

10/2023.

Jegyzőkönyv

Készült Pilisszentiván község Önkormányzatának 2023. június 30-án 9.00 órakor megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

<i>P. Révay Gyöngyi</i>	<i>polgármester</i>
<i>Brandhuber Ádám</i>	<i>alpolgármester</i>
<i>B. Szabó Károly</i>	<i>képviselő</i>
<i>Markos Ferenc</i>	<i>képviselő</i>
<i>Marlokné S. Ildikó</i>	<i>képviselő</i>
<i>Richolm Erik</i>	<i>képviselő</i>
<i>Őri Lajos</i>	<i>képviselő</i>

Meghívottként jelen:

<i>Dr. Peller György</i>	<i>jegyző</i>
<i>Eversné Gönczi Ildikó</i>	<i>műsz. fő.ea.</i>
<i>Hanulics István</i>	<i>műsz. fő.ea.</i>

Napirendi pontok:

- 1, Védőnőkkel kapcsolatos megállapodás*
- 2, Iskola tető szerződés módosítás*
- 3, Aula felső ablakok cseréjére árajánlat*
- 4, Alapító okirat módosítások*
- 5, Szüreti felvonulás támogatása*

P. Révay Gyöngyi polgármester

Üdvözlí a megjelént képviselőket és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a testület tagjai közül 7 fő jelen van tehát az ülés határozatképes, majd javaslatot tesz az ülés napirendi pontjainak tárgyalási sorrendjére vonatkozóan. Plusz napirendként javasolja felvenni a Német Nemzetiségi Önkormányzat energetikai pályázatának ügyét.

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalási sorrendje ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

91/2023.(VI.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalási sorrendjét a meghívóban szereplő sorrend szerint elfogadja, plusz napirendként az alábbi napirendet veszi fel:

- NNÖ energetikai pályázatához önrész biztosítása.

***1./ Napirend – Védőnőkkel kapcsolatos megállapodás
(írásbeli előterjesztés)***

P. Révay Gyöngyi

Javasolja az előterjesztett megállapodás elfogadását azzal, hogy a törvényi lehetőségeken belül továbbra is adjon meg az önkormányzat minden lehetséges támogatást a védőnői szolgálat működéséhez.

A Képviselő-testület az első napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozza:

92/2023.(VI.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Észak-budai Szent János Centrumkórházzal a védőnői szolgálat további működtetésével kapcsolatosan kötendő megállapodásokat a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

***2./ Napirend – Iskola tető szerződés módosítás
(írásbeli előterjesztés)***

Eversné Gönczi Ildikó

Az írásbeli előterjesztés szerint tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az iskola tetőfelújítása során a kivitelezés alkalmával feltártak alapján a szerződésmódosításra lenne szükség. Elmondja, hogy a tető bontása során tapasztaltak szerint a cseréplécezés állapota, valamint a fóliázás állapota nem indokolja annak teljes cseréjét. A lécezés szakszerű bontásával és visszaépítésével a lécezés nagy része újrahasznosítható, mely ellen a műszaki ellenőr sem emelt kifogást, de kérte annak teljeskörű dokumentálását. Az előzetes egyeztetés alapján a megmaradt és fel nem használt építőanyagok (léc + fólia) visszaszállításra kerülnek ennek értéke 3.000.000.- forint, ami nagy részben fedezi a záró födém szigetelésének anyag díját. A beérkezett ajánlat szerint a födém szigetelés és a járófelület kialakításának anyagköltsége nettó 3.888.000.- Ft. A felújítási munka szerződéses ára nettó 48.270.098, - Ft, tehát az anyag különbségéből adódó árral még mindig a közbeszerzési értékhatár alatt van a beruházás (49.158.098, - Ft). A szigetelést mindenképp célszerű a tető kibontott állapotában a padlástérbe bedepónálni, hogy a későbbiekben ne kelljen az épületen keresztül felcipelni azt. Végül elmondja, hogy a szigetelés szétterítésére pedig a következő években is sor kerülhet.

A Képviselő-testület a második napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

93/2023.(VI.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a tetőfelújítás során a szerződésmódosítást elfogadja, mely szerint a meglévő műszakilag megfelelő állapotú anyagok újrahasznosításából adódó maradvány pénzt a födém szigetelésének megvásárlására és annak padlástérben bedepónálására fordítja, így a kiviteli szerződés módosításában a nettó összeget 49.158.098, - Ft összegben határozza meg.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a megrendelésre.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

***3./ Napirend – Aula felső ablakok cseréjére árajánlat
(írásbeli előterjesztés)***

Eversné Gönczi Ildikó

Az írásbeli előterjesztés szerint tájékoztatja a jelenlévőket az iskola aula tető felülvilágító üvegezésének cseréjére érkezett árajánlat tartalmáról. Elmondja, hogy az iskola tetőfelújítás során megtartott kooperáció alkalmával felmerült az iskola igazgatója által kérekként, hogy a felülvilágító feletti árnyékoló redőnyt az utolsó vihar megbontotta.

