel,- és levonulás; építés ideje alatti esőzések elleni védelem; beruházási táblák; bankköltségek; biztosítási költség; minőségvizsgálatok (anyagvizsgálatok, megvalósulási terv, stb.); kiszoruló föld, szemét elszállítása és elhelyezése; kalkulált árváltozások; megvalósulási tervek készítése; finanszírozás, garanciák költségei; szállító útvonalak karbantartása; szükséges szakfelügyelet, szolgáltatók költségei; munkaterület őrzése; terület folyamatos tisztántartása, takarítása; kivitelezéshez felhasznált víz, és villamos energia díja; okozott zöldkár megtérítése; régészeti feltárás költségei; lőszertmentesítés költségei és minden egyéb járulékos költség is (biztosítások, garanciák, felvonulási és ideiglenes melléképtmények [építés, fenntartás és bontás], biztonsági elkorlátozások, terelőelemek, lezárások, lerakóhelyi díjak, szállító útvonalak karbantartása és helyreállítása, előírt

ellenőrző mérések és vizsgálatok, mintavételek, minősítések, minőség tanúsítások, segédanyagok, kitűzések, geodéziai munkák, a folyamatos üzem biztosítása miatti ideiglenes létesítményeket stb.), valamennyi szükséges munka elvégzését teljesen készen, továbbá minden vámot adót és egyéb illetéket, ami a Vállalkozónak a Szerződés alapján vagy bármely más a teljesítéshez kapcsolódó okból kell fizetnie.

- 32) Az ajánlattétel, a szerződés, a számlázás, az elszámolás és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).
- 33) Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadók.
- 34) Az átalánydíj a Megrendelő által szolgáltatott árazatlan költségvetés alapján, az eljárás során a vállalkozó által ellenőrzött és beárazott költségvetése szerint került meghatározásra.
- 35) Megrendelő többletmunkaellenérték-fizetési igényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, kockázatra, stb.) fedezetet nyújt, így többletmunkaellenérték-fizetési igényéről jelen szerződéssel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond. Ez kiterjed a Ptk. 6:245. § (1) bekezdés második mondatában foglalt költségekre is. Vállalkozó kijelenti, hogy az ár-, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.
- 36) Pótmunka esetén a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően járnak el Felek. Ennek megfelelő megegyezés hiányában a pótmunka kivitelezése nem kezdhető meg. Pótmunka esetén amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat határozott meg, akkor az alkalmazandó. Amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat nem határozott meg, akkor a Felek a TERC program hatályos adatbázisában foglalt anyagárat és a minimális építőipari rezsiorádíj 2023. évi mértékéről szóló 18/2023. (X. 5.) ÉKM rendeletrendelet szerinti minimális rezsiorádíj 1,5x-ét alkalmazzák. Adott esetben a Vállalkozó által készített egységárelemzés adatai alkalmazandók, ha azt a műszaki ellenőr jóváhagyta. Jóváhagyás hiányában a műszaki ellenőr által meghatározott árat/díjak alkalmazandók.
- 37) Tartalékkeret felhasználásának szabályai
- a) Szerződő felek rögzítik, hogy Megrendelő a 34) pontban foglalt összegű tartalékkerettel rendelkezik. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 20. § (1) és (4) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően felek a tartalékkeret felhasználásának szabályait, lehetséges eseteit és pénzügyi feltételeit az alábbiak szerint határozzák meg:
- b) A tartalékkeret a hatósági előírások teljesítéséhez, a rendeltetésszerű használathoz szükséges, előre nem látható és ki nem mutatható költségek finanszírozására szolgál. A tartalékkeret nyújt fedezetet a műszaki szükségességből esetlegesen felmerülő a Megrendelő által írásban elrendelt, fentieknek megfelelő kiegészítő építési munkákra azzal, hogy a tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.
- c) A Megrendelőt a tartalékkeret felett kizárólagos rendelkezési jog illeti meg. A kiegészítő építési munka elszámolása tételesen történik, a műszaki ellenőr által az építési naplóban igazolt mennyiségekkel, a Megrendelő által előzetesen elfogadott egységáron. Amennyiben a Vállalkozó által az ajánlat részeként benyújtott árazott költségvetés tartalmaz egységárat az elrendelt kiegészítő építési munkára, úgy az elszámolás ezen az egységáron történik. Amennyiben a költségvetésben nincs vonatkozó ár az adott munkára, úgy a Vállalkozónak egységárelemzést kell készítenie és azt Megrendelőnek jóvá kell hagynia. A Vállalkozó az elfogadott és elvégzett kiegészítő építési munkák ellenértékéről külön számlát nyújt be.
- d) Megrendelő többletmunkaellenérték-fizetési igényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, kockázatra, stb.) fedezetet nyújt, így többletmunkaellenérték-fizetési igényéről jelen szerződéssel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond. Ez kiterjed a Ptk. 6:245. § (1) bekezdés második mondatában foglalt költségekre is. Vállalkozó kijelenti, hogy az ár-, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.
- e) Pótmunka esetén a Kbt. és a Ptk. rendelkezéseinek megfelelően járnak el Felek, figyelemmel az alábbiakra is. Megegyezés hiányában a pótmunka kivitelezése nem kezdhető meg. A pótmunkát Megrendelő egyoldalú

