



Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Érd Katasztrófavédelmi Kirendeltség

H-2030 Érd, Fehérvári út 79/A. ☒: 2030 Érd, Pf.: 26
Tel/Fax: (36-23) 524-570 e-mail: erd.kk@katved.gov.hu



503/0976(3)-900(3)

Tájékoztató

Jelen tájékoztató a működési,- és telephely engedélyezési eljáráshoz kötött ipari,- valamint kereskedelmi tevékenységet végző vállalkozások, valamint magánszemélyek tűzvédelemmel kapcsolatos kötelezettségeit tartalmazza. Fontos kihangsúlyozni, hogy a vonatkozó jogszabályok értelmében a Katasztrófavédelem, hatósági és szakhatósági jogkörében nem minden engedélyezési eljárásnál működik közre. **Mindettől függetlenül a következőkben felsorolt tűzrendészeti szabályok megtartása minden fent említett tevékenységet végzőre nézve kötelező!** A Katasztrófavédelem bármely szervezet soron kívüli ellenőrzésére, és –súlyos hiányosságok feltárása esetén- bírságolási eljárás megindítására jogosult.

Minimálisan megtartandó tűzrendészeti szabályok:

- Egy átlagos üzlet esetében legalább 600 m²-ként valamint legalább szintenként az ott keletkező tüzek oltására alkalmas tűzoltókészüléket kell készenlétben tartani. A tűzoltókészüléknek érvényes felülvizsgálattal illetve karbantartással kell rendelkeznie. (A minimálisan készenlétben tartott tűzoltókészülékek darabszáma a létesítmény tűzveszélyességi osztályának megfelelően változik.)
- A tűzoltó készülékeket jól hozzáférhetően, rögzítetten kell elhelyezni úgy, hogy talpmagassága ne haladja meg az 1,35 métert.
- Minden tűzvédelmi szempontból lényeges berendezést szabványos biztonsági jellel kell megjelölni. (tűzoltókészülék, fali tűzcsap, tűzvédelmi főkapcsoló, gázlezáró szerelvény, stb.)
- Menekülés útvonalon mindennemű tárolás tilos. Azokban a létesítményekben, ahol menekülési útvonalat a jogszabályi környezet miatt nem értelmezünk, ott legalább 1 méter szélességű közlekedő utakat kell biztosítani az üzletben, ipari helységekből illetve azok raktáraiban.
- Az „A-B” tűzveszélyességi osztályba tartozó anyagokat és termékeket (hajtógázzal töltött spray, hígító, oldószerbázisú festék, 50%-nál töményebb alkohol, stb.) csak nem éghető polcon, elkülönítve szabad tárolni. Ezen tűzveszélyességi osztályba tartozó anyagokat raktározni csak a speciális raktározási szabályok (önálló tűzszakaszként kialakított robbanásbiztos helységben) megtartása mellett lehet. Amennyiben ezek a raktározási szabályok nem teljesülnek, úgy üzletnek csak az eladóterében helyezhetők el ilyen anyagok, valamint ipari tevékenység esetén egy napi felhasználási mennyiséget lehet az üzemből tárolni. Kereskedelmi létesítményben az üzembentartó köteles nyilatkozatban rögzíteni (tűzvédelmi szabályzatra kötelezett létesítmény esetén annak mellékletét képezze) az ott maximálisan tárolt "A-B" tűzveszélyességi osztályba tartozó anyagok mennyiségét kilogrammban. 300 kg feletti üzletben történő tárolás esetén az anyagokat kezelő személyzet tűzvédelmi szakvizsgával kell, hogy rendelkezzen.
- A létesítmények területén kiépített fali,- föld feletti,- föld alatti tűzcsapok felülvizsgálatát időszakosan el kell végezni.
- Amennyiben a létesítmény rendelkezik tűzjelző és/vagy tűzoltó rendszerrel, úgy annak a felülvizsgálatát, karbantartását időszakosan el kell végezni.

- Azok a szervezetek, melyek öt főnél több személyt foglalkoztatnak, valamint az általuk üzemeltetett létesítmények "A-C" tűzveszélyességi osztályba soroltak, ötvennél több fő befogadására alkalmasak, vagy kereskedelmi szálláshelyeknek minősülnek tűzvédelmi szabályzat készítésére kötelezettek. Speciális esetekben a tűzvédelmi szabályzat tűzriadó tervvel is kiegészítendő.
- A munkáltató köteles megelőző, ismétlődő (legalább évenként egy alkalommal) és rendkívüli tűzvédelmi oktatást tartani. Ennek megtörténtét tűzvédelmi oktatási naplóban dokumentálni.
- Az üzemeltetett létesítmény villamos hálózatát tűzvédelmi szempontból felül kell vizsgáltatni egy arra képesítéssel rendelkező szakemberrel. Az elektromos hálózat tűzvédelmi megfelelőségi iratában feltárt hiányosságok megszüntetésére azonnali intézkedést kell tenni.
- Az üzemeltetett létesítmény villámvédelmi rendszerét (amennyiben rendelkezik ilyennel) tűzvédelmi szempontból felül kell vizsgáltatni egy arra képesítéssel rendelkező szakemberrel. A villámvédelmi rendszer minősítő iratában feltárt hiányosságok megszüntetésére azonnali intézkedést kell tenni.
- Tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett foglalkozási ágakban érvényes tűzvédelmi szakvizsgával kell rendelkeznie a tevékenységet végzőknek.

A tájékoztató levéllel érintett szervezetek a tűzvédelemre vonatkozó összes dokumentumot (tűzvédelmi oktatási napló, tűzvédelmi szakvizsga bizonyítvány, ellenőrzési naplók, felülvizsgálati és minősítő iratok, stb.) kötelesek naprakész állapotban a tevékenység végzésének helyszínén tárolni.

A fentiekben felsorolt előírások az alább felsorolt jogszabályokban kerültek rögzítésre:

- *1996 évi XXXI törvény*
- *57/2013 Korm. rendelet*
- *210/2009 Korm. rendelet*
- *28/2011 BM rendelet*
- *30/1996 BM rendelet*
- *45/2011 BM rendelet*
- *10/2008 ÖM rendelet*