

## **Pilisszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2023. (IV. 1.) önkormányzati rendelete**

### **a közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és házszám-megállapítás szabályairól és azok kihelyezéséről**

Pilisszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 143. §.(3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. §.(1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

#### **1. A rendelet hatálya**

##### **1. §**

A rendelet tárgyi hatálya Pilisszentiván Község közigazgatási területén lévő közterületekre és ingatlanokra terjed ki, személyi hatálya alá tartozik minden természetes és jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezet, aki Pilisszentiván közigazgatási területén ingatlantulajdonnal rendelkezik, vagy annak állandó használója, kezelője.

##### **2. §**

A rendelet célja, hogy a Pilisszentiván község közigazgatási területén egységesen szabályozza a település bel- és külterületén kialakult, vagy kialakuló közterületek nevének megállapításához, a név- és házszám-táblák elhelyezéséhez, engedélyezéséhez kapcsolódó feladatokat, jogokat és kötelezettségeket.

#### **2. Értelmező rendelkezések**

##### **3. §**

E rendelet alkalmazásában:

- a) Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 2. §.13. pontjában meghatározott terület.
- b) Közterület elnevezése: a közterület nevéből és a közterület közlekedési vonatkozású meghatározásából (út, tér, utca, köz, sor stb.) áll
- c) Házszám: az építési telkeknek, önálló épületeknek és többlakásos épületben lévő egyes lakásoknak a házszám elhelyezési szabályok szerinti egyedi számmal történő megjelölése.

#### **3. A közterületek elnevezésére, megváltoztatására vonatkozó szabályok**

##### **4. §**

(1) Minden közterületet el kell nevezni, kivéve a mezőgazdasági célú utakat.

(2) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, földrajzi névről vagy forgalomról lehet elnevezni.

(3) A közterület nevének megállapításakor, figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre és a nyelvhelyességi követelményekre.

(4) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként létesülő új útszakasz, külön elnevezési eljárás nélkül, a már elnevezett közterület nevét veszi fel.

(5) A közterületeknek nevének megállapítását vagy megváltozását kezdeményezheti:

- a) települési képviselő,
- b) Pilisszentiván község közigazgatási területén lakóhellyel rendelkező polgár
- c) Pilisszentiván község közigazgatási területén ingatlannal, telephellyel, székhellyel rendelkező jogi személy

(6) A közterületek nevével kapcsolatos eljárás előkészítése Pilisszentiván község jegyzőjének feladatkörébe tartozik.

#### **4. Hátszámozásra vonatkozó szabályok**

##### **5. §**

(1) A névvel ellátott közterületeken beépített (lakóházak, egyéb épületek) és a beépítetlen építési telkeket hátszámmal kell ellátni. Adott közterületen több ingatlan azonos hátszámmal nem jelölhető.

(2) A kétoldalt számozandó közterületek számozása növekedésének iránya szerinti jobb oldala kapja a folyamatos páratlan, a bal oldala a folyamatos páros számokat. Az egyoldalas közterületen a számozás folyamatosan emelkedik.

(3) Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, az építmény utcafronti főhomlokzata határozza meg a hátszámozást.

(4) A hátszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a hátszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

(5) A már megállapított hátszám változtatására csak indokolt esetben kerülhet sor. Ekkor arra kell törekedni, hogy a hátszám változása minél kevesebb érintett lakcímének változásával járjon.

(6) Az ingatlan hátszámának megváltozása különösen akkor indokolt, ha:

- a) az ingatlan hátszáma a hivatalos nyilvántartásban nem szerepel, csak helyrajzi számmal meghatározott,
- b) több ingatlan azonos utcanévvel és hátszámmal szerepel,
- c) az ingatlan egyedi számszerű megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található
- d) ingatlan megosztásra vagy összevonásra került sor.

(7) Az ingatlanok hátszámának megállapítása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

#### **5. Közterületi névtáblák és hátszámtáblák elhelyezése**

##### **6. §**

(1) A közterületnév tábla elhelyezéséről, karbantartásáról, szükség szerinti cseréjéről Pilisszentiván Község Polgármesteri Hivatala gondoskodik.

(2) A közterületi névtáblákat a közterület végein, és minden útkereszteződés minden oldalán el kell helyezni.

(3) A névtáblákat a közterületről jól látható helyen, az épület homlokzatára tagolódásához illeszkedően, kerítésen vagy álló táblaként kell elhelyezni.

(4) A megváltozott közterületnév esetén a régi nevet feltüntető táblát az elnevezéstől számított 1 évig eredeti helyén kell hagyni és piros vonallal átlósan át kell húzni. Az új táblát az áthúzott régi tábla mellé kell felszerelni.

## 7. §

(1) A házszámtáblát ennek hiányában az ingatlan helyrajzi számát az ingatlan kerítésére, házfalára a közterülettől jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

(2) Bekerítetlen építési telek esetében a házszámtáblát, helyrajzi számát földbe szúrt tartóoszlopon kell elhelyezni úgy, hogy a közterület felől jól látható legyen.

(3) A házszámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerinti cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosának kell gondoskodni.

## 8. §

(1) Közterületi névtáblát a kezelő hozzájárulása nélkül eltávolítani, megrongálni, eltakarni vagy bármely más módon a tájékoztató jellegét megszüntetni tilos.

(2) A rendeletben meghatározott házszámtáblákat, helyrajzi szám táblákat a rendelet hatályba lépésétől számított 6 hónapon belül kell a tulajdonosoknak kihelyezni.

(3) Az (1) és (2) bekezdésben foglaltak megsértése esetén a Polgármesteri Hivatal közigazgatási eljárást folytathat le a kötelezettségek teljesítésére.

## 6. Záró rendelkezések

### 9. §

(1) Jelen rendelet hatályba lépését megelőzően megállapított és kihelyezett közterületnév táblák és házsámok- azok megváltoztatásának szükségességéig- továbbra is érvényben maradnak.

(2) Az egyes közterületek elnevezései jelen rendelet 1. számú mellékletét képezik.

(3) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg az 5/2015 (III.10.) önkormányzati rendelet és a 4/2020.( II.3.) számú önkormányzati rendelet hatályát veszti.

(4) Ez a rendelet 2023. április 1-jén lép hatályba.

**Egyes közterületek elnevezései**

**közterület hrsz-a, elnevezése**

1. 092/2. Alsórét utca
2. 2034. 095/1. Alsórét köz
3. 2117. 098/1. Rét utca
4. Szeder köz
5. Kuczmag utca
6. 1303. Izabella utca
7. 1234. Zengő utca
8. 1270. Inda utca
9. 920/1. 1241. Otelló utca
10. Templomhegyi lépcső
11. Öregtemető lépcső
12. 566/5. Öregtemető köz
13. 1149 Meredek utca
14. 1059/2 Nagyszénás utca
15. József Attila. köz
16. 2091 Éger utca
17. 963 Klotz Miklós köz

### Végső előterjesztői indokolás

Pilisszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 143. §.(3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. §.(1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.