

7/2025.



Jegyzőkönyv

Készült Pilisszentiván község Önkormányzatának 2025. május 26-án 09.00 órakor megtartott üléséről.

Jelen vannak:

<i>Richolm Erik</i>	<i>polgármester</i>
<i>Marlokné S. Ildikó</i>	<i>alpolgármester</i>
<i>Bodnár Ferenc</i>	<i>képviselő</i>
<i>Markos Ferenc</i>	<i>képviselő később erk.</i>
<i>Metzger Balázs</i>	<i>képviselő</i>
<i>B. Szabó Károly</i>	<i>képviselő</i>
<i>Szulimán-Koczó Dóra</i>	<i>képviselő</i>

Meghívottként jelen:

<i>Dr. Peller György</i>	<i>jegyző</i>
<i>Geiselhardt Anett</i>	<i>gazd. ov.</i>
<i>Eversné Gönczi Ildikó</i>	<i>műsz. főea.</i>
<i>Hanulics István</i>	<i>műsz. ea.</i>
<i>Bárdi Bálint</i>	<i>SZÚ szerkesztő</i>

Napirendi pontok:

- 1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról**
(írásbeli előterjesztés)
- 2. Pilisszentiván Község Önkormányzatának 2024. IV. negyedév előirányzat módosítása**
(írásbeli előterjesztés)
- 3. Pilisszentiván Község Önkormányzatának 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolója**
(írásbeli előterjesztés)
- 4. 2024. év belső ellenőri jelentés**
(írásbeli előterjesztés)
- 5. Pilisszentiván Község Önkormányzatának 2025. I. negyedév előirányzat módosítása**
(írásbeli előterjesztés)
- 6. Közvilágítás üzemeltetési szerződés felhívás**
(írásbeli előterjesztés)
- 7. Magyar Falu pályázatírás és projektmenedzsment tevékenység szerződés**
(írásbeli előterjesztés)

Richolm Erik

Köszönti a megjelent képviselőket, elmondja, hogy Markos Ferenc késését előre jelezte, majd megállapítja, hogy az ülés 6 jelenlévő képviselővel határozatképes.

A napirendi pontok tárgyalása, illetve elfogadása előtt rövid tájékoztatást ad több témáról:

Az elmúlt hetekben felvette a Magyar Közút Nonprofit Kft-vel a kapcsolatot, a vármegyei igazgató járt is itt, megtekintette a főutat és kilátásba helyezte, hogy ha szakaszosan is, de a következő évtől megújulhat az útburkolat.

A múlt héten itt járt a településen a hulladékgyűjtést végző szolgáltató Vertikál Kft. is az elmúlt 5 hónap tapasztalatai megvitatása céljából, többek között szóba került, hogy a külterületen lakók nem kaptak szelektív zsákot, beszéltek a kommunikáció javításáról is célként, illetve említi, hogy a második féléves hulladékszállítási naptár elkészült, a cég a csekkekkel együtt ki is küldte, de még várható módosítás. Tájékoztatja a képviselőket, hogy az óvoda által a klímára beadott pályázat támogatást nyert 4.200.000.- forint értékben, melyhez 250.000.- forint önrész szükséges, ami az óvoda költségvetésében rendelkezésre áll. Május 21-én a nagy esőzés következtében az Aranyhegyi patak „Sóhajok hídjá” körüli szakasznál 10-15 méteren a partfal és a meder ismét rossz állapotba került, valószínűleg vis maior pályázatként beadásra kerül.

A Napforduló Fesztivállal kapcsolatban elmondja, hogy a program a mai napon meghirdetésre kerül, illetve, hogy meghirdetésre került a közterület felügyelői pozíció, a könyvtárosi pozíció pedig továbbra is nyitott. Míg utóbbi betöltésre nem kerül, Frankhauser Andrea látja el a feladatot ideiglenesen.

Elmondja még, hogy a Kormány által hozott döntés értelmében a hivatali dolgozók bérrendezése várható, a következő hetekben várható rendkívüli pénzügyi bizottsági és képviselő-testületi ülés is, attól függően, hogy mikor jelenik meg több információ a döntés végrehajtásáról.