A kivitelező a redőny ellenőrzése során javasolta a redőny lebontását, mivel csak hibaforrás, a javítása nem lehetséges, vagy aránytalanul nagy összeg. Jelezte, hogy a felülvilágító üvege több helyen repedt, és a repedésből látható, hogy nem biztonsági üveg került beépítésre. A repedést valószínűleg az anyagok különböző hőtágulása okozhatta, a hőmozgás miatti feszültségek. A jelenlegi üveg, mivel nem biztonsági üveg, így balesetveszélyes, továbbá az üvegezésnél a nem megfelelő tömítések miatt a szigetelés összerogyott, a tömítés hiánya miatt a nedvesség az üvegfelületek között megjelent. A csere során szintén kétrétegű üveg kerülne beépítésre a belső oldalon biztonsági üveg, kívül pedig edzett üveg. A csere során a szigetelés kijavítása is megtörténik az üvegezés alatt. Az üvegek alumínium leszorító profillal kerülnek rögzítésre a meglévő vasszerkezetre.

Markos Ferenc

Véleménye szerint az étkező, és a könyvtár feletti tetőszerkezeti részre is - amelyek a mai napig rendszeresen beáznak - megoldást kell találni, javasolja ezekre figyelemmel lenni és a kivitelezést komplexen kezelni.

Óri Lajos

A kivitelezés során javasolja a légelszívók tisztítását, illetőleg a nem működő elemek cseréjét.

A Képviselő-testület a harmadik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozza:

94/2023.(VI.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a tető felülvilágító üvegezésének cseréjére ügyében a Pilis-Autó Kft. ajánlatát fogadja el bruttó 12 131 040.- Ft összegben.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a megrendelésre.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

4./ Napirend – Alapító okirat módosítások (írásbeli előterjesztés)

A Képviselő-testület a negyedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozza:

95/2023.(VI.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Önkormányzatának képviselő-testülete a Német Nemzetiségi Óvoda alapító okiratának módosítását az alábbiak szerint elfogadja:

Az intézmény alapító okiratából törlésre kerül a 041231 rövid időtartamú közfoglalkoztatás, új tevékenységként pedig felvételre kerül a 096025 munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben elnevezésű feladatkör.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az alapító okirat módosításának bejelentését a MÁK felé tegye meg.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: azonnal

5./ Napirend – Szüreti felvonulás támogatása (írásbeli előterjesztés)

Marlokné Somogyi Ildikó

Nem támogatja az előterjesztésben javasolt 400.000,-Ft összegű támogatást, maximum 200.000,-Ft összegű támogatást javasol.

Richolm Erik

Ő maga is a 200.000,-Ft összegű támogatást tudja támogatni.

Brandhuber Ádám

Szintén a 200.000,-Ft összegű támogatást javasol, egyúttal kéri, hogy az előterjesztések készítése során a formai dolgokra sokkal jobban figyeljen oda a hivatal.

A Képviselő-testület az ötödik napirend ügyében 6 igen szavazattal, és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

96/2023.(VI.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Önkormányzatának képviselő-testülete a szüreti rendezvény megszervezésére 200.000 Ft-ot határozz meg.

A 2023 évi költségvetésben 600 000 Ft betervezésre került.

Forrás: Tartalék

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

6./ Napirend – Tájház energetikai pályázathoz önrész biztosítása (írásbeli előterjesztés)

Dr. Peller György

A Képviselő-testület a hatodik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozza:

97/2023.(VI.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzata a Német Nemzetiségi Önkormányzat Pilisszentiván NBER-KP-1-2023/1-000208 pályázati azonosító számon beadott pályázatához szükséges önrészt 3.789.745 Ft értékben biztosítja. Felkéri a Pénzügyi Osztályt, hogy a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által biztosított pályázati forrásról szóló támogatói okirat kiállítását követően 3.789.745 Ft-ot utaljon a Német Nemzetiségi Önkormányzat bankszámlájára.

Forrás: Tartalék

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerű

Dr. Peller György

Tájékoztatja a képviselőket, hogy hétfőn kezdődik a TOP pluszos pályázat kivitelezése, melynek a várható befejezése kb. 3 hét.

Miután az ülésen több napirend, bejelentés, kérdés, hozzászólás nem volt P. Révay Gyöngyi polgármester az ülést 11.40 órakor bezárta.


P. Révay Gyöngyi
polgármester




Dr. Peller György
jegyző