nyilatkozatával rendeli meg [Ptk. 6:244. § (2) bekezdés]. Vállalkozó a pótmunkát köteles elvégezni, amennyiben annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé (pótmunka). A Vállalkozó a pótmunka megrendeléstől számított 3 naptári napon belül köteles jelezni, hogy a pótmunka megrendelés elvégzése feladatát aránytalanul terhesebbé teszi. Ez esetben felek a szerződés-módosításáról egyeztetni kötelesek.

- f) Felek megállapodnak, hogy amennyiben pótmunkára megrendelés a jelen pont szerinti, Megrendelő egyoldalú nyilatkozatával történik, a pótmunka ellenértékének kifizetése a tartalékkeret terhére történik. [Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pont.]

38) Előleg

Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján - a jelen szerződésben foglalt, általános forgalmi adó és tartalékkeret nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő mértékében biztosítja az előleg igénybevételét, amelynek igénybevétele nem kötelező

- a) Megrendelő az előleg igénybevételét előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához nem köti.
- b) Az előleg a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1)-(2) bekezdése alapján kerül kifizetésre. Az előleget a szerződés hatályba lépését követően igényelheti a Vállalkozó, előleg bekérő dokumentum benyújtásával. Az előleg kifizetése legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül történik.
- c) Vállalkozónak az előleg kifizetését követően a hatályos jogszabályoknak megfelelő előleg-számlát kell kibocsátania.
- d) Vállalkozó az előleget kizárólag a tárgyi beruházásra használhatja fel.
- e) Vállalkozó az előleggel a végszámlában köteles elszámolni arányosan.
- f) Amennyiben a szerződés az előleggel való teljes elszámolás előtt megszűnne, a szerződés megszűnésének napját követő banki napon köteles a még el nem számolt előleget egy összegben visszafizetni Vállalkozó a Megrendelőnek.

39) Részszámlázás

Ajánlatkérő részszámlázási lehetőséget biztosít akként, hogy a nyertes ajánlattevőnek a teljesítés során összesen 4 számla (beleértve a végszámlát, de az előlegszámlát nem) benyújtásának lehetősége biztosított.

1. részszámla: A munkák legalább 25 %-os műszaki készültségi foknál a Megrendelő képviselője és a műszaki ellenőr által aláírt teljesítésigazolás alapján. A részszámla összege a tartalékkeret nélküli nettó ellenszolgáltatás 25 %-a.
2. részszámla: A munkák legalább 50 %-os műszaki készültségi foknál a Megrendelő képviselője és a műszaki ellenőr által aláírt teljesítésigazolás alapján. A részszámla összege a tartalékkeret nélküli nettó ellenszolgáltatás 50 %-a.
3. részszámla: A munkák legalább 75 %-os műszaki készültségi foknál a Megrendelő képviselője és a műszaki ellenőr által aláírt teljesítésigazolás alapján. A részszámla összege a tartalékkeret nélküli nettó ellenszolgáltatás 75 %-a.
4. részszámla (végszámla): A kivitelezési munkák 100%-os műszaki készültségi foknál a Megrendelő képviselője és a műszaki ellenőr által aláírt teljesítésigazolás alapján. A részszámla összege, a tartalékkeret nélküli nettó ellenszolgáltatás 25%-a csökkentve a megrendelő által biztosított előleg összegével.

Megrendelő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti az alábbiak szerint:

1. alvállalkozó igénybevételének hiánya esetén a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdés szerint;
2. alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. Korm. rendelet 32/A. §-a szerint.

