

2/2025.

Jegyzőkönyv

Készült Pilisszentiván község Önkormányzatának 2025. február 10-én 09.00 órakor megtartott üléséről.

Jelen vannak:

<i>Richolm Erik</i>	<i>polgármester</i>
<i>Marlokné S. Ildikó</i>	<i>alpolgármester</i>
<i>Markos Ferenc</i>	<i>képviselő</i>
<i>Bodnár Ferenc</i>	<i>képviselő</i>
<i>Metzger Balázs</i>	<i>képviselő</i>
<i>B. Szabó Károly</i>	<i>képviselő</i>
<i>Szulimán-Koczó Dóra</i>	<i>képviselő</i>

Meghívottként jelen:

<i>Dr. Peller György</i>	<i>jegyző</i>
<i>Geiselhardt Anett</i>	<i>gazd. ov.</i>
<i>Eversné Gönczi Ildikó</i>	<i>műsz. főea.</i>
<i>Hanulics István</i>	<i>műsz. ea.</i>
<i>Gerzsenyi József</i>	<i>községgazd. vez.</i>
<i>Bárdi Bálint</i>	<i>SZÚ szerkesztő</i>

Napirendi pontok:

- 1./Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról
(írásbeli előterjesztés)
2. 2025. évi költségvetés első olvasat
(írásbeli előterjesztés)
- 2/A. 46/2024.(IV.15.) és 47/2024.(IV.15) sz. határozatok módosítása
- 2/B. 169/2019. (XII.09) sz. határozat módosítása
- 2/C. A civil szervezetek 2025. évi támogatása
- 2/D. 2025. évi beruházások
3. Stratégiai ellenőrzési terv a 2025-2029 évekre
(írásbeli előterjesztés)
4. Színházi előadás szervezése
(írásbeli előterjesztés)
5. A súlykorlátozással érintett helyi közutak behajtási rendjéről szóló 6/2019 (V.14.) önkormányzati rendelet módosítása
(írásbeli előterjesztés)

*6. Megállapodás megkötése a rendőrséggel a traffiboxok használatba adásáról
(írásbeli előterjesztés)*

*7. Hozzájárulás rendőrkapitányi kinevezéshez
(írásbeli előterjesztés)*

*8. Kolumbáriumok létesítése a temetőben
(írásbeli előterjesztés)*

*9. A pilisszentiváni 2408 hrsz.-ú ingatlan vételárának meghatározása
(írásbeli előterjesztés)*

*10. Keretszerződés megkötése favizsgálatra és faállománykezelési tervre
(írásbeli előterjesztés)*

*11. Pilisszentivánért Emlékérem Adományozása (zárt ülés)
(írásbeli előterjesztés)*

Richolm Erik

Köszönti a megjelent képviselőket, a polgármesteri hivatal dolgozóit és vendégként Endrődi Andreát. A napirendi pontok tárgyalása előtt röviden tájékoztatja a megjelenteket arról, hogy a művelődésszervezői pozícióra kiírt pályázat eredményes volt, összesen 12 pályázó adott be pályázati anyagot, ebből 6 fő rendelkezett megfelelő végzettséggel, az ő esetükben a szóbeli beszélgetések megtörténtek.

Elmondja még, hogy múlt héten két illegális szemétkerakás is történt a településen, de mindkettő megoldódott a községgazdálkodás és a körzeti megbízott segítségével, az egyik esetben a tettes is előkerült. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy a Generációk Háza emeleti termének bérletje szerződése kiegészült az inflációkövetésről szóló rendelkezéssel és aláírásra is került.

A március 15-i műsorról elmondja, hogy az iskola, a zeneiskola tanárai és zenekara ad majd műsort, továbbá, hogy Balogh Ildikó, eddig helyettesítést végző védőnő utolsó munkanapja február 17-e.