Végül ismerteti a napirendi pontokat a meghívóban szereplő sorrendben.

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalási sorrendje ügyében 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

58/2025.(V.26.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalási sorrendjét a meghívó szerint elfogadja.

**1. Napirend- Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról
(írásbeli előterjesztés)**

Richolm Erik

A 46/2025-ös határozattal kapcsolatban elmondja, hogy még nem érkezett visszajelzés, de Jegyző Úr megszerezte Király Orsolya elérhetőségét, így fel tudja keresni a téma kapcsán. A 48 és 49/2025-ös határozatokkal kapcsolatban elmondja, hogy Molnár Sándor is megjelent személyes egyeztetésen. A használt terület méretének meghatározására hamarosan sor kerül és ezután a közterülethasználati határozat is kiküldésre kerül majd. Göry Zsolt által telepített konténer köré a növénytelepítés még nem történt meg, ennek pótlása érdekében megteszi a megfelelő lépéseket.

A Képviselő-testület az első napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

59/2025.(V.26.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

2. *Napirend- Pilisszentiván Község Önkormányzatának 2024. IV. negyedév előirányzat módosítása*
(írásbeli előterjesztés)

A Képviselő-testület a második napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

12/2025.(V.27.) sz. Önk. Rendelet

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Pilisszentiván Község Önkormányzatának és intézményeinek 2024.IV. negyedévi előirányzat módosítását a melléklet szerint.

3. *Napirend- Pilisszentiván Község Önkormányzatának 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolója*
(írásbeli előterjesztés)

A Képviselő-testület a harmadik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

13/2025.(V.27.) sz. Önk. Rendelet

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Pilisszentiván Község Önkormányzatának és intézményeinek 2024. évi zárszámadásról szóló rendeletét a melléklet szerint.

4. *Napirend- 2024. év belső ellenőri jelentés*
(írásbeli előterjesztés)

Richolm Erik

Elmondja, hogy a pénzügyi bizottság ülésén előzetesen tárgyalta a témát, a belső ellenőr által tett észrevételeket, amik részben már megoldásra, illetve a gyakorlatba átvezetésre is kerültek.

A Képviselő-testület a negyedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

60/2025.(V.26.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vincent Auditor Kft. által elkészített 2024. évi belső ellenőri éves összefoglaló jelentést a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

5. Napirend- Pilisszentiván Község Önkormányzatának 2025. I. negyedév előirányzat módosítása
(írásbeli előterjesztés)

A Képviselő-testület az ötödik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal alábbi rendeletet alkotja:

14/2025. (V.27.) sz. Önk. Rendelet

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Pilisszentiván Község Önkormányzatának és intézményeinek 2025. I. negyedévi előirányzat módosítását a melléklet szerint.

6. Napirend – Közvilágítás üzemeltetési szerződés felhívás
(írásbeli előterjesztés)

Richolm Erik

Elmondja a napirend kapcsán, hogy a felterjesztésben a közvilágítás aktív elemeinek üzemeltetésére szóló felhívásról van szó, mert az E.On a jövőben nem üzemelteti ezeket, az eddigi szolgáltató augusztus 31-i hatállyal mondta fel a szerződést. Tavaly a rendszer felújításra került, most 419 lámpánk van. A felhívásban 2 variáció szerepel a díj meghatározására vonatkozóan: vagy éves üzemeltetési díjról van szó, amit 12 egyenlő részben fizetne meg az önkormányzat, vagy egy rendelkezésre állási díj, mely szintén havonta fizetendő. Az új rendszerre tekintettel azt remélik, hogy a lámpák jó ideig nem hibásodnak meg, ezért a második opció a javasolt a műszaki osztály részéről. A megállapodás szeptember 1-től jövő év december 31-ig szólna.

Eversné Gönczi Ildikó

Elmondja, hogy a közbeszerzési értékhatárt nem éri el az üzemeltetés díja, tehát a saját beszerzési szabályzat szerint 3 cég, az Orientál Lux Kft, akik Solymáron látják el azt a feladatot, az Álomszer Kft, mint helyi cég, illetve a Pálfi Vill Kft. kerül meghívásra pályázat beadására.