- 40) Késedelmes fizetés esetén Megrendelő, a 2013. évi V. törvény 6:155. § szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot továbbá a külön jogszabályban megállapítottak szerint (2016. évi IX. törvény) behajtási költségátalányt fizet.
- 41) Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jogszabályoknak és jelen szerződésnek mindenben megfelelő számla és mellékleteinek Megrendelő általi kézhezvétele keletkeztet.

VII. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK, A SZERZŐDÉS MEGERŐSÍTÉSE

42) Késedelmi kötbér

Vállalkozó amennyiben olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186. §), a jelen szerződés 24) pontjában rögzített teljesítési időt nem tartja be (késedelem), késedelmi kötbért fizet Megrendelőnek. A késedelmi kötbér mértéke a tartalékkeret és ÁFA nélküli nettó ellenszolgáltatás 1%-a minden megkezdett naptári napra. A 20 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő jogosult Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, amely okán Vállalkozó a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

43) Meghiúsulási kötbér

Amennyiben a Vállalkozó jelen szerződésben meghatározott feladatait részben vagy egészben nem teljesíti a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni a Megrendelő részére. Ilyen oknak minősül, amennyiben a késedelmi kötbér eléri a maximumát.

A meghiúsulási kötbér alapja a tartalékkeret és ÁFA nélküli nettó ellenszolgáltatás összege, mértéke a kötbéralap 20%-a.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő – a Ptk. 6:187. §-ára figyelemmel – jogosult a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére, illetve, hogy a késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a teljesítés alól.

- 44) Megrendelő esetleges kötbér-igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben Vállalkozó a fenti irat kézhezvételét követő 3 munkanapon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő, és a Kbt.-ben (135. § (6) bekezdése) foglalt egyéb beszámítási feltételek teljesülésekor a kötbér a vállalkozói számlába beszámítható.
- 45) A kötbérigények érvényesítése vagy annak elmulasztása nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét.
- 46) A nem szerződésszerű teljesítés Megrendelő által történő elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő igényekről.
- ### 47) Jótállás
- a) Vállalkozó a lámpa fénytechnikai paramétereire 10 év, valamint a megajánlása szerinti 60 hónap, azaz összesen 180 hónap jótállást vállal.
- b) Vállalkozó jótállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba a teljesítést követően keletkezett, különösen:
- rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat
 - szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
 - elemi csapás,
 - szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás,
 - a szükséges karbantartás hiánya (amennyiben a Megrendelőt a Vállalkozó az átadás-átvételkor teljes körűen, írásban tájékoztatta a szükséges karbantartásokról),

miatt következett be.

- c) Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 3 munkanapon belül köteles a javítást elkezdni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 10 munkanap. Amennyiben technológiailag a fenti idő nem tartható, a műszaki ellenőr által meghatározott időtartam az irányadó.

- d) A közvetlen balesetveszélyt eredményező hibák esetén a fentiek azzal alkalmazandóak, hogy Vállalkozó a bejelentést követő 24 órán belül köteles a hiba kijavítását megkezdeni és 48 órán belül kijavítani.
- e) Amennyiben a fenti jótállási igényekkel kapcsolatos határidők bármelyikét megsérti Vállalkozó, Megrendelő jogosult a munkát harmadik személlyel Vállalkozó költségére elvégeztetni. Ezen eset a jótállás fennállását csak akkor befolyásolja, ha Vállalkozó kétséget kizárólag bizonyítja, hogy a harmadik személy által végzett munka okozta a később bekövetkezett hibát.
- f) Vállalkozó köteles megtéríteni azon pluszköltségeket, amelyek a hibás teljesítés okán Megrendelőnél keletkeztek.
- 48) A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető kellékszavatossági, ill. külön jogszabályban rögzített esetleges kötelező jótállási jogokat, és azok érvényesíthetőségét
- 49) Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal jelen szerződéssel kapcsolatosan az általa okozott károkért, függetlenül attól, hogy az Megrendelőre vagy harmadik személyekre hárul, beleértve a támogatási szerződés alapján, szerződésszegés esetére visszafizetendő összegre is. Harmadik személyekre háruló kár esetén Vállalkozó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül Megrendelőt teljes körűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni. Fentieket megfelelően alkalmazni kell a sérelemre/sérelemdíjra is.
- 50) Amennyiben Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban Megrendelő ellen per indul, Vállalkozó – amennyiben erre jogi lehetőség van - Megrendelő oldalán köteles a perbe belépni és minden intézkedést megtenni Megrendelő pernyertessége érdekében, amennyiben ez nem lehetséges, köteles a Megrendelő pernyertességét egyéb módon elősegíteni. Pervesztesség esetén köteles megtéríteni minden olyan negatív jogkövetkezmény költségét, amely az ő tevékenységével vagy mulasztásával kapcsolatban hárult a Megrendelőre.