Az előterjesztésekkel kapcsolatban elmondja, hogy nem a szabályzatnak megfelelő módon lettek kiküldve, hanem a korábbiakban megszokott módon, ezért kéri, hogy a jövőben erre nagyobb figyelmet fordítani. A meghívóban szereplő napirendi pontok mellé 3 plusz napirendet kér felvenni: a Tisztítsuk meg az országot II. hulladékpályázatra érkezett árajánlatok, a Danubia zenekar keretszerződésének megtárgyalását, a zárt ülésen pedig kéri az emlékérem mellett a JAAD-Kft. kérelmét és a civil szervezetek 2025. évi támogatási igényeit megvitatni. Végül megállapítja, hogy az ülés 7 jelen lévő fővel határozatképes.

Napirendi pontok tárgyalása előtt szót ad Endrődi Andreának.

Endrődi Andrea

Elmondja, hogy a Slötyi tó partján évekkel korábban drasztikus, szerinte indokolatlan beavatkozás történt, amikor több, mint 30 fa kivágásra, illetve a nád is égetésre került, véleménye szerint szükségtelenül. Ezen kívül kéri felfüggeszteni Bodnár Ferenc képviselőt, aki szerinte visszaélt az önkormányzati vagyonnal és munkakörével is.

Richolm Erik

Válaszában elmondja a kivágott fákkal kapcsolatban, hogy egy önkormányzatnak komoly felelőssége van abban is a természet értékeinek védelme mellett, hogy a veszélyt megelőzze. Kéri figyelembe venni, hogy a kivágott fák helyett azóta több tucat másik fa került elültetésre, illetve azt, hogy a kivágott fák esetében a kormányhivatal illetékes szervei is indokoltnak tartották az intézkedéseket.

Dr. Peller György

Szintén reagál a fakivágásokkal kapcsolatban, elmondja, hogy a kormányhivatal is végzett ellenőrzést, a rendőrség is foglalkozott az ügygel, faröntgenes vizsgálat is történt és minden hatóság teljesen rendben talált mindent, a kivágások engedéllyel és indokoltan történtek.

Richolm Erik

Elmondja még, hogy szerinte a rendszer átlátható, az adatok mindenki számára hozzáférhetőek, az ülésekről készült jegyzőkönyvek és ezáltal az üléseken elhangzott minden lényeges információ a település honlapján bármikor elérhetőek, részletes, közérdekű adat megismerésére pedig a megfelelő formában benyújtott kérelem után van lehetőség.

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalási sorrendje ügyében 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

10/2025.(II.10.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalási sorrendjét a meghívó szerint elfogadja, a nyílt ülés napirendjét pedig kiegészíti a „Tisztítsuk meg az országot II.” hulladékpályázatra érkezett árajánlatokkal és a Danubia zenekarral kötendő szerződéssel. A zárt ülést a JAAD-Kft. kérelmével és a civil szervezetek 2025. évi támogatási igényeinek tárgyalásával egészíti ki.

**1. Napirend- Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról
(írásbeli előterjesztés)**

Richolm Erik

A legutóbbi ülésen felmerült igénynek megfelelően az előterjesztés tartalmazza az október 1. után született, még végre nem hajtott határozatokról szóló beszámolót is. A vis maior pályázat kapcsán tájékoztatja a megjelenteket, hogy a konkrét összegről szóló döntési értesítés még mindig nem érkezett, illetve a HÉSZ szerződéssel kapcsolatban elmondja, hogy még nincs aláírva a szerződés, mert a hivatal tett néhány észrevételt, amiknek a beépítése a szerződésbe még folyamatban van.

Marlokné Somogyi Ildikó

Még novemberben döntöttek az óvoda bojlercseréjéről, érdeklődik, hogy miért nem készült még el a munka, illetve az 1480. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban kérdezi, hogy az állandó áramvételezési hely elkészült-e már.

Richolm Erik

Elmondja, hogy a kivitelező úgy tervezte, hogy a decemberi zárás alatt dolgozik majd az óvodában, de végül nem vállalta akkor a munka elvégzését az ünnepek alatti zárva tartások miatti esetleges alapanyaghiányok elkerülése végett.