Elmondja még, hogy a kiírásba mindenképp feltüntetné, hogy a kiírásban szereplő feltételeknél kedvezőbbek vállalása előnyt jelent az elbírálás során. Szükség lesz majd egy konzignációs készlet beszerzésére, amit a gyártó cég biztosít nekünk. Ha nem garanciális meghibásodás, tehát nem gyártásból vagy szoftverhibából adódó meghibásodás áll fent, akkor külön kell fizetni, egyébként garanciális a csere.

Javasolja továbbá a kiírásban feltüntetni, hogy személyes egyeztetés keretében ártárgyalásra még sor kerülhet.

Bodnár Ferenc

Nem ért egyet a „készenléti díj” megfogalmazással, szerinte a cégek rendelkezésére álló idő a javításra túl sok.

Markos Ferenc megérkezik, a jelenlévők száma 7 fő.

Eversné Gönczi Ildikó

A cégeknek ilyen megállapodás esetén kalkulálniuk kell azzal is, hogy a beszerzett felszereléseket, eszközöket, emberi erőforrást egyáltalán nem kell használnia, amennyiben meghibásodás nem történik, az pedig nem elvárható tőlük, hogy az említetteket ingyen tartsák fent. Elmondja még, hogy a 419 újonnan cserélt lámpa mellett van 33 db régi lámpa is a településen, ezek esetében valószínűbb a meghibásodás.

Richolm Erik

Elmondja, hogy az E.On esetében több hét volt, mire elvégezték a javítást, ha helyi vagy környékbeli vállalkozó lesz a megbízott, szerinte várható jelentős javulás e téren.

Metzger Balázs

Úgy értelmezi, hogy a kiírás csak az egyik opciót fogja tartalmazni és mivel mind a 419 lámpa cserélve lett, így kis eséllyel merül fel majd meghibásodás, kiegészítés az említett időszakban, így a műszaki osztály javaslata alapján valóban a második variáció lenne célszerű, amibe 10 égőcsere van kalkulálva, az azon felüli esetleges javításokat kiszámlázza a cég az önkormányzatnak. Javasolja az „üzemeltetési díj” megnevezés használatát.

Bodnár Ferenc

A hibabejelentéssel kapcsolatban javasolja, hogy a polgármesteri hivatal kezelje a bejelentéseket és továbbítsa azokat a cég felé, különben követhetetlen és kezelhetetlen lesz a helyzet.

A Képviselő-testület a hatodik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

61/2025.(V.26.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékelt pályázati felhívást a 2. variáció szerint elfogadja, mely szerint rendelkezésre állási díjat fizet havonta az üzemeltetőnek, amely tartalmaz 10 db. lámpa cseréjét. Az ezt meghaladó lámpacserék kerülnek kiszámlázásra. Az üzemeltetés időtartamát: 2025.09.01 – 2026.12.31 dátummal határozza meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7. Napirend – Magyar Falu pályázatírás és projektmenedzsment tevékenység szerződés (írásbeli előterjesztés)

B. Szabó Károly távozik az ülésről, a jelenlévők száma 6 fő.

A Képviselő-testület a hetedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

62/2025. (V.26.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft-vel a Magyar Falu MFP-UHJ/2025. azonosítószámú, „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” pályázaton való részvétellel kapcsolatosan a pályázati dokumentáció összeállítására 200.000,- Ft+ÁFA összegben, a megvalósítani tervezett projekt megvalósítása során a projektmenedzsment feladatok ellátására pedig 1.062.000,- Ft + ÁFA összegben kötbendő szerződéseket a mellékelt szerint elfogadja.

A pályázatra a 45.000.000,- Ft összegben a Klapka utca (835 hrsz) felújítását nyújtja be.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Miután az ülésen több kérdés, felvetés, észrevétel nem hangzott el, Richolm Erik polgármester a nyilvános ülést 9.50 órakor bezárta.


Richolm Erik
polgármester




Dr. Peller György
jegyző