VIII. ALVÁLLALKOZÓK

- 51) Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) (Ptk. szerint: közreműködő(k)) igénybevételére. Az alvállalkozó igénybevételénél a Kbt. és a jelen szerződés megkötéséhez vezető közbeszerzési eljárás rendelkezései irányadók.
- 52) Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, amik ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.

IX. KAPCSOLATTARTÁS, JOGNYILATKOZATTÉTEL, TITOKTARTÁSI SZABÁLYOK

- 53) Felek kijelentik, hogy minden olyan adatot, tény, információt mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut, titokként kezelnek, kivéve melynek nyilvánosságra hozatalát jogszabály előírja.
- 54) Vállalkozó – fentiek megsértése esetén - köteles mentesíteni Megrendelőt a fentiek miatt a harmadik személyek által a Megrendelővel szemben érvényesített valamennyi kár, ill. igény vonatkozásában.
- 55) Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalóikra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre, közreműködőikre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél sajátjaként felel.
- 56) Felek tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok és megállapodások szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően jelen szerződés alapjául szolgáló közbeszerzési eljárást és jelen szerződés teljesítését ellenőrizhetik, részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
- 57) Az illetékes ellenőrző szervezetek ellenőrzése, helyszíni vizsgálata esetén Vállalkozó köteles minden segítséget Megrendelő részére megadni, a helyszíni vizsgálaton jelen lenni az ellenőrzés hatékonysága és Megrendelő kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.
- 58) Jelen szerződéssel kapcsolatban nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak. Az arra jogosultak jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax ill. az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható:

Megrendelő részéről jognyilatkozattételre jogosult személy:

Neve: Poppréné Révay Gyöngyi polgármester

Telefonszám: +3626367322, +36706869001

E-mail cím: polgarmester@pilisszentivan.hu

Vállalkozó részéről jognyilatkozattételre jogosult személy:

Neve: Galló István

Telefonszám: +36 309228042

E-mail cím: gallo.istvan@bestvill.hu

A kapcsolattartók személyében történt változás nem minősül szerződésmódosításnak.

- 59) A műszaki ellenőr a Megrendelő képviselőjében jár el, de a szerződés módosítására, hatályának megszüntetésére nem jogosult.
- 60) Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.
- 61) Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkeresésére azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül – illetve sürgős esetben haladéktalanul - írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.
- 62) Felek rögzítik, hogy Vállalkozót az sem mentesíti a hibás teljesítés jogkövetkezménye alól, ha Megrendelő ellenőrzési kötelezettségét nem, vagy nem megfelelően teljesítette.

X. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE, MEGSZŰNTETÉSE ÉS KAPCSOLÓDÓ SZABÁLYOK

- 63) A szerződés a határozott idő elteltével vagy rendkívüli felmondással szűnik meg.
- 64) A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Ptk. vállalkozási szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével:
- 65) A sérelmet szenvedett fél jogosult azonnali hatállyal elállni a szerződéstől, ill. azt felmondani másik fél szerződésszegése esetén, ha már nem áll érdekében a teljesítés. A jelen szerződésben súlyos szerződésszegésként megjelölt bármely magatartás vagy mulasztás tanúsítása, illetve az egyéb ilyennek minősíthető magatartások vagy mulasztások bármelyike az érdekmúlás bekövetkezését önmagában megalapozza.
- 66) Súlyos szerződésszegésnek minősül Vállalkozó részéről különösen, ha
- Vállalkozó kapcsolatos bármely kötelezettségét akként szegi meg, hogy az előírt minőségben, vagy határidőre való teljesítés nem valószínű, vagy
 - Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
 - Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
 - Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul, vagy
 - Vállalkozó a jelen szerződésben megjelölt teljesítési határidőt a 39) pontban foglaltakat meghaladóan elmulasztja, vagy
 - Vállalkozó jelen szerződésben foglalt bármely egyéb kötelezettségének nem tesz eleget, és emiatt a szerződés feljogosítja Megrendelőt a felmondásra vagy az elállásra, vagy
 - amennyiben bármely a Kbt. által előírt kötelezettségét – kivéve, ha ahhoz más jogkövetkezményt fűz a Kbt. vagy más kógens jogszabály - Vállalkozó megszegi, különösen a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) vagy b) pontjának, 138. § (1) bekezdésének megsértése esetén, vagy
 - jogszabályon vagy jelen szerződésen alapuló titoktartási kötelezettségét megszegi, vagy
 - Jogszabályon alapuló egyéb felmondási vagy elállási okok fennállnak, vagy
 - Vállalkozó a teljesítés során hamis adatot szolgáltat, vagy
 - Vállalkozó alvállalkozót jogosulatlanul vesz igénybe, vagy
 - Vállalkozó a foglalkoztatásra vonatkozó szabályokat megsérti.
 - a 39) és 40) pontban írt esetekben,