Eversné Gönczi Ildikó

Az 1480. hrsz-ú ingatlan végleges áramvételezése folyamatban van, hosszabb ügyintézési időt vesz igénybe.

A Képviselő-testület az első napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

11/2025.(II.10.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Önkormányzatának
Képviselő-testülete a lejárt határidejű
határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

**2/A. Napirend- 46/2024.(IV.15.) és 47/2024.(IV.15) sz. határozatok módosítása
(írásbeli előterjesztés)**

A Képviselő-testület a második napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

12/2025.(II.10.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete a 2025. évi költségvetésben a
46/2024.(IV.15.) és 47/2024.(IV.15.) számú
határozatokban elkülönített összegeket az
Aranyhegyi patak vis maior felújítására
csoportosítja át.

Határidő: 2025. évi költségvetés

Felelős: Polgármesteri Hivatal

2/B. Napirend-169/2019. (XII.09) sz. határozat módosítása

A Képviselő-testület a második napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

13/2025.(II.10.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete a 2025. évi költségvetésben a
Zöld keretbe az adóbevételek 2%-át különíti el.

Határidő: 2025. évi költségvetés

Felelős: Polgármesteri Hivatal

2/C. Napirend- A civil szervezetek 2025. évi támogatása

Tárgyalása zárt ülésen történik.

2/D. Napirend-2025. évi beruházások

Eversné Gönczi Ildikó

Az illegális hulladék pályázattal kapcsolatban elmondja, hogy már beérkezett a pályázati összeg, a bevételek között látható. Árajánlatot várnak még az iskola villámvédelme ügyében, ez majd a pontos összeg ismeretében kerül betervezésre, emellett tervezve vannak további árokjavítási munkálatok, az Aranyhegyi patak mederkotrása és a községgazdálkodás részére autó vásárlása.

Geiselhardt Anett

Ismerteti a korábbi bizottsági ülésen kért átvezetésekkel kapcsolatban, hogy az útalapra tervezett összeg átcsoportosításra került, a szociális keretet beállította a megbeszélteknek megfelelően, illetve az ápolási díjról elmondja, hogy mivel a rendeletben szereplő tétel, ezért egy minimális összeget be kell tervezni erre is. Az ügyvédi költségek a megbeszéltek szerint csökkentésre kerültek, favédelemre be van tervezve 2 millió forint és a községgazdálkodás részére az autó vásárlására szánt keret átkerült a tartalékba.

3./ Napirend – Stratégiai ellenőrzési terv a 2025-2029 évekre (írásbeli előterjesztés)

Geiselhardt Anett

Elmondja a napirend kapcsán, hogy a testület alakuló ülését követően 5 hónapon belül el kell fogadni a ciklusra vonatkozó, összefoglaló tervet, ami keretet ad a belső ellenőrzés szempontjai tekintetében.

A Képviselő-testület a harmadik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

14/2025.(II.10.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerinti stratégiai ellenőrzési tervet a 2025-2029 évekre vonatkozóan jóváhagyja.
Felelős: Polgármesteri Hivatal
Határidő: folyamatos

4./ Napirend – Színházi előadás szervezése (írásbeli előterjesztés)

A Képviselő-testület a negyedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

15/2025. (II.10.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Pindroch Csaba egyszemélyes komédiájának előadását 2025. április 25. 18:00 órai kezdettel, 3000.- forint/jegy áron az iskola aulában. Felkéri a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

Forrás: 2025. évi költségvetés

5./ Napirend – A súlykorlátozással érintett helyi közutak behajtási rendjéről szóló 6/2019 (V.14.) önkormányzati rendelet módosítása (írásbeli előterjesztés)

Marlokné Somogyi Ildikó

A helyesírási pontatlanságokat kéri javítani.

Markos Ferenc

Kéri, hogy a december 31-i határidő az igazgatási szünetre tekintettel legyen január 15-ig kitolva.

Bodnár Ferenc

Szerinte a Markos Ferenc által említett határidő legyen január 31-e, ami az autópálya matricák érvényessége miatt egyszerűbben észben tartható.

A Képviselő-testület az ötödik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

2/2025. (II.11.) sz. Önk. Rendelet

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a súlykorlátozással érintett helyi közutak behajtási rendjéről szóló 6/2019 (V.14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 2/2025. (II.11.) számú rendeletet a melléklet szerint elfogadja.

Forrás: 2025. évi költségvetés

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármesteri Hivatal

6./ Napirend – Megállapodás megkötése a rendőrséggel a traffiboxok használatba adásáról (írásbeli előterjesztés)

Richolm Erik

Az együtt működési megállapodásban felhívja a figyelmet az önkormányzat vállalásaira, miszerint az önkormányzat folyamatosan biztosítja a traffiboxok rendelkezésre állását és a szükséges karbantartások elvégzését. Ennek kapcsán szerinte célszerű lenne, ha térfigyelő

kamera rálátna a boxokra, illetve javasolja a biztosított tárgyaink körét a traffiboxokkal kibővíteni.

A Képviselő-testület a hatodik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

16/2025. (II.10.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a traffiboxok rendőrségi használatba adásáról szóló megállapodást a melléklet szerint elfogadja, felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

Melléklet: megállapodás tervezet

**7./ Napirend – Hozzájárulás rendőrkapitányi kinevezéshez
(írásbeli előterjesztés)**

Richolm Erik

Ismerteti a körülményeket, dr. Tomsits Tulipán eddig megbízott kapitányságvezetőként, a jövőben kinevezettként látná el szolgálatot.

Marlokné Somogyi Ildikó

Kéri a visszamenőleges dátumot a határozati javaslatból kivenni.

A Képviselő-testület a hetedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

17/2025.(II.10.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dr. Tomsits Tulipán rendőr alezredes asszony a Budaörsi Rendőrkapitányság kapitányságvezetői kinevezésével egyetért.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

**8./ Napirend – Kolumbáriumok létesítése a temetőben
(írásbeli előterjesztés)**

A Képviselő-testület a nyolcadik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

18/2025.(II.10.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pilisszentiváni 020/7. hrsz-ú új temetőben az üzemeltető által felállítandó új kolumbáriumok elhelyezését a jelenleg használt terület keleti sarkában, a kerítés mellett támogatja. A kolumbáriumok pontos helyét az üzemeltető a Műszaki Osztállyal egyezteti. Továbbá az üzemeltető által kért szóróparcella létesítését a temetőben nem támogatja.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármester

**9./ Napirend – A pilisszentiváni 2408 hrsz.-ú ingatlan vételárának meghatározása
(írásbeli előterjesztés)**

Richolm Erik

A napirenddel kapcsolatban elmondja, hogy a Szénbánya dűlőn lévő alaktalan területről van szó, amit az elmúlt időben a szomszédok szeretnék volna megvásárolni, legutóbb a Horváth család jelezte vételi szándékát. Fresz Istvánnal egyeztetett, aki jelezte, hogy már nem aktuális a vételi szándéka a telek tekintetében. A műszaki bizottság is tárgyalta a telek eladását, 4.5 millió vételárát javasoltak a bizottsági tagok, így jelen határozati javaslat is erről szól.

A Képviselő-testület a kilencedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

19/2025.(II.10.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pilisszentiváni 2408/2. hrsz-ú ingatlan eladását támogatja 4.5 millió forint vételár ellenében.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

Bodnár Ferenc távozik az ülésről, a jelenlévők száma 6 fő.

10./ Napirend – Keretszerződés megkötése favizsgálatra és faállománykezelési tervre (írásbeli előterjesztés)

Richolm Erik

Elmondja, hogy a Dendrocomplex-szel kötendő szerződés bizottsági ülésen is volt téma, az ott támogatott határozati javaslat került a képviselő-testület elé. A cég a jövőben a fizikai munka elvégzését már nem vállalja, ugyanakkor a céggel való együttműködést nem célszerű teljes egészében megszüntetni.

Annyiban javasolja kiegészíteni a határozati javaslatot, hogy a polgármesteri hivatal az előkészítést követően, a végleges szerződést terjessze a képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület a tizedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

20/2025.(II.10.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dendrokomplex Kft-vel kötendő keretszerződéshez évente 2 milliós keretösszeget biztosít faállománykezelési tervre és favizsgálatra hároméves időtávra: 1. évben a Fő út vonalán, 2. évben a temetők és 3. évben a Slötyinél lévő fák vizsgálatára. Felkéri a polgármesteri hivatalt a szerződés tervezet előkészítésére és a végleges szerződés képviselő-testület elé terjesztésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

Bodnár Ferenc az ülésterembe visszaérkezik, Markos Ferenc távozik, így a jelenlévők száma 6 fő.

11./ Napirend – Tisztítsuk meg az országot II. hulladékfelszámolási pályázat (írásbeli előterjesztés)

Richolm Erik

A tavalyi évben nyert pályázatról van szó, a megvalósítása idén történik. A hulladékmentesítés mellett egy kamerarendszer telepítésére is van lehetőség. Kéri a polgármesteri hivatal műszaki kollégáit, hogy a megvalósításról tájékoztatást adni szíveskedjenek.

Hanulics István

Elmondja, hogy amennyiben az árajánlat elfogadásra kerül, úgy tavasszal kezdődne meg a hulladékmentesítés. A kamerarendszer telepítésének átfutása kicsit időigényesebb, mert áramvételi hely kiépítése is szükséges, ami 6-12 hónap átfutási idejű, de a pályázat elszámolásáig, július 31-ig mindenképp lebonyolítható a pályázat megvalósítása.

Eversné Gönczi Ildikó

Hozzáteszi, hogy a fizikai kiépítés mindenképp megtörténik a pályázat elszámolási határidejéig, csak a rendszer élesíthetősége függ az áramszolgáltató ügyintézésétől, ez a

pályázati átadást nem befolyásolja.

Marlokné Somogyi Ildikó kérdésére elmondja még, hogy a pályázat keretében csak annyi hulladékot szállítanak el, amennyi a pályázatban szerepel, ha annál több van, azt az önkormányzat saját költségén kell, hogy elszállíttassa.

A Képviselő-testület a tizenegyedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

21/2025.(II.10.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tisztítsuk meg az országot II. Hulladékfelszámolási pályázatra bekért ajánlatok közül a hulladékmentesítésre a Faragó Környezetvédelmi Kft. ajánlatát fogadja el bruttó 14.459.400.- forint értékben, a kamerarendszer kiépítésére a B-Angel Kft ajánlatát fogadja el bruttó 4.026.559.- forint értékben, azaz mindösszesen bruttó **18.485.959.** Ft összegben. A Képviselő-testület a pályázaton **18.225.330.-** forint elnyert összeget **260.629.-** forinttal kiegészíti.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármester

Forrás: 2025. évi költségvetés

12./ Napirend – Danubia zenekar szerződése
(írásbeli előterjesztés)

A Képviselő-testület a tizenkettedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

22/2025.(II.10.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Danubia zenekarral kötendő szerződést a melléklet szerint elfogadja, felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

Melléklet: szerződés tervezet

A napirendi pontok tárgyalását követően Richolm Erik polgármester Endrődi Andreának ad szót.

Endrődi Andrea

Ismételten kéri az általa feltett, a Slötyi körül kivágott fákkal és a településörrel kapcsolatos kérdéseire a választ.

Richolm Erik

Tájékoztatja a kérdezőt, hogy kérdéseire hivatalos válaszlevelet fog kapni, illetve a képviselő-testület által tárgyal témák napirendre kerülésének menetéről az önkormányzat hatályos SZMSZ-e alapján.

Miután az ülésen több kérdés, észrevétel nem hangzott el, Richolm Erik polgármester a nyílt ülést 10.50 órakor bezárta, majd rövid szünet a napirendek tárgyalását a képviselők zárt ülésen folytatták.

Richolm Erik
Richolm Erik
polgármester



Dr. Peller György
Dr. Peller György
jegyző