- 67) Vállalkozó jogosult jelen szerződéstől való azonnali hatályú elállásra/felmondásra, ha Megrendelő – olyan okból, amelyért felelős –
- a számlát – felszólítás ellenére – sem fizeti meg, vagy
 - egyébként Vállalkozó tevékenységét lehetetlenné teszi.
- 68) A szerződés bármely jogcímen történő megszűnése esetén Vállalkozó a megszűnésig teljesített szolgáltatások ellenértékére jogosult.
- 69) Szerződésszegés esetén bármely fél köteles fenti jogának gyakorlása előtt a másik, szerződésszegő fél figyelmét írásban felhívni a szerződésszegés megszüntetésére, megfelelő, legalább 3 munkanapos (fizetés teljesítésénél 15 napos) határidő mellett. Az azonnali hatályú felmondást tartalmazó nyilatkozatban hivatkozni kell a súlyos szerződésszegés tényére, és meg kell jelölni a súlyos szerződésszegés megállapításának alapjául szolgáló tény, körülményt. Nem kell jelen pontot alkalmazni akkor, ha a szerződésszegés jellege miatt (pl.: elmulasztott szigorú határidő) nem lehetséges.
- 70) Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok áll fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

XI. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 71) Felek rögzítik, hogy vállalkozó köteles a szerződés hatályba lépésének időpontjában az ajánlati felhívásban meghatározott felelősségbiztosításra vonatkozó kötvényt. A kötvény másolata a szerződés mellékletét képezi. Vállalkozó ezúton is rögzíti, hogy a biztosítás hatályát a jelen szerződés teljesítéséig fenntartja.
- 72) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., továbbá a Kbt. által engedett körben a Ptk. és a kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 73) Felek rögzítik, hogy vis maior esetben a szerződést bármely fél felmondhatja, ha az ok legalább 60 napon keresztül fennáll. Vis maior esetén az erről tudomást szerző fél haladéktalanul köteles a másik felet értesíteni, amelynek elmaradásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő károkért felelős.
- 74) Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 75) Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak a Kbt. feltételeinek (141. §) teljesülése esetén, írásban módosítható. Felek rögzítik, hogy a szerződés módosul az alábbi esetekben:
- felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,
 - felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával,
- amennyiben a Kbt. ezt nem zárja ki.
- 76) Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
- 77) Jelen szerződés 4 megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi (Megrendelő példányához fizikailag nem kapcsolva) a közbeszerzési eljárás iratanyaga, kivéve a döntések és döntéselőkészítő anyagok.
- 78) A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.
- 79) A Vállalkozó képviselője jelen szerződés aláírásával úgy nyilatkozik, hogy az általa képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. a), b) vagy c) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.

A nyilatkozatban foglaltak változása esetén haladéktalanul köteles a Megrendelőt erről tájékoztatni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést a Megrendelő felmondhatja vagy – ha szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől elállhat.

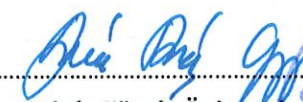
XII. Mellékletek:

1. sz. melléklet: Műszaki Leírás
2. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata,
- 3.sz. melléklet: felelősségbiztosítási kötvény

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helyben hagyólag aláírják.

Pilisszentiván, 2024. február 9.

Pilisszentiván, 2024. február 9.


.....
Pilisszentiván Község Önkormányzata
képviselésében
Poppréné Révay Gyöngyi polgármester
Megrendelő




.....
Best-Vill 2000 Kft
képviselésében
Galló István ügyvezető
Vállalkozó



Jogi ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés:

Szakmai ellenjegyzés: